



ЕКОСВІТ КОМПАНІ

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ

Код ЄДРПОУ: 42620837 МФО 328704

п/р 26002054206782 у АТ КБ Приватбанк Южне ГРУ

Тел.: +380503901284 e-mail: ecosvit_kompani@ukr.net

ЗВІТ

**про стратегічну екологічну оцінку документа
державного планування проекту внесення змін до детального
плану території селища Ліски Крижанівської сільської ради
Лиманського району Одеської області в межах кварталу 4¹ на
земельній ділянці з кадастровим номером
5122783200:01:002:0941**

**Замовник – Крижанівська сільська рада Лиманського району
Одеської області**

Одеса - 2019 р

ЗМІСТ

ВСТУП

- 1. МЕТОДОЛОГІЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ**
- 2. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**
- 3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО**
- 4. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ**
- 5. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ**
- 6. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕННІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ**
- 7. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРІННИХ, КОМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГЕТИЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНІСТЮ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ**

8. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

9. ОБГРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДЕНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СЕО, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ

10. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

11. ОПИС ЙОМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЛЕННЯ

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ

13. ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ ГРОМАДСЬКОСТІ ДО ПЛАНОВОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОБСЯГУ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РІВНЯ ДЕТАЛІЗАЦІЇ ІНФОРМАЦІЇ

14. СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ

15. ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ

ВСТУП

Розроблення проекту внесення змін до детального плану території селища Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 4¹ на земельній ділянці з кадастровим номером 5122783200:01:002:0941 здійснено ТОВ «Містобудівельник» відповідно до витягу з рішення тридцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання від 15.02.2019 №886-VII.

Після затвердження ДПТ – основний документ, відповідно до якого повинні надаватися містобудівні умови і обмеження забудови земельних ділянок для подальшої розробки проектної документації на будівництво конкретних об'єктів з урахуванням вимог, обмежень, які сформульовані у рішеннях місцевих органів влади, листах підприємств, компаній, що поставляють паливно-енергетичні ресурси, послуги зв'язку і таке інше.

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) - це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм з метою забезпечення збалансованого (сталого) розвитку. В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Відповідно до Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" (ст. 2), містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України "Про стратегічну екологічну оцінку". Цей розділ "Охорона навколишнього природного середовища" у складі проекту містобудівної документації одночасно є Звітом про стратегічну екологічну оцінку (далі – СЕО), який повинен відповідати вимогам Закону (стаття 11).

1. МЕТОДОЛОГІЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ.

1.1. Правові засади проведення СЕО.

Проведення процедури стратегічної екологічної оцінки здійснюється на підставі наступних нормативно-правових актів:

- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закону України «Про ратифікацію Протоколу про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті»;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Протоколу «Про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті від 21.05.2003 у м. Києві;
- наказу Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 №296 «Про затвердження Методичних рекомендацій до здійснення стратегічної екологічної оцінки».

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики,

інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків». У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» набрав чинності 12 жовтня 2018 року.

Метою Закону є сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється у випадках передбачених Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку» з метою сприяння сталому розвитку шляхом забезпечення охорони довкілля, безпеки життєдіяльності населення та охорони його здоров'я, інтегрування екологічних вимог під час розроблення та затвердження документів державного планування.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів законності та об'єктивності, гласності, участі

громадськості, наукової обґрунтованості, збалансованості інтересів, комплексності, запобігання екологічній шкоді, довгострокового прогнозування, достовірності та повноти інформації у проекті документа, міжнародного екологічного співробітництва.

1.2. Методологія проведення СЕО.

Методологія ґрунтується на досвіді проведення в Україні стратегічної екологічної оцінки стратегій регіонального розвитку. У 2013–2014 рр. СЕО за цією методологією проводилася для Стратегії розвитку Дніпропетровської області на період до 2020 року та Стратегії розвитку Львівської області на період до 2027 року за сприяння проектів міжнародної технічної допомоги «Розбудова спроможності до економічно обґрунтованого планування розвитку областей і міст України» (Проект РЕОП) і «Місцевий економічний розвиток міст України» (Проект МЕРМ), що впроваджувалися відповідно Конференційною радою Канади та Федерацією канадських муніципалітетів за фінансової підтримки Уряду Канади.

Методологія проведення СЕО складається з шести етапів:

1. Етап – визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки;
2. Етап – складання Звіту про стратегічну екологічну;
3. Етап – проведення громадського обговорення та консультацій у порядку, передбаченому [статтями 12](#) та [13](#) Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
4. Етап - врахування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій;
5. Етап - інформування про затвердження документа державного планування;

6. Етап - моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

2. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Інструментом державного регулювання планування територій є містобудівна документація.

Планування і забудова територій - діяльність, яка передбачає: прогнозування розвитку територій; забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій; обґрунтування розподілу земель за цільовим призначенням; взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій; визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів; встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності; збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень; створення та розвиток інженерно-транспортної інфраструктури тощо.

Планування територій на місцевому рівні здійснюється шляхом розроблення та затвердження генеральних планів населених пунктів, планів зонування територій і детальних планів території, їх оновлення та внесення змін до них.

ДПТ за межами населених пунктів уточнює положення схем планування та визначає планувальну організацію і розвиток частини території.

ДПТ - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток території.

ДПТ встановлює правові та організаційні основи містобудівної діяльності і спрямований на забезпечення сталого розвитку територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів (визначає: принципи планувально-просторової організації забудови; червоні лінії та лінії регулювання забудови; функціональне призначення, режим та параметри забудови однієї чи декількох земельних ділянок, розподіл територій згідно з будівельними нормами, державними стандартами і правилами; містобудівні умови та обмеження (у разі відсутності плану зонування території) або уточнення містобудівних умов та обмежень згідно із планом зонування території; систему інженерних мереж; порядок організації транспортного і пішохідного руху; порядок комплексного благоустрою та озеленення, потребу у формуванні екомережі тощо).

Після затвердження ДПТ – основний документ, відповідно до якого повинні надаватися містобудівні умови і обмеження забудови земельних ділянок для подальшої розробки проектної документації на будівництво конкретних об'єктів з урахуванням вимог, обмежень, які сформульовані у рішеннях місцевих органів влади, листах підприємств, компаній, що поставляють паливно-енергетичні ресурси, послуги зв'язку і таке інше.

Наданий проект внесення змін до детального плану території селища Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в частині кварталу 4¹ на земельній ділянці з

кадастровим номером 5122783200:01:002:0941 розробляється, відповідно до «Схеми планування території Одеської області», розробленої ДП «Український Державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромiсто» імені Ю.М. Білокопя» м. Київ, 2012 та затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 24.04.2013 №775-VI та генеральному плану с. Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області, затвердженого відповідно до витягу з рішення 27 сесії VI скликання Крижанівської сільської ради Комінтернівського району Одеської області від 20.06.2013 №627-VI та відповідно до Закону України «Про затвердження Загальнодержавної програми розвитку первинної медико-санітарної допомоги на засадах сімейної медицини на період до 2011 року, Обласної цільової програми «Здоров'я» на 2014-2018 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.02.2014 №1016-VI, Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської області, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 21.12.2017 №575-VII.

