



У К Р А Ї Н А
К Р И Ж А Н І В С Ь К А С І Л ь С ь К А Р А Д А

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«18» квітня 2018 року

№ 635 -VII

**«Про затвердження звіту про виконання бюджету
Крижанівської сільської ради Лиманського району за I квартал 2018 року»**

Відповідно до статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” та статті 80 Бюджетного кодексу України, заслухавши звіт за I квартал 2018 року, Крижанівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити звіт про виконання бюджету Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області за I квартал 2018 року.
2. Звіт «Про виконання бюджету Крижанівської сільської ради Лиманського району за I квартал 2018 року» є невід’ємною частини цього рішення.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сільської ради (Клюкас О.П.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«18» квітня 2018 року

№ 636-VII

Про встановлення ставки акцизного податку з юридичних та фізичних осіб на території Крижанівської сільської ради

Відповідно до статті 69 Бюджетного кодексу України, керуючись ст. 10, ст. 12, ст. 212, ст. 213.1.9 та ст. 215.3.10 Податкового кодексу України, п. 24 ч. 1 ст. 26, ст. ст. 59, 63, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», приймаючи до уваги Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» № 909-19 від 24.12.2015, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» №2245-19 від 07.12.2017, з метою поповнення доходної частини бюджету, Крижанівська сільська рада, вирішила:

1. Встановити на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області ставки акцизного податку для підакцизних товарів у таких розмірах:

- 5 % - від вартості товару для пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, реалізованих відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213, підпункту 215.3.10 пункту 215.3 статті 215 Податкового Кодексу України;

- 0,042 євро за кожний літр реалізованого (відпущеного) товару - для нафтопродуктів, скрапленого газу, речовин, що використовуються як компоненти моторних палив, палива моторного альтернативного, реалізованих відповідно до підпункту 213.1.9 пункту 213.1 статті 213 Податкового Кодексу України.

2. Вважати таким, що втратило чинність рішення Крижанівської сільської ради № 430-VII від 25.04.2017 «Про встановлення ставки акцизного податку з юридичних та фізичних осіб на території Крижанівської сільської ради».

3. Секретарю сільської ради довести це рішення до відома Лиманської об'єднаної державної податкової інспекції ГУ ДФС в Одеській області та оприлюднити.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності та регуляторної політики (Спельнік С.В.)

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради

Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання юридичних осіб та фізичних осіб підприємців на території Крижанівської сільської ради

Відповідно до статті 69 Бюджетного кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статей 59, 63, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 10, 291, 293, 294 та 295 Податкового кодексу України, приймаючи до уваги Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» №909-VIII від 24.12.2015 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» № 1791-VIII від 20 грудня 2016 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» №2245-19 від 07.12.2017, з метою поповнення доходної частини бюджету, Крижанівська сільська рада, вирішила:

1. Встановити ставку єдиного податку для суб'єктів господарювання (юридичних осіб чи фізичних осіб - підприємців), які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності в розмірі:

1.1. Для першої групи - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень:

- в розмірі 10 % прожиткового мінімуму;

1.2. Для другої групи - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв: не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб; обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень:

- в розмірі 10 % мінімальної заробітної плати.

2. Зміна розміру ставки єдиного податку, об'єкта оподаткування проводиться лише внесенням змін до цього рішення в разі прийняття змін до Податкового кодексу України.

3. Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої, другої груп є календарний рік.

4. Вважати таким, що втратило чинність рішення Крижанівської сільської ради «Про встановлення ставок єдиного податку для суб'єктів господарювання юридичних осіб та фізичних осіб підприємців на території Крижанівської сільської ради № 420-УП від 06 березня 2017 року

5. Секретарю сільської ради довести це рішення до відома Лиманської об'єднаної державної податкової інспекції ГУ ДФС в Одеській області та оприлюднити.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності та регуляторної політики (Спельнік С.В.)

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 638-VII

Про встановлення податку на майно, в частині плати за землю та пільг по земельному податку на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області

Керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» № 2245-19 від 07.12.2017 року, Податковим кодексом України № 2755-VI від 02.12.2010, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити на території Крижанівської сільської ради податок на майно в частині плати за землю згідно з Положенням (додаток №1).
2. Встановити ставки земельного податку на території Крижанівської сільської ради (додаток № 2).
3. Оприлюднити дане рішення у засобах масової інформації.
4. Рекомендувати органам державної фіскальної служби інформувати Крижанівську сільську раду про сплату земельного податку за землю на території Крижанівської сільської ради в розрізі земельних ділянок та власників земельних ділянок (землекористувачів).
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сільської ради (Клюкас О.П.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Додаток № 1 до рішення

двадцять дев'ятої сесії

№638-VII від 18.04.2018 року

**Положення
про податок на майно, в частині плати за землю**

1. Загальне положення

Плата за землю - обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

2. Платники земельного податку

2.1. Платниками податку є:

2.1.1. власники земельних ділянок;

2.1.2. землекористувачі.

2.2. Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються Податковим кодексом України.

3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктами оподаткування є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні.

4. База оподаткування земельним податком

4.1. Базою оподаткування є нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації.

4.2. Рішення щодо нормативної грошової оцінки земельних ділянок, розташованих у межах населених пунктів, офіційно оприлюднюється Крижанівською сільською радою до 15 липня року, що передує бюджетному періоду, в якому планується застосування нормативної грошової оцінки земель або змін (плановий період). В іншому разі норми відповідних рішень застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

5. Ставка земельного податку

5.1. Ставки податку за земельні ділянки (незалежно від місця знаходження), встановлюються у розмірах, згідно з Додатком № 2 до цього рішення.