Мета детального плану території: розміщення об'єкту первинної медико-санітарної допомоги; визначення всіх планувальних обмежень використання території; зміна цільового призначення земельної ділянки.

Позитивним фактором є вигідне розташування проектованої території щодо селитебної забудови.

В детальному плані території проведено:

– обґрунтування стратегії планування і забудови земельної ділянки з кадастровим номером 5122783200:01:002:0941 в селищі Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 4¹;

– обґрунтування майбутніх потреб і визначення переважних напрямів використання територій;

– планування, забудови та іншого використання територій з дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства, урахуванням державних, громадських і приватних інтересів;

– визначення принципів і напрямів планувальної організації та функціонального призначення території;

– розробка пропозиції щодо удосконалення системи обслуговування населення, вуличної та дорожньої мережі, інженерного обладнання території;

– встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності;

– оцінка потреби в підприємствах і закладах обслуговування населення, місце їх розташування;

– розробка заходів щодо забезпечення охорони навколишнього природного середовища;

– визначення санітарно-захисних зон, сприятливих умов шляхом комплексного благоустрою та озеленення території.

Результат реалізації проекту – будівництво травмпункту з вбудованим аптечним пунктом та приміщеннями соціального призначення.

У ДТП сформульовані принципи планувальної організації забудови і її просторової композиції.

По складу і змісту проект відповідає нормативам ДБН Б. 1.1-14:2012 «Склад і зміст детального плану території»; ДБН Б. 2.2-12-2018 «Планування і забудова територій»; нормативним документам по інженерному устаткуванню території.

Звіт стратегічної екологічної оцінки виконується по документу державного планування – «Проект внесення змін до детального плану території селища Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в частині кварталу 4¹ на земельній ділянці з кадастровим номером 5122783200:01:002:0941».

Відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (ст. 2), містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку». Цей розділ «Охорона навколишнього природного середовища» у складі проекту містобудівної документації одночасно є Звітом про стратегічну екологічну оцінку (далі – СЕО), який повинен відповідати вимогам Закону (стаття 11).

Охорона навколишнього природного середовища, раціональне використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності людини - невід'ємна умова сталого економічного та соціального розвитку України.

Сучасний екологічний стан навколишнього середовища має бути стабілізований, а природоохоронні заходи повинні спрямовуватись на підвищення рівня соціально-економічного розвитку Одеської області.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО

В даному розділі наводиться інформація, взята із щорічної доповіді про стан довкілля Одеської області, яка підготовлена працівниками Департаменту екології та природних ресурсів Одеської

обласної державної адміністрації. Дана доповідь є однією з найбільш повних спроб узагальнити та систематизувати спостережну, статистичну та науково-дослідницьку екологічну інформацію про стан довкілля Одещини, про заходи з його збереження та охорони, які були здійснені обласними організаціями і установами у 2017 році. В основу довідника лягли матеріали, підготовлені за результатами роботи цілого ряду органів державної виконавчої влади – Головного управління статистики у Одеській області, Одеської філії ДУ «Держґрунтохорона» ДУ «Інститут охорони ґрунтів України», Гідрометцентру Чорного та Азовського морів, Державна установа «Одеський обласний лабораторний центр» Міністерства охорони здоров'я України, Одеського обласного управління водних ресурсів, Державної екологічної інспекції у Одеській області, Одеського обласного управління лісового та мисливського господарства, ГУ Держгеокадастру у Одеській області, ГУ Держпродспоживслужби у Одеській області, Служби автомобільних доріг у Одеській області, структурних підрозділів Одеської обласної державної адміністрації, а також громадських екологічних організацій, наукових закладів тощо.

Також, використані паспортні дані Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області.

Село Ліски знаходиться на землях Крижанівської сільської ради, в південно-західній частині Лиманського району Одеської області, на даний час являється передмістям м. Одеси. Село має площу 190,918 га, складної конфігурації, обмежено: з північної сторони – землями сільськогосподарського призначення Фонтанської сільської ради; зі східної сторони – землями сільськогосподарського призначення Фонтанської сільської ради і землями лісогосподарського призначення, що перебувають у постійному користуванні ДП «Одеське лісове

господарство»; з південної сторони – частково автодорогою Одеса-Южне, територією садового масиву «Ветеран» і далі Чорне море; з західної сторони – житловою забудовою с. Крижанівка.

Через с. Ліски проходить автодорога Одеса-Южне Т-16-06 (вул. Миколаївська дорога) і розділяє село на дві частини (старі Ліски і нові Ліски). Громадські заклади та заклади обслуговування населення, а також промислові об'єкти в межах с. Ліски відсутні. Існуюча забудова с. Ліски уявляє собою житловий фонд малоповерхової та присадибної забудови, магазини, аптеки. В селищі існують наступні мережі: централізований водопровід, частковий газопровід, електромережі. На території с. Ліски об'єкти і території природно-заповідного фонду відсутні. Зі сходу та заходу територія с. Ліски межує з територією ландшафтного заказника місцевого значення «Лузанівський ліс», створеного рішенням Одеської обласної ради від 06.06.2008 №541-V.

В межах с. Ліски схили Чорного моря круті, ускладнені ерозійними процесами, зсувні та не мають рослинності. Прибережна захисна смуга Чорного моря по території с. Ліски затверджена розпорядженням Комінтернівської районної державної адміністрації Одеської області від 17.11.2009 №1224/А-2009. Ширина встановленої прибережної захисної смуги Чорного моря від внутрішньої до зовнішньої її межі становить від 90м до 150м. Загальна площа прибережної захисної смуги Чорного моря – 2,6234 га.

3.1. Клімат

Проектована ділянка розташована у зоні помірно-континентального клімату. Кліматичні умови даного району характеризується м'якістю і помірністю, формується під впливом вологих атлантичних повітряних мас. Своєрідним регулятором кліматичних умов є Чорне море. Воно послаблює спеку влітку і пом'якшує морози взимку. Найбільш тривалий сезон року - літо, воно триває 145 днів. Середньорічна температура повітря + 10°C. Період з позитивними температурами становить дев'ять місяців. Найбільш теплий місяць - липень, з середньомісячною температурою +22.4°C. Кількість сонячних днів в році становить в середньому близько 285.

Зима - нестійка, малосніжна, з недоліком опадів, постійними вітрами і різкими коливаннями температури, характерна частими відлигами, що викликаються теплим повітряним потоком з акваторії Чорного моря.