6. Податковий період для плати за землю

6.1. Базовим податковим (звітним) періодом для плати за землю є календарний рік.

6.2. Базовий податковий (звітний) рік починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року (для новостворених підприємств та організацій, а також у зв'язку із набуттям права власності та/або користування на нові земельні ділянки може бути меншим 12 місяців).

7. Порядок обчислення плати за землю

7.1. Підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

7.2. Платники плати за землю (крім фізичних осіб) самостійно обчислюють суму податку щороку станом на 1 січня і не пізніше 20 лютого поточного року подають відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки податкову декларацію на поточний рік за формою, встановленою Податковим кодексом України, з розбивкою річної суми рівними частками за місяцями. Подання такої декларації звільняє від обов'язку подання щомісячних декларацій. При поданні першої декларації (фактичного початку діяльності як платника плати за землю) разом з нею подається довідка

(витяг) про розмір нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а надалі така довідка подається у разі затвердження нової нормативної грошової оцінки землі.

7.3. Платник плати за землю має право подавати щомісяця звітну податкову декларацію, що звільняє його від обов'язку подання податкової декларації не пізніше 20 лютого поточного року, протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

7.4. За нововідведені земельні ділянки або за новоукладеними договорами оренди землі платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за звітним.

У разі зміни протягом року об'єкта та/або бази оподаткування платник плати за землю подає податкову декларацію протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися такі зміни.

7.5. Нарахування фізичним особам сум податку проводиться контролюючими органами, які видають платникові до 1 липня поточного року податкове повідомлення-рішення про внесення податку за формою, встановленою Податковим кодексом України.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року податок сплачується попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначену земельну ділянку, а новим власником - починаючи з місяця, в якому у нового власника виникло право власності.

У разі переходу права власності на земельну ділянку від одного власника до іншого протягом календарного року контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

7.6. За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у спільній власності кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується з урахуванням прибудинкової території кожному з таких осіб:

1) у рівних частинах - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділена в натурі, або одній з таких осіб-власників, визначеній за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

2) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній частковій власності;

3) пропорційно належній частці кожної особи - якщо будівля перебуває у спільній сумісній власності і поділена в натурі.

За земельну ділянку, на якій розташована будівля, що перебуває у користуванні кількох юридичних або фізичних осіб, податок нараховується кожному з них пропорційно тій частині площі будівлі, що знаходиться в їх користуванні, з урахуванням прибудинкової території.

7.7. Юридична особа зменшує податкові зобов'язання із земельного податку на суму пільг, які надаються фізичним особам відповідно до п. 9 цього Положення за земельні ділянки, що знаходяться у їх власності або постійному користуванні і входять до складу земельних ділянок такої юридичної особи.

Такий порядок також поширюється на визначення податкових зобов'язань із земельного податку юридичною особою за земельні ділянки, які відведені в порядку, встановленому Законом України «Про основи соціальної захищеності інвалідів України» для безоплатного паркування (зберігання) легкових автомобілів, якими керують інваліди з ураженням опорно-рухового апарату, члени їх сімей, яким відповідно до порядку забезпечення інвалідів автомобілями передано право керування автомобілем, та законні представники недієздатних інвалідів або дітей-інвалідів, які перевозять інвалідів (дітей-інвалідів) з ураженням опорно-рухового апарату.

8. Строк сплати плати за землю

8.1. Власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

8.2. Облік фізичних осіб - платників податку і нарахування відповідних сум проводяться щороку до 1 травня.

8.3. Податкове зобов'язання щодо плати за землю, визначене у податковій декларації на поточний рік, сплачується рівними частками власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю,

щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.4. Податкове зобов'язання з плати за землю, визначене у податковій декларації, у тому числі за нововідведені земельні ділянки, сплачується власниками та землекористувачами земельних ділянок за місцезнаходженням земельної ділянки за податковий період, який дорівнює календарному місяцю, щомісяця протягом 30 календарних днів, що настають за останнім календарним днем податкового (звітного) місяця.

8.5. Податок фізичними особами сплачується протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення.

8.6. При переході права власності на будівлю, споруду (їх частину) податок за земельні ділянки, на яких розташовані такі будівлі, споруди (їх частини), з урахуванням прибудинкової території сплачується на загальних підставах з дати державної реєстрації права власності на таку земельну ділянку.

8.7. У разі надання в оренду земельних ділянок, окремих будівель (споруд) або їх частин власниками та землекористувачами податок за площі, що надаються в оренду, обчислюється з дати укладення договору оренди земельної ділянки або з дати укладення договору оренди будівель (їх частин).

8.8. Власник нежилого приміщення (його частини) у багатоквартирному жилу будинку сплачує до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

9. Пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб

9.1. Від сплати податку звільняються:

9.1.1. інваліди першої і другої групи;

9.1.2. фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

9.1.3. пенсіонери (за віком);

9.1.4. ветерани війни та особи, на яких поширюється дія «Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»;

9.1.5. фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

9.2. Звільнення від сплати податку за земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 9.1. цього Положення, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

9.2.1. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як 0,25 гектара;

9.2.2. для індивідуального дачного будівництва - не більш як 0,10 гектара;

9.2.3. для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як 0,01 гектара;

9.2.3. для ведення садівництва - не більш як 0,12 гектара.