Середня місячна температура повітря в січні - (-3°C). З температурою нижче (-10°C) буває всього 10 - 15 днів на рік. Середньорічна температура повітря становить $+19,5^{\circ}\text{C}$, абсолютний мінімум - (-28°C), абсолютний максимум $+37^{\circ}\text{C}$. Найбільш холодний - січень, з середньомісячною температурою - ($-3,9^{\circ}\text{C}$). У зимові місяці до 35 днів бувають теплими. Опалювальний період становить 165 днів з середньою температурою $1,0^{\circ}\text{C}$. Розрахункова температура самої холодної п'ятиденки (-17°C). В Одеській області переважають північні, північно-східні і північно-західні вітри. Середньорічна швидкість вітру - 4.6 м / сек. У холодну пору року панують вітри північного напрямку, навесні і влітку - північно-західного і південно-західного. Тиск коливається в межах 754.20 мм влітку, 758.4 мм восени, 756.7 мм взимку, 785.6 мм навесні. Річна кількість опадів становить 505 мм. Найбільша кількість опадів випадає в літній час у вигляді зливових дощів, малоефективних для землеробства і рослинництва. Частина опадів випадає в зимові місяці в вигляді снігу. Сніговий покрив становить від 10 до 30 см. Згідно географічним районуванням територія відноситься до Сухостепової зони посушливого кліматичного району. Тому агротехнічні заходи повинні бути спрямовані на затримання і збереження вологи в ґрунті. На пустищах виростають степові трави. Зона вологості - суха. Абсолютна вологість повітря коливається, досягаючи максимуму в липні і серпні. Середньорічна абсолютна вологість 9.9 мб. Максимальна глибина промерзання ґрунту в зимовий період становить 0.8 м.

3.2 Місце знаходження та рельєф

Ділянка розміщення травм пункту з вбудованим аптечним пунктом та приміщеннями соціального призначення розташована в сельбищній зоні (яка забудовується) села Ліски та на межі с. Крижанівка Лиманського району Одеської області.

Земельна ділянка планування розташована по вулиці Заболотного, 93, вільна від забудови і зелених насаджень, має форму прямокутника та обмежена: з північного заходу - вільною від забудови територією (за даними генерального плану с. Ліски територія передбачена під садибну забудову); з південного сходу – вулицею Проектована-5 (за даними генерального плану с. Ліски), далі територія, яка забудовується; з південного заходу – вулицею Заболотного, далі вільною від забудови територією; з північного заходу – вільною від забудови територією села Крижанівка, (за даними генерального плану с. Крижанівка передбачене під садибну забудову).

Рельєф проектованої території рівний з ухилом на південний захід, абсолютні позначки коливаються в межах від 38.86 м до 38.33 м.

3.3. Стан атмосферного повітря

За метеорологічними умовами с. Ліски Крижанівкської сільської ради Лиманського району Одеської області відноситься до територій з низьким потенціалом забруднення атмосферного повітря. У структурі викидів близько 20 % випадає на стаціонарні джерела, близько 80% – пересувні (автотранспорт).

Найбільші обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря мають підприємства, які виробляють та розподіляють електроенергію, газ та воду (43% від загальних викидів стаціонарними джерелами по області) та підприємства переробної

промисловості (29% від загальних викидів стаціонарними джерелами по області).

Причинами надмірних викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря є: робота підприємств в умовах зношеності основних фондів, недосконалості технологічних процесів базових галузей промисловості, недостатня забезпеченість останніх очисними спорудами для уловлювання та утилізації забруднюючих речовин тощо.

Залишається гострою проблема забруднення повітря пересувними джерелами, і особливо, автомобільним транспортом. Надходження шкідливих речовин від автотранспорту домінують над викидами від стаціонарних джерел, і становить 81 % від загальної кількості забруднюючих речовин, що надходять в атмосферне повітря.

Динаміка викидів стаціонарними джерелами в атмосферне повітря, в тому числі по найпоширенішим речовинам (пил, діоксид сірки, діоксид азоту, оксид вуглецю) в цілому по області позитивна.

Основна доля перевищень ГДК приходить на окис вуглецю та формальдегіду, пил, діоксид сірки, діоксид азоту.

Основні джерела викидів парникових газів:

- зовнішні транспортні потоки;
- котельні, дизельні, трансформаторні.

3.4. Стан радіаційного забруднення

Відповідно до постанов Кабінету Міністрів України «Про організацію виконання постанов Верховної Ради Української РСР про порядок введення в дію законів Української РСР «Про правовий режим території, що зазнала радіоактивного забруднення внаслідок Чорнобильської катастрофи» та «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок чорнобильської катастрофи»

від 23.07.1991 №106 та «Про внесення змін і доповнень до постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 1991 р. №106» від 29.08.1994 №600 Біляївський район Одеської області не входить до переліку територій, забруднених у результаті аварії на ЧАЕС.

В межах системи державного моніторингу нестандартних проб не виявлено.

3.5. Акустичний режим

Основними джерелами шумового забруднення, що мають прояв планувальних обмежень в умовах с. Крижанівка є вулична мережа з транзитним рухом транспорту.

Транзитний транспорт, проходячи через населений пункт по територіальним автодорогам, спричиняє шум, погіршує екологічний стан населеного пункту та навантажує магістральну мережу.

Система організації руху та реконструкція вуличної мережі спрямована на вирішення транспортної проблеми. У межах червоних ліній вуличної мережі необхідно впроваджувати застосування шумозахисних заходів для першої лінії забудови (віконні блоки, облицювальні матеріали, озеленення вздовж вулиць).

3.6. Ґрунти

Відповідно до ґрунтово-географічним районуванням, ділянка відноситься до сухостепної зони каштанових і темно-каштанових ґрунтів. Слабозмиті чорноземи, каштанові і темно-каштанові легко і середньосуглинисті, різного механічного складу і гумусності, розташовані в зоні посушливого кліматичного району, тому агротехнічні заходи повинні бути спрямовані на затримання і збереження вологи в ґрунтах. Дані ґрунти відносяться до середньо родючих ґрунтів. Для зеленого будівництва придатні без обмежень.

3.7. Геологічна будова та гідрогеологічні умови

На території Одеської області розповсюджені зсувні процеси, що викликають руйнування споруд, втрати цінних сільськогосподарських земель. Особливе місце в розвитку зсувів займає морське узбережжя та схили лиманів. Площа зсувонебезпечних ділянок становить майже 20% території області.

Основними природними чинниками, що викликають розвиток зсувів є геологічна будова, гідрогеологічні умови, рельєф місцевості, клімат, інтенсивність і контрастність неотектонічних рухів. В той же час такі процеси як ерозія та абразія, порушують рівновагу схилів і виступають також одним із основних чинників зсувних процесів.

Протизсувні заходи носять локальний характер і виконуються в останні роки тільки у разі аварійного стану споруд, руйнування транспортних мереж. Разом з тим, сучасний стан узбережжя, у першу чергу, в межах населених пунктів, вимагає термінового вжиття систематичних заходів для проведення будівництва, реконструкції або ремонту протизсувних споруд.

У геологічній будові території у межах розробки беруть участь четвертинні відкладення, представлені суглинком лесовидним, супіском легким, піском пилюватим, худою глиною.

Ґрунтові води, за даними хімічних аналізів, мають середню сульфатну агресивність до бетонів підвищеної щільності на сульфатостійких цементах.