10. Пільги щодо сплати земельного податку для юридичних осіб

10.1. Від сплати податку звільняються юридичні особи:

- Комунальне підприємство «Надія» Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області;

- Державне підприємство «Одеське лісове господарство» за земельну ділянку ландшафтного заказника місцевого значення «Лузанівський ліс» розташованої на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області;

- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, установи та підприємства, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого, районного та державного бюджетів, а також релігійні організації.

10.2. Від сплати податку звільняються дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, охорони здоров'я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, установи та підприємства, які повністю утримуються за рахунок коштів місцевого, районного та державного бюджетів, а також релігійні організації.

11. Земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком

11.1. Не сплачується податок за земельні ділянки, визначені ст. ст. 281, 282, 283 Податкового кодексу України.

12. Особливості оподаткування платою за землю

12.1. Крижанівська сільська рада встановлює ставки плати за землю та пільги щодо земельного податку, що сплачується на відповідній території.

12.2. Якщо право на пільгу у платника виникає протягом року, то він звільняється від сплати податку, починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року податок сплачується, починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

12.3. Якщо платники податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на платників, які отримали пільги зі сплати земельного податку, у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) у тимчасове користування (оренду) іншим платникам-пільговикам.

12.4. Крижанівська сільська рада подає відповідному контролюючому органу за місцезнаходженням земельної ділянки рішення Крижанівської сільської ради щодо ставок земельного податку та наданих пільг зі сплати земельного податку юридичним та/або фізичним особам.

Нові зміни щодо зазначеної інформації надаються до 1 числа першого місяця кварталу, що настає за звітним кварталом, у якому відбулися зазначені зміни.

13. Орендна плата

13.1. Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки оформлений та зареєстрований відповідно до законодавства.

Крижанівська сільська рада, згідно покладених на нього повноважень, до 1 лютого подає контролюючому органу переліки орендарів, з якими укладено договори оренди землі на поточний рік, та інформує контролюючий орган про укладення нових, внесення змін до існуючих договорів оренди землі та їх розірвання до 1 числа місяця, що настає за місяцем, у якому відбулися зазначені зміни.

Форма надання інформації затверджується центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної податкової політики.

13.2. Платником орендної плати є орендар земельної ділянки.

13.3. Об'єктом оподаткування є земельна ділянка, надана в оренду.

13.4. Розмір та умови внесення орендної плати встановлюються у договорі оренди між орендодавцем (власником) і орендарем.

13.5. Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди землі.

13.6. Плата за суборенду земельних ділянок не може перевищувати орендної плати.

13.7. Податковий період, порядок обчислення орендної плати, строк сплати та порядок її зарахування до бюджетів застосовується відповідно до вимог пп. 6-8 цього Положення.

13.8. Пільги по сплаті орендної плати не передбачені.

14. Індексація нормативної грошової оцінки земель

14.1. Для визначення розміру земельного податку та орендної плати використовується нормативна грошова оцінка земельних ділянок.

14.2. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок підлягає індексації відповідно до діючого законодавства України.

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко

Додаток № 2 до рішення

двадцять дев'ятої сесії

№638-VII від 18.04.2018 року

ПЕРЕЛІК

категорій платників та розмір ставок земельного податку

№	Категорії платників земельного податку	Розмір ставки земельного податку, % від нормативної грошової оцінки землі (НГО)
1	2	3
1	органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені у відповідності до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджетів	0,0
2	власники земельних ділянок (юридичні та фізичні особи), які мають належним чином оформлене право власності на земельну ділянку, за винятком платників, зазначених у пп. 4-8	1,0
3	землекористувачі (юридичні та фізичні особи), які використовують земельні ділянки без належним чином оформлених документів на право користування земельною ділянкою, за винятком платників, зазначених у п. 4-8	3,0
4	власники та користувачі сільськогосподарських угідь (фізичні особи) за один гектар: - для ріллі, сіножатей та пасовищ - для багаторічних насаджень	0,3

		0,3
5	громадяни, які використовують земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), для індивідуального дачного будівництва, для будівництва індивідуальних гаражів	0,03
6	власники та користувачі земельних ділянок, які мають у постійному користуванні земельні ділянки зайняті для експлуатації та обслуговування магазинів, для розташування причалів човнів, для будівництва індивідуальних гаражів, для будівництва виробничої бази, під автостоянками для зберігання особистих транспортних засобів громадян, які використовуються без отримання прибутку, для будівництва автомобільних станцій зрідженого газу, для експлуатації та обслуговування ринків, для розміщення гаражних автомобільних стоянок	12
7	власники та користувачі земельних ділянок, зайнятих садівницькими товариствами	5
8	власники та користувачі земельних ділянок залізничного та авіаційного транспорту (крім земельних ділянок, на яких знаходяться окремо розташовані культурно-побутові будівлі та інші споруди, які оподатковуються на загальних підставах).	0,25
9	власники та користувачі земельних ділянок, які надані для розміщення об'єктів енергетики, що виробляють електричну енергію з відновлених джерел енергії, нормативно грошова оцінка яких не проведена	5
10	власники вбудовано-прибудованих нежитлових приміщень, розташованих в житлових будинках	3,0
11.	юридичні особи, які використовують земельні ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, для розміщення житлової та громадської забудови,	1
12	землекористувачі, які мають у постійному користуванні земельні ділянки, але не можуть мати їх на такому праві відповідно до статті 92 Земельного кодексу України	12

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко



У К Р А І Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради

Про встановлення податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Крижанівської сільської ради та затвердження Положення про нього

Відповідно до статті 69 Бюджетного кодексу України, пункту 10.3 статті 10, відповідно до п.п. 266.5.1 п. 266.5 ст. 266 Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 статей 59, 63, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», приймаючи до уваги Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» №909-VIII від 24.12.2015 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» № 1791-VIII від 20 грудня 2016 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» №2245-19 від 07.12.2017, з метою поповнення доходної частини бюджету, Крижанівська сільська рада, вирішила:

1. Встановити на території Крижанівської сільської ради податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2. Затвердити Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додається).

3. Секретарю сільської ради довести це рішення до відома Лиманської об'єднаної державної податкової інспекції ГУ ДФС в Одеській області та оприлюднити.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності та регуляторної політики (Спельнік С.В.)

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Додаток
до рішення Крижанівської сільської ради
№ 639-VII від 18.04.2018

Положення про податок на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додається)

1. Загальні положення

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області встановлюється на підставі ст. 266 Податкового кодексу України та ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 69 Бюджетного кодексу України.

Основні поняття:

об'єкти житлової нерухомості - будівлі, віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду, дачні та садові будинки;

Будівлі, віднесені до житлового фонду, поділяються на такі типи:

а) **житловий будинок** - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу - житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових) приміщень;

б) **прибудова до житлового будинку** - частина будинку, розташована поза контуром його капітальних зовнішніх стін, і яка має з основною частиною будинку одну (або більше) спільну капітальну стіну;

в) **квартира** - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання;

г) **котедж** - одно-, півтораповерховий будинок невеликої житлової площі для постійного чи тимчасового проживання з присадибною ділянкою;

г) **кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах** - ізольовані помешкання в квартирі, в якій мешкають двоє чи більше квартиронаймачів;

д) **садовий будинок** - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання не відповідає нормативам, установленим для житлових будинків;

е) **дачний будинок** - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку;

об'єкти нежитлової нерухомості - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду. У нежитловій нерухомості виділяють:

а) **будівлі готельні** - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку;

б) **будівлі офісні** - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей;

в) **будівлі торговельні** - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, авто заправні станції, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування;

г) **гаражі** - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки;

г) **будівлі промислові та склади**;

д) **будівлі для публічних виступів** (казино, ігрові будинки тощо);

е) **господарські (присадибні) будівлі** - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо;

е) **садиби (в тому числі центральні)** - адміністративно-громадські, виробничо-господарські та житлові будівлі, господарства тощо, зосереджені в одному місці;

ж) **інші будівлі**.

2. Платники податку

2.1. Платниками податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які є власниками об'єктів житлової та нежитлової нерухомості.

2.2. Визначення платників податку в разі перебування об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості у спільній частковій або спільній сумісній власності кількох осіб:

а) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній частковій власності кількох осіб, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку;

б) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб, але не поділений в натурі, платником податку є одна з таких осіб-власників, визначена за їх згодою, якщо інше не встановлено судом;

в) якщо об'єкт житлової та/або нежитлової нерухомості перебуває у спільній сумісній власності кількох осіб і поділений між ними в натурі, платником податку є кожна з цих осіб за належну їй частку.

3. Об'єкт оподаткування

3.1. Об'єктом оподаткування є об'єкт житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його частка.

3.2. Не є об'єктом оподаткування:

а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

б) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

в) будівлі дитячих будинків сімейного типу;

г) гуртожитки;

г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради або ради об'єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад;

д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

е) об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

є) будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

ж) будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

з) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

и) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статути (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг;

ї) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення та відпочинку дітей, а також дитячих санаторно-курортних закладів та закладів оздоровлення і відпочинку дітей, які знаходяться на балансі підприємств, установ та організацій, які є неприбутковими і внесені контролюючим органом до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

й) об'єкти нежитлової нерухомості державних та комунальних центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, центрів фізичного здоров'я населення, центрів з розвитку фізичної культури і спорту інвалідів, дитячо-юнацьких спортивних шкіл, а також центрів олімпійської підготовки, шкіл вищої спортивної майстерності, дитячо-юнацьких спортивних шкіл і спортивних споруд всеукраїнських фізкультурно-спортивних товариств, їх місцевих осередків та відокремлених підрозділів, що є неприбутковими та включені до Реєстру неприбуткових установ та організацій. У разі виключення таких установ та організацій з Реєстру неприбуткових установ та організацій декларація подається платником податку протягом 30 календарних днів з дня виключення, а податок сплачується починаючи з місяця, наступного за місяцем, в якому відбулося виключення з Реєстру неприбуткових установ та організацій;

к) об'єкти нежитлової нерухомості баз олімпійської та паралімпійської підготовки. Перелік таких баз затверджується Кабінетом Міністрів України;

л) об'єкти житлової нерухомості, які належать багатодітним або прийомним сім'ям, у яких виховується п'ять та більше дітей.

4. База оподаткування

4.1. Базою оподаткування є загальна площа об'єкта житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі його часток.

4.2. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності фізичних осіб, обчислюється контролюючим органом на підставі даних Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, що безоплатно надаються органами державної реєстрації прав на нерухоме майно та/або на підставі оригіналів відповідних документів платника податків, зокрема документів на право власності.

4.3. База оподаткування об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, які перебувають у власності юридичних осіб, обчислюються такими особами самостійно виходячи із загальної площі кожного окремого об'єкта оподаткування на підставі документів, що підтверджують право власності на такий об'єкт.