3.8. Поводження з відходами

Масштабність ресурсного використання енергетично-сировинної спеціалізації економіки району сприяють значному утворенню та накопиченню відходів виробництва споживання. Хоча певна частина відходів в процесі виробництва переробляється та використовується у якості вторинних ресурсів, переважна їх кількість нагромаджується на звалищах і полігонах. Організація

процесу безпечного поводження з відходами потребує вдосконалення. Система санітарного очищення району - планово-регулярна, здійснюється за допомогою контейнерів. Частина сектору індивідуальної забудови обслуговуються за планово-подвірною системою. Видалення твердих побутових відходів здійснюється на звалища району. Експлуатаційна організація наявних звалищ побутових відходів потребує модернізації та технічного переоснащення.

3.9. Рослинний світ

На території планування відсутні цінні багаторічні види рослин.

3.10. Відношення до природоохоронних територій

На території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області розташована територія ландшафтного заказника місцевого значення «Лузанівський ліс», створеного рішенням Одеської обласної ради від 06.06.2008 №541-V.

Проектована ділянка розташована поза меж природоохоронних територій (не входить до меж об'єктів природно-заповідного фонду, прибережно-захисних смуг водних об'єктів, не є землями зарезервованими до подальшого заповідання та особливо цінного призначення тощо).

Згідно з регіональною схемою формування екологічної мережі Одеської області, затвердженою рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 №136-VI, по території с. Крижанівка Лиманського району Одеської області проходять Азово-Чорноморський природний коридор всеєвропейської екомережі, Азово-Чорноморський природний коридор національної мережі та Чорноморський прибережно-морський регіональний коридор. Складовими структурних елементів екологічної мережі є території та

об'єкти природно-заповідного фонду, землі, зарезервовані до наступного заповідання, землі водного фонду, водно-болотні угіддя, водоохоронні зони, землі лісового фонду, ползахисні лісосмуги та інші захисні насадження тощо. Екологічна мережа сприятиме поліпшенню умов для здорового довкілля, збереженню та охороні місць розселення унікальних та цінних видів рослин та тварин, збереженню генофонду, високоцінних природних комплексів. Місцеві органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування в межах своїх повноважень, на основі регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області, забезпечують розроблення та виконання місцевих схем та програм розвитку екомережі, проведення необхідних для цього наукових досліджень відповідно до вимог Закону України «Про екологічну мережу України».

3.11. Охорона об'єктів культурної спадщини

3.12. Вплив Землі історико-культурного призначення в межах ділянки планування відсутні.

забруднюючих речовин на здоров'я людини та біорізноманіття

Показник хворобливості (поширеності) за даними 2015 року складав 186483,0 випадків на 100 тис. всього населення, у 2017 році – 181789,1 на 100 тис. населення. Протягом останніх років в структурі поширеності захворювань населення Одеської області продовжують відмічатися особливості, які характерні для нашого регіону. Це достатньо високий показник поширеності патології органів травлення і особливо гепато-біліарної системи, який практично удвічі перевищує показник по Україні.

Захворюваність на злоякісні новоутворення останні роки по області повільно зростала, але з 2015 року показник почав

знижуватися. У 2016 році виявлення онкологічної патології становить 293,8 проти 350,0 випадків на 100 тис жителів рік тому, а у 2017 - показник складає 296,0 на 100 тис. населення. У 2016 році було зареєстровано підвищення показнику захворюваності на усі активні форми туберкульозу порівняно з показником 2015 року (102,5) до 109,0 на 100 тисяч жителів регіону. У 2017 році ситуація практично не змінилась, захворюваність на усі форми туберкульозу становить 107,9 на 100 тис. населення.

Забруднення атмосферного повітря за ступенем хімічної небезпеки для живих організмів посідає перше місце. Це обумовлено в першу чергу тим, що забруднюючі речовини з атмосферного повітря мають найбільш широке розповсюдження та випадають у різні середовища. Наприклад, атмосферні опади дають до 10% забруднення водних об'єктів, значно забруднюють ґрунти і т.п. Крім того, людина споживає за добу і в цілому за життя в об'ємному відношенні повітря набагато більше, ніж води і їжі. В той же час природа поставила істотні захисні бар'єри тільки для шкідливих речовин, що потрапляють до організму через шлунково-кишковий тракт, не забезпечивши таким же надійним захистом легені. Забруднення повітря супроводжується утворенням стійких аномалій забруднювачів у ґрунтах, воді та рослинах.

Основними викидами в області є діоксид сірки, оксиди азоту, пил та оксид вуглецю. Окиси азоту знищують рослинність, встановлено, що в лісі в'яз живе до 300, липа - до 150 років, а на вулицях міст - відповідно 45 і 50 років. Для рослин шкідливі такі забруднювачі повітря, як сполуки сірки, окис вуглецю, хлор і вуглеводи.

Живі організми надзвичайно чутливі, як до діоксиду сірки, так і до сірчистої та сірчаної кислот, що утворюються при контакті

цього оксиду з вологою в атмосфері. Діоксид сірки розноситься на великі відстані, випадаючи в остаточному підсумку у вигляді кислотних дощів. Кислотні дощі завдають шкоди рослинам й пригнічують її ріст, вимиваючи із ґрунту поживні речовини, також, підкислюючи поверхневі води, призводять до додаткового розчинення забруднюючих речовин, що знаходились в осадах, (сполуки важких металів, тощо).

На території Одеської області протягом останніх років не фіксувались осадки з кислотою реакцією (рН був у межах 6,8-7,5).

Особливу небезпеку для навколишнього середовища поряд з окисом вуглецю, сполуками сірки і азоту мають канцерогенні сполуки, зокрема, такі високотоксичні речовини, як 3,4-бенз(а)пирен і свинець. Підраховано, що з вихлопними газами в атмосферу потрапляє 25 - 27% свинцю, що знаходиться у паливі. Причому біля 40% часток свинцю у відпрацьованих газах мають діаметр менше 5 мкм і здатні тривалий час знаходитися в завислому стані, проникати з повітрям в організм людини.

На сьогодні можливість ризику для здоров'я людини від забруднення повітря не викликає сумніву, але якісні дані про кількісні ефекти впливу зустрічаються не так часто внаслідок того, що забруднення повітря широко розповсюджене і важко підібрати неекспоновані групи населення для контролю.

3.13 Прогнозні зміни поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, якщо документ державного планування не буде затверджено

Позитивним наслідком реалізації передбачених планувальних рішень є:

– обґрунтування стратегії планування і забудови території населеного пункту;

- обґрунтування майбутніх потреб і визначення переважних напрямів використання територій;
- визначення напрямів сталого розвитку ділянки планування;
- планування, забудови та іншого використання територій з дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства, урахуванням державних, громадських і приватних інтересів;
- визначення принципів і напрямів планувальної організації та функціонального призначення території;
- розробка пропозиції щодо удосконалення системи обслуговування населення, вуличної та дорожньої мережі, інженерного обладнання території;
- встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності;
- оцінка потреби в підприємствах і закладах обслуговування населення, місце їх розташування;
- розробка заходів щодо забезпечення охорони навколишнього природного середовища;
- визначення територій, що мають особливу екологічну, рекреаційно-оздоровчу, наукову, естетичну, історико-культурну цінність, встановлення передбачених законодавством обмежень на їх планування, забудову та інше використання;
- розвиток первинної медико-санітарної допомоги на засадах сімейної медицини;
- визначення санітарно-захисних зон, режиму дотримання вимог законодавства в прибережній захисній смузії, сприятливих умов шляхом комплексного благоустрою та озеленення території.