5. Пільги із сплати податку

5.1. База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;
- в) для різних видів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

5.2. Встановити на території Крижанівської сільської ради пільги щодо податку на майно в частині податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, звільнивши від його сплати фізичних осіб, які є власниками об'єктів нежитлової нерухомості та не використовують ці приміщення у комерційних цілях, щодо господарських (присадибних) будівель (крім центральних садиб) – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, гаражі, хліви, вбиральні, літні кухні, погребі, навіси, котельні, бойлерні.

Встановити пільги з податку, що сплачується на території Крижанівської сільської ради, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, у вигляді звільнення від сплати податку для:

- ветеранів Великої Вітчизняної війни;
- інвалідів Великої Вітчизняної війни;
- осіб, на яких поширюється дія Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту" (відповідно до ст. ст. 6,7,9,10), в тому числі учасники АТО;
- дітей війни,
- осіб що мають статус багатодітних батьків або статус малозабезпеченої родини (за наявності відповідних документів);
- інваліди 1 та 2 групи, які отримують пенсію по інвалідності
- осіб, віднесених до 1 та 2 категорії, що постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи (п. 1,2 ст.14 Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи»);
- осіб, що досягли пенсійного віку.

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової нерухомості, для фізичних осіб не надаються на:

об'єкт/об'єкти оподаткування, якщо площа такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням органів місцевого самоврядування;

об'єкти оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

Пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів нежитлової нерухомості, встановлюються в залежності від майна, яке є об'єктом оподаткування.

Відомості стосовно пільг, встановлених Крижанівською сільською радою з оплати податку, подаються до відповідного контролюючого органу (Лиманської об'єднаної державної податкової інспекції ГУ ДФС в Одеській області).

6. Ставка податку

6.1. Ставки податку для об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних осіб, юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців, встановлюються у наступному розмірі:

- для об'єктів житлової нерухомості (крім центральних садиб), що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців - 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1м2 бази оподаткування;

- для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних, юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців:

а) будівлі готельні-готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, табори для відпочинку, бази відпочинку, будинки відпочинку – 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 м2 бази оподаткування;

б) будівлі офісні - адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей - 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 м2 бази оподаткування;

в) будівлі торговельні - магазини, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування - 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 м2 бази оподаткування;

г) гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки – 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 м2 бази оподаткування;

г) садиби (в тому числі центральні) – 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 м2 бази оподаткування;

д) інші будівлі – 1 відсоток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 м2 бази оподаткування.

7. Податковий період

7.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

8. Порядок обчислення суми податку

8.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у такому порядку:

а) за наявності у власності платника податку одного об'єкта житлової нерухомості, в тому числі його частки, податок обчислюється, виходячи з бази оподаткування, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" пункту 5.1 статті 5 Положення та відповідної ставки податку;

б) за наявності у власності платника податку більше одного об'єкта житлової нерухомості одного типу, в тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпунктів "а" або "б" пункту 5.1. статті 5 Положення та відповідної ставки податку;

в) за наявності у власності платника податку об'єктів житлової нерухомості різних видів, у тому числі їх часток, податок обчислюється виходячи із сумарної загальної площі таких об'єктів, зменшеної відповідно до підпункту "в" пункту 5.1. статті 5 Положення та відповідної ставки податку;

г) сума податку, обчислена з урахуванням підпунктів "б" і "в" цього підпункту, розподіляється контролюючим органом пропорційно до питомої ваги загальної площі кожного з об'єктів житлової нерухомості;

г) за наявності у власності платника податку об'єкта (об'єктів) житлової нерухомості, у тому числі його частки, що перебуває у власності фізичної чи юридичної особи - платника податку, загальна площа якого перевищує 300 квадратних метрів (для квартири) та/або 500 квадратних метрів (для будинку), сума податку, розрахована відповідно до підпунктів "а"- "г" цього підпункту, збільшується на 25000 гривень на рік за кожен такий об'єкт житлової нерухомості (його частку).

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів нежитлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості виходячи із загальної площі кожного з об'єктів нежитлової нерухомості та відповідної ставки податку.

8.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку, обчисленого згідно з підпунктом 8.1. статті 8 Положення, та відповідні платіжні реквізити Крижанівської сільської ради надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його податкової адреси (місцем реєстрації) до 1 липня року, що настає за базовим податковим (звітним) періодом (роком).

Щодо новоствореного (нововведеного) об'єкта житлової та/або нежитлової нерухомості податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

Контролюючі органи за місцем проживання (реєстрації) платників податку в десятиденний строк інформують відповідні контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості про надіслані (вручені) платнику податку податкові повідомлення-рішення про сплату податку у порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну податкову і митну політику.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцезнаходженням об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності таких нерезидентів.

8.3. Платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем проживання (реєстрації) для проведення звірки даних щодо:

об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності платника податку;

розміру загальної площі об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності платника податку;

права на користування пільгою із сплати податку;

розміру ставки податку;

нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів, зокрема документів на право власності, контролюючий орган за місцем проживання (реєстрації) платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

8.4. Платники податку - юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають до контролюючому органу за місцезнаходженням об'єкта/об'єктів оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

8.5. Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою - платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

8.6. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником - починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

9. Порядок сплати податку

9.1. Податок сплачується за місцем розташування об'єкта/об'єктів оподаткування і зараховується до бюджету Крижанівської сільської ради згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

10. Строки сплати податку

10.1. Податкове зобов'язання за звітний рік з податку сплачується:

а) фізичними особами - протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;

б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що настає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

11. Відповідальність

11.1. Платники податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки несуть відповідальність за порушення податкового законодавства згідно з вимогами Податкового кодексу України.