Результат реалізації проекту – розміщення травм пункту з вбудованим аптечним пунктом та приміщеннями соціального призначення.

У ДТП сформульовані принципи планувальної організації забудови і її просторової композиції.

При відсутності реалізації планувальних рішень - не буде досягнуто визначені цілі, що може призвести до здійснення хаотичного неупорядкованого та безгосподарського використання території, що, у свою чергу, може бути підставою для виникнення додаткових джерел захворюваності, нерегульованого виникнення джерел забруднення та викиду забруднюючих речовин до атмосферного повітря, відсутності упорядкованої системи поводження з відходами, а також не дозволить вживати заходи щодо розвитку первинної медико-санітарної допомоги та як слід, забезпечувати зниження рівня захворюваності, інвалідності та смертності населення шляхом формування і налагодження ефективного функціонування системи надання населенню доступної і високоякісної первинної медико-санітарної допомоги.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ

Виникнення будь-якого негативного впливу, та, як слід, погіршення стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я не очікується та не прогнозується.

5. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ

Проектована ділянка розташована поза меж природоохоронних територій (не входить до меж об'єктів природно-заповідного фонду, прибережних захисних смуг водних об'єктів, не є землями зарезервованими до подальшого заповідання та особливо цінного призначення тощо).

Виникнення будь-якого негативного впливу, та, як слід, погіршення стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я не очікується та не прогнозується.

6. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОГО ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕННІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року).

В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації

національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії.

Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління» є показник «Частка державних, галузевих, регіональних та місцевих програм розвитку, які пройшли стратегічну екологічну оцінку – відсотків».

Державна стратегія регіонального розвитку на період до 2020 року, затверджена постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 385, та план заходів на 2018-2020 роки з реалізації Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 12.09.2018 № 733, що визначає цілі державної регіональної політики та основні завдання центральних та місцевих органів виконавчої влади і органів місцевого самоврядування, спрямовані на досягнення зазначених цілей, а також передбачає узгодженість державної регіональної політики з іншими державними політиками, які спрямовані на територіальний розвиток.

План заходів щодо дерегуляції господарської діяльності та визнання такими, що втратили чинність, деяких розпоряджень Кабінету Міністрів України затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 23 серпня 2016 р. № 615-р, та план дій щодо імплементації кращих практик якісного та ефективного регулювання, відображених Групою Світового банку у методології рейтингу «Ведення бізнесу» на 2016 рік, затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 16.12.2015 № 1406.

Конвенція про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, ратифікована Указом Президії Верховної Ради від 04.10.1988 №6673-ХІ, яка передбачає зобов'язання забезпечувати

виявлення, охорону, збереження, популяризацію й передачу майбутнім поколінням культурної і природної спадщини на її території.

З ростом індустріального виробництва у світі зросла кількість викидів парникових газів в атмосферу, що, в свою чергу, призвело до глобальних змін клімату. Для запобігання цьому у 1997 році було прийнято Кіотський протокол, до якого (оновлена редакція від 14.01.2001) приєдналися 186 країн, відповідальні за 63,7% викидів парникових газів у світі.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються згідно вимог чинного законодавства України, зокрема Законів України: «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», «Про охорону земель», «Про охорону атмосферного повітря», «Про відходи», «Про природно-заповідний фонд України», «Про тваринний світ», «Про рослинний світ», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітного випромінювання», Водного, Земельного, Лісового кодексів України тощо.

Обмеженнями впливу на ґрунти і рослинний світ є: законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного світу, запобігання небажаним змінам ґрунтів і природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності. Санітарно-епідеміологічне обмеження встановлюється за нормативами ГДР шумового впливу та напруженості, обмеження щодо утримання зелених насаджень.

Передбачено максимальне збереження природного ландшафту.

Передбачено проведення досліджень та ґрунтових характеристик.

Передбачено здійснення відповідних компенсаторних заходів.

Забезпечення наявності законодавчо встановлених СЗЗ щодо об'єктів, розміщення та експлуатація яких передбачає необхідність їх утворення.

Передбачено організацію системи збору, очищення та відведення дощових стоків.

Передбачено організацію системи роздільного збору відходів і їх своєчасного видалення, загальне впорядкування території.

7. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРІННИХ, КОМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГЕТИЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНІСТЮ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

7.1. Архітектурно-планувальна організація території

Об'єкт планування призначений для надання послуг населенню з медично-санітарної допомоги.

Будівля травм пункту з вбудованим аптечним пунктом та приміщеннями соціального призначення двоповерхова, має прямокутну форму, головним фасадом орієнтована на вул. Заболотного з відступом від червоної лінії на 3.00 метри. Об'єм другого поверху виступає за межі першого поверху та утворює навісну конструкцію, під якою здійснюється службовий під'їзд.

Напроти головного фасаду, вздовж вулиці Заболотного, передбачена автостоянка на 10 машино/місць, 5 з яких призначаються для людей з обмеженими можливостями.

У місцях перетину проїжджої частини з тротуаром влаштовуються пандуси для маломобільних груп населення.

До головного входу та пандусу передбачена доріжка, яка суміщається з відмостками та має ширину 2.00 метри.

Техніко-економічні показники:

<i>№</i>	<i>Елементи території</i>	<i>Одиниця виміру</i>	<i>Кількість</i>
1	Територія в проєктованих межах, у тому числі:	га	0,0925
2	Площа забудови	га	0,06508
3	Площа твердого покриття	га	0,01922
4	Площа озеленення	га	0,0082
5	Автостоянка	<u>машино</u> місць	10

7.2. Інженерна підготовка території

Комплекс заходів щодо забезпечення придатності території для планованого будівництва та створення відповідних санітарно-гігієнічних умов.

Інженерна підготовка території являє собою комплекс заходів і споруд щодо забезпечення придатності території для будівництва та створення санітарно-гігієнічних умов.

При вирішенні інженерної підготовки території врахована інженерно-будівельна оцінка території, передбачені загальні заходи, які зводяться до вертикального планування, організації відведення дощових і талих вод.

Вертикальне планування території виконане з урахуванням наступних основних вимог:

- максимального збереження існуючого рельєфу;
- максимального збереження ґрунту;

- мінімального обсягу земляних робіт;
- мінімального дебалансу земляних мас;
- відведення поверхневих вод зі швидкостями, що виключають ерозію ґрунту.

Проектом зберігається існуючий рельєф, виконується незначна підсіпка місцевості з метою організації відведення поверхневих вод від будівлі на прилеглий проїзд та вулицю з твердим асфальтовим покриттям. Проектовані ухили по проїжджій частині коливаються від 3 до 16 %. Дощові і талі води з усієї території відводяться поверхневим стоком по поздовжніх і поперечних ухилах в понижені місця рельєфу.