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«18» квітня 2018 року

№ 640-VII

Про встановлення транспортного податку з юридичних та фізичних осіб на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області

Відповідно до статті 69 Бюджетного кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статей 59, 63, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 10, 12, 265, 267 Податкового кодексу України, приймаючи до уваги Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» №909-VIII від 24.12.2015 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» № 1791-VIII від 20 грудня 2016 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» №2245-19 від 07.12.2017, з метою поповнення доходної частини бюджету, Крижанівська сільська рада, вирішила:

1. Встановити на території Крижанівської сільської ради транспортний податок.
2. Затвердити Положення про встановлення транспортного податку з юридичних та фізичних осіб на території Крижанівської сільської ради (додається).
3. Секретарю сільської ради довести це рішення до відома Лиманської об'єднаної державної податкової інспекції ГУ ДФС в Одеській області та оприлюднити.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності та регуляторної політики (Спельнік С.В.)

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Додаток

до рішення Крижанівської сільської ради

№ 640-УІІ від 18.04.2018 року

**Положення про встановлення транспортного податку з юридичних та фізичних осіб на території
Крижанівської сільської ради**

Це Положення про порядок справляння транспортного податку на території Крижанівської сільської ради (далі — Положення) розроблено відповідно до статей 7, 10, 12, 265, 267 Податкового кодексу України (із змінами та доповненнями) (далі - ПКУ), пункту 24 частини 1 статті 26, статей 63, 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні".

1. Платники податку

1.1. Платниками транспортного податку є фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, що відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення є об'єктами оподаткування.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єктом оподаткування є легкові автомобілі, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

Така вартість визначається центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику економічного розвитку, за методикою, затвердженою Кабінетом Міністрів України, виходячи з марки, моделі, року випуску, типу двигуна, об'єму циліндрів двигуна, типу коробки переключення передач, пробігу легкового автомобіля, та розміщується на його офіційному веб-сайті.

3. База оподаткування

3.1. Базою оподаткування є легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення.

4. Ставка податку

4.1. Ставка податку встановлюється з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 000 гривень за кожен легковий автомобіль, що є об'єктом оподаткування відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення.

5. Податковий період

5.1. Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення та сплати податку

6.1. Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів оподаткування фізичних осіб здійснюється контролюючим органом за місцем реєстрації платника податку.

6.2. Податкове/податкові повідомлення-рішення про сплату суми/сум податку та відповідні платіжні реквізити надсилаються (вручаються) платнику податку контролюючим органом за місцем його реєстрації до 1 липня року базового податкового (звітного) періоду (року).

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, податок сплачується фізичною особою-платником починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт. Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

Нарахування податку та надсилання (вручення) податкових повідомлень-рішень про сплату податку фізичним особам - нерезидентам здійснюють контролюючі органи за місцем реєстрації об'єктів оподаткування, що перебувають у власності таких нерезидентів.

6.3. Органи внутрішніх справ, зобов'язані до 1 квітня 2015 року подати контролюючим органам за місцем реєстрації об'єкта оподаткування відомості, необхідні для розрахунку податку.

З 1 квітня 2015 року органи внутрішніх справ, зобов'язані щомісячно, у 10-денний строк після закінчення календарного місяця подавати контролюючим органам відомості, необхідні для розрахунку податку, за місцем реєстрації об'єкта оподаткування станом на перше число відповідного місяця.

Форма подачі інформації встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну фінансову політику.

6.4. Платники податку-юридичні особи самостійно обчислюють суму податку станом на 1 січня звітного року і до 20 лютого цього ж року подають контролюючому органу за місцем реєстрації об'єкта оподаткування декларацію за формою, встановленою у порядку, передбаченому статтею 46 Податкового Кодексу України, з розбивкою річної суми рівними частками поквартально.

Щодо об'єктів оподаткування, придбаних протягом року, декларація юридичною особою – платником подається протягом місяця з дня виникнення права власності на такий об'єкт, а податок сплачується починаючи з місяця, в якому виникло право власності на такий об'єкт.

6.5. У разі переходу права власності на об'єкт оподаткування від одного власника до іншого протягом звітного року податок обчислюється попереднім власником за період з 1 січня цього року до початку того місяця, в якому він втратив право власності на зазначений об'єкт оподаткування, а новим власником – починаючи з місяця, в якому він набув право власності на цей об'єкт.

Контролюючий орган надсилає податкове повідомлення-рішення новому власнику після отримання інформації про перехід права власності.

6.6. За об'єкти оподаткування, придбані протягом року, податок сплачується пропорційно кількості місяців, які залишилися до кінця року, починаючи з місяця, в якому проведено реєстрацію транспортного засобу.

6.7. У разі спливу п'ятирічного віку легкового автомобіля протягом звітного року податок сплачується за період з 1 січня цього року до початку місяця, наступного за місяцем, в якому вік такого автомобіля досяг (досягне) п'яти років.

6.8. У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення є об'єктом оподаткування, транспортний податок за такий легковий автомобіль не сплачується з місяця, наступного за місяцем, в якому мав місце факт незаконного заволодіння легковим автомобілем, якщо такий факт підтверджується відповідним документом про внесення відомостей

про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань, виданим уповноваженим державним органом.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику (законному володільцю) податок за такий легковий автомобіль сплачується з місяця, в якому легковий автомобіль було повернено відповідно до постанови слідчого, прокурора чи рішення суду. Платник податку зобов'язаний надати контролюючому органу копію такої постанови (рішення) протягом 10 днів з моменту отримання.

6.9 У разі незаконного заволодіння третьою особою легковим автомобілем, який відповідно до підпункту 2.1 пункту 2 цього Положення є об'єктом оподаткування, уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня внесення відомостей про вчинення кримінального правопорушення до Єдиного реєстру досудових розслідувань.

У разі повернення легкового автомобіля його власнику уточнююча декларація юридичною особою - платником податку подається протягом 30 календарних днів з дня складання постанови слідчого, прокурора чи винесення ухвали суду.

6.10. Фізичні особи - платники податку мають право звернутися з письмовою заявою до контролюючого органу за місцем своєї реєстрації для проведення звірки даних щодо:

- а) об'єктів оподаткування, що перебувають у власності платника податку;
- б) розміру ставки податку;
- в) нарахованої суми податку.

У разі виявлення розбіжностей між даними контролюючих органів та даними, підтвердженими платником податку на підставі оригіналів відповідних документів (зокрема документів, що підтверджують право власності на об'єкт оподаткування, перехід права власності на об'єкт оподаткування, документів, що впливають на середню ринкову вартість легкового автомобіля), контролюючий орган за місцем реєстрації платника податку проводить перерахунок суми податку і надсилає (вручає) йому нове податкове повідомлення-рішення. Попереднє податкове повідомлення-рішення вважається скасованим (відкликаним).

Фізичні особи - нерезиденти у порядку, визначеному цим пунктом, звертаються за проведенням звірки даних до контролюючих органів за місцем реєстрації об'єктів оподаткування.

7. Порядок сплати податку

7.1. Податок сплачується за місцем реєстрації об'єктів оподаткування і зараховується до відповідного бюджету згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

8. Строки сплати податку

8.1. Транспортний податок сплачується:

- а) фізичними особами – протягом 60 днів з дня вручення податкового повідомлення-рішення;
- б) юридичними особами - авансовими внесками щокварталу до 30 числа місяця, що наступає за звітним кварталом, які відображаються в річній податковій декларації.

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко



У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«18» квітня 2018 року

№ 641-VII

Про встановлення ставок туристичного збору на території Крижанівської сільської ради

Відповідно до статті 69 Бюджетного кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26, статей 59, 63, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 7, 10, 12, 265, 268 Податкового кодексу України, приймаючи до уваги Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2016 році» №909-VIII від 24.12.2015 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» № 1791-VIII від 20 грудня 2016 року, Закон України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» №2245-19 від 07.12.2017, з метою поповнення доходної частини бюджету, Крижанівська сільська рада, вирішила:

1. Встановити ставку туристичного збору на території Крижанівської сільської ради у розмірі 1 відсотка до бази справляння збору, визначеної пунктом 268.4 Податкового кодексу України.
2. Basisом справляння туристичного збору є вартість усього періоду проживання (ночівлі) в місцях, визначених підпунктом 268.5.1 ст. 268 Податкового кодексу України.
3. Секретарю сільської ради довести це рішення до відома Лиманської об'єднаної державної податкової інспекції ГУ ДФС в Одеській області та оприлюднити.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності та регуляторної політики (Спельнік С.В.)

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

Про внесення змін до рішення 26 сесії Крижанівської сільської ради VII скликання від 22.12.2017 року № 601-VII

Керуючись п. 20 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 5 Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань» та деяких інших законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень з державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань», з метою забезпечення можливості отримання адміністративних послуг з державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань при виконавчому комітеті сільської ради, Крижанівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

Викласти рішення 26 сесії Крижанівської сільської ради VII скликання від 22.12.2017 року № 601-VII (далі - Рішення) в наступній редакції:

1. «Визнати виконавчий комітет Крижанівської сільської ради суб'єктом державної реєстрації у сфері державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань».

2. Наділити виконавчий комітет Крижанівської сільської ради повноваженнями суб'єкта державної реєстрації прав у сфері державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань.

3. Доручити виконавчому комітету Крижанівської сільської ради вжити заходи, необхідні для реалізації ним повноважень суб'єкта державної реєстрації, передбачених Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань».

4. Внести зміни до Переліку адміністративних послуг, які надаються через Центр надання адміністративних послуг Крижанівської сільської ради, (Додаток №1).

5. Затвердити інформаційну та технологічну картку для нововведених адміністративних послуг (Додатки №2-15) та рекомендувати їх до застосування Центру надання адміністративних послуг Крижанівської сільської ради.

6. Інформаційні та технологічні картки для нововведених адміністративних послуг що стосуються Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань розглянути та затвердити після отримання доступу до Реєстру.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на головуючій комісії з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності, регуляторної політики та конфлікту інтересів – Спельника С.В.»