7.3. Благоустрій та озеленення

Відповідно наданих планувальних рішень благоустрій території вирішується комплексно, що включає до себе: часткове озеленення та квіткове оформлення ділянки, розміщення малих архітектурних форм, влаштування мощення майданчиків і тротуарів, тверде покриття проїзної частини, а також зовнішнє освітлення.

Біля будівлі травмпункту влаштовується зелена зона з газоном та квітником, встановлюються малі архітектурні форми - лави, урни для сміття та ліхтарі з енергозберігаючими властивостями. Для озеленення не допускається використовувати породи рослин, що дають при цвітінні пластівці, волокна, опушене насіння, які можуть засмічувати територію.

По периметру ділянки влаштовується огороження.

Покриття тротуарів виконується з кольорової бетонної плитки. та обмежуються бетонним бортом. Для забезпечення безбар'єрного доступу, між тротуаром та проїзною частиною влаштовуються пандуси-спуски.

7.4. Інженерне забезпечення

Водопостачання передбачене за рахунок централізованих мереж водопроводу. Каналізування – до існуючих централізованих мереж каналізування. Електропостачання за рахунок існуючих централізованих мереж. Теплопостачання – від електричного обладнання.

По периметру ділянки влаштовується зовнішнє освітлення, також передбачаються об'єкти відеоспостереження та сигналізації.

7.5. Містобудівні умови і обмеження даного проекту

- * гранично допустима висотність будівлі – 9 м.
- * максимально допустимий відсоток забудови - 70,35 %.
- * відстань від напірної каналізації (проходить з південного заходу від проєктованої ділянки) - 5 м до фундаменту будівлі.

SWOT-аналіз території планування

Внутрішнє середовище	
<i>Сильні сторони (S)</i>	<i>Слабкі сторони (W)</i>
1. 1. Вигідне місце розташування. 2. 2. Компетентне обслуговування населення. 3. 3. Впровадження заходів з підвищення охорони здоров'я 4.	1. Відтік працездатного населеного до великих міст. 2. Не повністю використані можливості міжнародної співпраці області, її районів і населених пунктів 3. Низька інноваційна активність
Зовнішнє середовище	
<i>Можливості (O)</i>	<i>Загрози (T)</i>
1. Розширення надання послуг у сфері охорони здоров'я. 2. Створення нових робочих місць.	1. Недосконалість і нестабільність законодавства. 2. Соціально-політична нестабільність.

7.5. Ймовірний екологічний вплив на складові довкілля

Таблиця «Оцінка ймовірного впливу реалізації планової діяльності містобудівної документації на довкілля відповідно до

контрольного переліку»:

Таблиця №7.5.

№	Чи може реалізація планованої діяльності спричинити:	Очікування впливу			Пом'якшенн я існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
Повітря					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?			+	
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?		+		
3	Погіршення якості атмосферного повітря?			+	
4	Появу джерел неприємних запахів?			+	
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?			+	
Водні ресурси					
6	Збільшення обсягів скидів у поверхневій воді?			+	
7	Збільшення скидання шахтних і кар'єрних вод у водні об'єкти?			+	
8	Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню?			+	
9	Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?			+	
10	Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення)?			+	
11	Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту?			+	
12	Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону?			+	

13	Зміни напрямку або швидкості потоків підземних вод?			+	
14	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або шляхом порушення водоносних горизонтів)?			+	
15	Забруднення підземних водоносних горизонтів?			+	
Відходи					
16	Збільшення кількості утворених твердих побутових відходів?	+			+
17	Збільшення кількості утворених чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки?	+			+
18	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки?		+		
19	Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами?			+	
20	Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			+	
Земельні ресурси					
21	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	+			
22	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів?			+	
23	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу?			+	
24	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури?			+	
25	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель?		+		
26	Виникнення конфліктів між ухваленнями цілями документа державного планування та цілями місцевих громад?			+	

Біорізноманіття та рекреація					
27	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)?			+	
28	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві?			+	
29	Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?			+	
30	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин?			+	
31	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей?			+	
32	Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо)?			+	
Населення та інфраструктура					
33	Зміни в локалізації, розміщенні, щільності, та зростанні кількості населення будь-якої території?			+	
34	Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі?			+	
35	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			+	
36	Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень?			+	
37	Потреби нових або суттєвий			+	

	вплив на наявні комунальні послуги?				
38	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей?			+	
Екологічне управління та моніторинг					
39	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки?			+	
40	Погіршення екологічного моніторингу?			+	
41	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження?			+	
42	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			+	
Інше					
43	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів?			+	
44	Суттєве вилучення будь-якого невідновлюваного ресурсу?			+	
45	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії?			+	
46	Суттєве порушення якості природного середовища?			+	
47	Появу можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому?			+	
48	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть значними, але у сукупності можуть викликати значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей?			+	

Вплив на атмосферне повітря. В результаті реалізації планувальних рішень не передбачається збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану.

Вплив на водні ресурси. Очікуваний вплив реалізації планувальних рішень полягає у водоспоживанні і водовідведенні до існуючих централізованих каналізаційних мереж. Вплив на поверхневі та підземні води не очікується.

Відходи. Під час експлуатації об'єкту очікується утворення відходів IV і III класів небезпеки, що передаватимуться до спеціалізованих підприємств для подальшого вивезення на звалища, утилізацію тощо.

Вплив на земельні ресурси. Внаслідок реалізації планувальних рішень не передбачається змін у топографії або в характеристиках рельєфу, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.

Вплив на біорізноманіття та рекреаційні зони. В містобудівній документації не передбачається реалізація завдань, які можуть призвести до негативного впливу на біорізноманіття.

Електромагнітне випромінювання: нормування електромагнітного випромінювання радіочастотного діапазону на робочих місцях здійснюється згідно з «Державними санітарними нормами і правилами при роботі з джерелами електромагнітних полів», затвердженими наказом МОЗ України від 18.12.2002 за № 476. Захист персоналу від дії ЕМП досягається шляхом проведення організаційних, інженерно-технічних заходів, а також використання засобів індивідуального захисту.

Будь-яких ускладнень не виникало.

Як вбачається з вищенаведеного, виникнення будь-яких негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення не прогнозується.

8. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ'ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТУ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

Внаслідок реалізації зазначеного документу державного планування виникнення будь-яких негативних наслідків не прогнозується.

Будівництво об'єкту планування можливо здійснювати на власній земельній ділянці, придбаній у власність або отриманій в оренду. Ключовим моментом є наявність відповідного цільового призначення, а при його відсутності слід вирішити питання щодо зміни цільового призначення.

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності щодо будівництва, експлуатації та обслуговування об'єкту планування встановлюються згідно вимог чинного законодавства України, зокрема Законів України: «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону земель», «Про охорону атмосферного повітря», «Про відходи», «Про природно-заповідний фонд України», «Про тваринний світ», «Про рослинний світ», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення», «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітного випромінювання», Водного, Земельного, Лісового кодексів України тощо.

Обмеженнями впливу на ґрунти і рослинний світ є: законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного світу, запобігання небажаним змінам ґрунтів і природних рослинних

угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності. Санітарно-епідеміологічне обмеження встановлюється за нормативами ГДР шумового впливу та напруженості, обмеження щодо утримання зелених насаджень.

Передбачити максимальне збереження природного ландшафту.

Забезпечення виконання вимог Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

При здійсненні озеленення території не допускається використання порід рослин, що дають при цвітінні пластівці, волокна, оточені насіння тощо - ті, що можуть засмічувати обладнання.

Передбачити проведення досліджень та ґрунтових характеристик.

Передбачити здійснення відповідних компенсаторних заходів.

Передбачити організацію системи збору, очищення дощових стоків з автостоянки) та відведення дощових стоків.

Передбачити організацію системи роздільного збору відходів і їх своєчасного видалення, загальне впорядкування території.

Рішеннями, прийнятими при розробці містобудівної документації передбачаються наступні заходи:

- деталізація проектних рішень в частині планувальної структури і функціонального призначення території з урахуванням інтересів держави, міської громади в цілому, інвестиційних пропозицій потенційних інвесторів-забудовників на виявлених територіальних резервах;

- забезпечення комплексності містобудівних рішень по використанню існуючої забудови, новому будівництву;

- ухвалення містобудівних композиційних, об'ємно-просторових і функціонально-планувальних рішень для формування репрезентативної, динамічної панорами території;
- оцінка, аналіз можливості будівництва і розробка проектно-кошторисної документації на реалізацію планувальних рішень;
- розміщення необхідних по нормах автостоянок для тимчасового зберігання автомашин;
- розробка комплексної схеми модернізації і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури території у межах планувальних рішень з урахуванням проектних потужностей;
- впровадження сучасної системи санітарного прибирання території, зменшення забруднення поверхневого стоку нафтопродуктами, завислими та біогенними речовинами;
- розробка комплексної схеми мережі об'єктів охорони здоров'я та соціального обслуговування населення для забезпечення життєдіяльності у межах території цього містобудівного документу;

Відповідні графічні матеріали наведені в матеріалах ДПТ.

При дотриманні всього комплексу заходів щодо захисту навколишнього середовища, будівельно-монтажні роботи та експлуатація об'єкта не спричинить негативного впливу на соціально-економічне середовище, планована діяльність передбачає надання медично-санітарних послуг населенню, а також передбачає утворення нових робочих місць.

9. ОБГРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДЕНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СЕО, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ

При розгляді вибору земельної ділянки щодо провадження планованої діяльності враховані: відношення території до земель природно-заповідного фонду; відомості щодо рельєфу та забудови території; відомості щодо зелених насаджень; наявність транспортної і інженерної інфраструктури.

Територіальні альтернативи не розглядаються, за наступних підстав.

Місце провадження планованої діяльності: *територіальна альтернатива 1*: земельна ділянка обрана з урахуванням планувальних рішень затвердженого генерального плану с. Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області, утвореної містобудівної ситуації, а також з урахуванням побажань потенціального інвестора та наявних правостановлюючих документів на земельні ділянки. Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2. *Територіальна альтернатива 2* відсутня. Вибрана територіальна альтернатива є оптимальною.

Відомості щодо технічних альтернатив.

Реалізація запланованої містобудівної документації направлена на покращення умов проживання населення та забезпечення населеного пункту закладами з охорони здоров'я.

В даній роботі було розглянуто технічні альтернативи планованої діяльності, включаючи варіант «Відмова від будівництва» (нульова альтернатива).

Технічна альтернатива 1. Діяльність травм пункту насамперед дасть поштовх розвитку закладів з охорони здоров'я, надасть можливість розвитку сектору з охорони здоров'я населення. Метою проекту є, в тому числі, підтримка соціально-економічного зростання через впровадження ефективної регіональної політики та розвиток

галузі з охорони здоров'я області. У результаті реалізації розглянутих планувальних рішень буде впорядкована частина території с. Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області, створено додаткові робочі місця, функціонування об'єкту планування збільшить можливості мешканців найближчих населених пунктів на отримання якісної медичної допомоги, збільшаться надходження до бюджету. Реалізація запропонованих планувальних рішень є значно сприятливішим для людини та довкілля.

Технічна альтернатива 2 (нульова альтернатива). Відмова від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, не дозволить вжиття заходів щодо забезпечення зниження рівня захворюваності, інвалідності та смертності населення шляхом формування і налагодження ефективного функціонування системи надання населенню доступної і високоякісної первинної медико-санітарної допомоги. Також, відмова від розвитку території не дозволить збільшувати відрахування до бюджетів всіх рівнів, що негативно позначиться на розвитку потенціалу регіону та соціально-економічних умовах територіальної громади.

Проаналізувавши данні альтернативи можна зробити висновок, що при альтернативі відмови від будівництва «Нульова альтернатива» стан довкілля в цілому не поліпшиться.

На підставі вищезазначеної інформації, можна стверджувати, що негативні фактори впливу при будівництві та експлуатації об'єктів планованої діяльності можна оцінити, як допустимі за умови дотримання всіх норм проектування, будівництва та експлуатації.

10. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ

Стратегічна екологічна оцінка не завершується затвердженням розділу «Охорони навколишнього природного середовища», а продовжується у вигляді моніторингу змін стану довкілля, здоров'я населення та умов життєдіяльності населення. Метою проведення моніторингу є перш за все виявлення змін викликаних, впровадженням планової діяльності, зокрема негативні зміни та потенційно небезпечні сигнали. Виявлення негативного впливу повинно супроводжуватись впровадженням пом'якшуючих заходів із чітким дотриманням вимог чинного законодавства.

10.1. Екологічні індикатори для моніторингу виконання генерального плану:

Таблиця №10.1

<i>№</i>	<i>Індикатор</i>
<i>Водні ресурси</i>	
1	Обсяги забору та використання свіжої води
2	Обсяги скидання зворотних вод у водні об'єкти
<i>Озеленення</i>	
1	Рівень озеленення території
<i>Енергетика</i>	
1	Споживання енергоресурсів установами комунальної власності
<i>Відходи</i>	
1	Обсяги утворення ТПВ
2	Обсяги утилізованих відходів
3	Обсяги накопичених відходів
4	Процес поводження з відходами
<i>Здоров'я населення</i>	
1	Рівень захворюваності населення
2	Кількість новоутворень у жителів

11. ОПИС ЙОМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЛЕННЯ

Відсутні.

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ

Розроблення проекту внесення змін до детального плану території селища Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 4¹ на земельній ділянці з кадастровим номером 5122783200:01:002:0941 здійснено ТОВ «Містобудівельник» відповідно до витягу з рішення тридцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання від 15.02.2019 №886-VII.

Наданий ДПТ розроблений, відповідно до «Схеми планування території Одеської області», розробленої ДП «Український Державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромісто» імені Ю.М. Білоконя» м. Київ, 2012 та затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 24.04.2013 №775-VI та генеральному плану с. Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області, затвердженого відповідно до витягу з рішення 27 сесії VI скликання Крижанівської сільської ради Комінтернівського району Одеської області від 20.06.2013 №627-VI та відповідно до Закону України «Про затвердження Загальнодержавної програми розвитку первинної медико-санітарної допомоги на засадах сімейної медицини на період до 2011 року, Обласної цільова програми «Здоров'я» на 2014-2018 роки, затвердженої рішенням обласної ради від 21.02.2014 №1016-VI, Програми соціально-економічного та культурного розвитку Одеської

області, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 21.12.2017 №575-VII.

Після затвердження ДПТ – основний документ, відповідно до якого повинні надаватися містобудівні умови і обмеження забудови земельних ділянок для подальшої розробки проектної документації на будівництво конкретних об'єктів з урахуванням вимог, обмежень, які сформульовані у рішеннях місцевих органів влади, листах підприємств, компаній, що поставляють паливно-енергетичні ресурси, послуги зв'язку і таке інше.

Проектом внесення змін до детального плану території передбачене будівництво травмапункту для надання послуг населенню з медично-санітарної допомоги.

Будівля травмапункту з вбудованим аптечним пунктом та приміщеннями соціального призначення двоповерхова, має прямокутну форму, головним фасадом орієнтована на вул. Заболотного з відступом від червоної лінії на 3.00 метри. Об'єм другого поверху виступає за межі першого поверху та утворює навісну конструкцію, під якою здійснюється службовий під'їзд.

Напроти головного фасаду, вздовж вулиці Заболотного, передбачена автостоянка на 10 машино/місць, 5 з яких призначаються для людей з обмеженими можливостями.

У місцях перетину проїжджої частини з тротуаром влаштовуються пандуси для маломобільних груп населення.

До головного входу та пандусу передбачена доріжка, яка суміщається з відмостками та має ширину 2.00 метри.

Інженерне забезпечення: водопостачання передбачене за рахунок централізованих мереж водопроводу. Каналізування – до існуючих централізованих мереж каналізування. Електропостачання

за рахунок існуючих централізованих мереж. Теплопостачання – від електричного обладнання.

Техніко-економічні показники:

<i>№</i>	<i>Елементи території</i>	<i>Одиниця виміру</i>	<i>Кількість</i>
1	Територія в проєктованих межах, у тому числі:	га	0,0925
2	Площа забудови	га	0,06508
3	Площа твердого покриття	га	0,01922
4	Площа озеленення	га	0,0082
5	Автостоянка	<u>машино</u> місць	10

Очікуваний ймовірний вплив на довкілля:

- вплив на атмосферне повітря: в результаті реалізації планувальних рішень не передбачається збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану;

- вплив на водні ресурси: очікуваний вплив реалізації планувальних рішень полягає у водоспоживанні і водовідведенні до існуючих централізованих мереж каналізування. Вплив на поверхневі та підземні води не очікується;

- відходи. Під час експлуатації об'єкту очікується утворення відходів IV і III класів небезпеки, що передаватимуться до спеціалізованих підприємств для подальшого вивезення на звалища, утилізацію тощо;

- вплив на земельні ресурси: внаслідок реалізації планувальних рішень не передбачається змін у топографії або в характеристиках рельєфу, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози;

- вплив на біорізноманіття та рекреаційні зони: в містобудівній документації не передбачається реалізація завдань, які можуть призвести до негативного впливу на біорізноманіття;

- електромагнітне випромінювання: нормування електромагнітного випромінювання радіочастотного діапазону на робочих місцях здійснюється згідно з «Державними санітарними нормами і правилами при роботі з джерелами електромагнітних полів», затвердженими наказом МОЗ України від 18.12.2002 за № 476. Захист персоналу від дії ЕМП досягається шляхом проведення організаційних, інженерно-технічних заходів, а також використання засобів індивідуального захисту.

Охорона навколишнього природного середовища, раціональне використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності людини - невід'ємна умова сталого економічного та соціального розвитку України.

На підставі викладеного зроблений висновок.

Стратегія розвитку району, що розглядається в ДПТ, базується на принципі збалансованості. Визначені в Стратегії напрями охоплюють економічну, екологічну й соціальну складові. Аналіз тенденцій змін стану довкілля в районі вказує на стабілізацію обсягів викидів в атмосферне повітря від стаціонарних джерел і зростання викидів від пересувних джерел. Прогнозується збільшення об'ємів забору свіжої води та скидів зворотних вод для забезпечення комфортних умов життя населення, стабілізація обсягів утворення й утилізації відходів. Стратегія в цілому спрямована на зменшення негативного екологічного, техногенного впливу на довкілля. Цілі Стратегії для району ДПТ узгоджуються з регіональними екологічними цілями.

В результаті реалізації планових рішень прогнозується покращення рівня надання відповідних послуг. Наявність транспортних розв'язок забезпечить швидке переміщення мешканців за різними напрямками на громадському, особистому транспорті. Перелічене вище безумовно позитивно вплине на здоров'я населення.

Під час виконання даної роботи проаналізовано технічні та територіальні альтернативи провадження планованої діяльності. Проаналізовано питання можливості виникнення будь-якого негативного впливу на довкілля та здоров'я населення.

З огляду на проведений прогнозуємий аналіз ймовірних наслідків реалізації документа державного планування, можна стверджувати, що в цілому його реалізація за умови дотримання екологічних вимог має сприяти зменшенню антропогенного навантаження на довкілля.

13. ЗАУВАЖЕННЯ І ПРОПОЗИЦІЇ ГРОМАДСЬКОСТІ ДО ПЛАНОВОЇ ДІЯЛЬНОСТІ, ОБСЯГУ ДОСЛІДЖЕНЬ ТА РІВНЯ ДЕТАЛІЗАЦІЇ ІНФОРМАЦІЇ.

Для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, Крижанівською сільською радою Лиманського району Одеської області було оприлюднено на своєму сайті Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документа державного планування - проекту внесення змін до детального плану території селища Ліски Крижаніської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 4¹ на земельній ділянці з кадастровим номером 5122783200:01:002:0941, а також оприлюднене шляхом опублікування у двох друкованих засобах

масової інформації: газети «Чорноморські новини» (випуск 16.03.2019) та «Слава Хлібороба» (випуск 16.03.2019 №11. З дня офіційного оприлюднення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, зауваження і пропозиції від громадськості не надходили. Вимоги щодо обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, отримані від відповідних підрозділів Одеської обласної державної адміністрації враховано.

14. СПИСОК ВИКОРИСТАНИХ ДЖЕРЕЛ.

1. Інформація Головного управління статистики в Одеській області.
2. Екологічний паспорт Одеської області за 2016 рік. – 2017.
3. Екологічна збалансованість стратегічних ініціатив і проектів (інтегрування довкільних аспектів у стратегічне планування та проекту діяльність): практичний посібник.
4. Стратегічна екологічна оцінка: методичний посібник.
5. Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті.
8. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2017 році.
9. Паспорт Одеської області, підготовлений Одеською обласною державною адміністрацією у 2017 році.