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«18» квітня 2018 року

№ 643-VII

Про внесення змін та затвердження в новій редакції Кошторисів витрат Програм Крижанівської сільської ради на 2018 рік

Керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Крижанівська сільська рада вирішила:

1. Внести зміни та затвердити в новій редакції Кошторис витрат Програми інформаційного, матеріально-технічного та інженерного забезпечення виконавчих органів та будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік (додаток №1).
2. Внести зміни та затвердити в новій редакції Кошторис витрат Програми підтримки комунального підприємства «Надія» Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік (додаток №2).
3. Внести зміни та затвердити в новій редакції Кошторис витрат Програми будівництва дитячого садка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік (додаток №3).
4. Внести зміни та затвердити в новій редакції Кошторис витрат Програми захисту узбережжя території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік (додаток №4).
5. Внести зміни та затвердити в новій редакції Кошторис витрат Програми ремонту та будівництва вуличного освітлення на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік (додаток №5).
6. Внести зміни та затвердити в новій редакції Кошторис витрат Програми реконструкції будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік (додаток №6).
7. Контроль за виконанням цього Рішення покласти на постійну комісію Крижанівської сільської ради з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, медицини, соціального захисту і охорони дитинства, культури, молоді та спорту.

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Додаток № 1
до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання
№ 643-УП від 18.04.2018 року

Кошторис витрат Програми Інформаційного, матеріально-технічного та інженерного забезпечення виконавчих органів та будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік

№	Назва заходу виконання Програми	Сума в	Всього
---	---------------------------------	--------	--------

		гривнях	
1	Закупівля сучасної комп'ютерної техніки, інформаційних та комп'ютерних програм, операційних систем закупівля спеціалізованого обладнання та інвентарю, тощо	200 000	4 104 940,00 грн..
2	Придбання предметів, матеріалів, обладнання та інвентарю	320 000	
3	Оплата послуг (крім комунальних)	239 940	
4	Оплата інженерних послуг	100 000	
5	Придбання меблів	200 000	
6	Придбання жалюзі та ролет	100 000	
7	Послуги з підключення будівлі сільської ради до електроенергії	50 000	
8	Послуги з підключення будівлі сільської ради до мереж водозабезпечення та водовідведення	60 000	
9	Придбання обладнання для виготовлення паспортів	1 500 000	
10	Придбання програмного забезпечення для надання адміністративних послуг	200 000	
11	Послуги зі встановлення та налаштування програмного забезпечення для надання адміністративних послуг	150 000	
12	Придбання серверного обладнання для ЦНАП і сільської ради	200 000	
13	Придбання фірмового одягу для ЦНАП	25 000	
14	Доступ до інформації Єдиного державного демографічного реєстру	200 000	
15	Придбання та встановлення автоматичної системи пожежогасіння в будівлі сільської ради	200 000	
16	Придбання та встановлення системи охоронної сигналізації в будівлі сільської ради	160 000	
17	Придбання та встановлення локальної обчислювальної мережі в будівлі сільської ради	200 000	

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко

Додаток № 2
до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання
№ 643-VII від 18.04.2018

Кошторис витрат Програми підтримки комунального підприємства «Надія» Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік

Назва заходу виконання Програми	Термін виконання	Сума витрат	Всього
Дотація КП «Надія» на заробітну плату та нарахування	2018р.	2657648,000	4429505,000
Дотація КП «Надія» на придбання виробничого інвентарю та матеріалів.	2018р.	65100,000	
Дотація на придбання паливно-мастильних матеріалів	2018р.	100000,000	
Дотація на придбання матеріалів та виконання робіт (надання послуг) з обслуговування та ремонту мереж водопостачання та водовідведення в с. Крижанівка та с. Ліски.	2018р.	50000,000	
Дотація на придбання матеріалів та виконання робіт (надання послуг з обслуговування та ремонту мереж вуличного освітлення в с. Крижанівка та с. Ліски.	2018р.	200000,000	
Дотація на відшкодування втрат сільськогосподарського та лісгосподарського виробництва	2018р.	5700,000	
Поточний ремонт та обслуговування відеоспостереження	2018 р	50000,000	
Дотація КП «Надія» на потреби на виконання робіт (надання послуг) по очищенню автомобільних та пішохідних доріг від снігу та посипання піском на 2018 рік	.2018р.	100000,000	
Дотація на оренду приміщення	2018 р.	63000,000	
Дотація на оплату комунальних послуг (енергопостачання)	2018 р.	45000,000	
Дотація КП "Надія" на розробку проектної документації	2018 р.	100000,000	
Дотація КП «Надія» на сплату орендної плати та земельного податку за земельні ділянки	2018р.	73057,000	
Дотація КП "Надія" на ремонт автомобілів	2018р.	30000,000	
Дотація КП «Надія» на транспортні послуги з вивезення негабаритного сміття	2018р.	100000,000	
Дотація на благоустрій території узбережжя с. Крижанівка	2018р.	50000,000	
Дотація на підрізку дерев	2018р.	40000,000	
Дотація для сплати податку на прибуток	2018р.	350000,000	
Дотація КП "Надія" на оплату послуг з	2018р.	200000,000	

благоустрою прилеглої території до спортивного майданчику		
Дотація КП "Надія" на благоустрій території узбережжя с. Крижанівка	2018р.	50000,000
Дотація КП "Надія" на придбання елементів огорожі вулиці Приморська в с. Крижанівка (балясин, перил, стовпів балюстрад та ін.)	2018р.	100000,000

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко

Додаток № 3
до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання
№ 643-VII від 18.04.2018

**Кошторис витрат Програми будівництва дитячого садка Крижанівської сільської ради
Лиманського району Одеської області на 2018 рік**

Назва заходу виконання Програми	Сума витрат виконання заходів Програми в гривнях	Всього
- розробка (виготовлення, прив'язка , оновлення) проектно-кошторисної документації; - оплата експертизи проектно-кошторисної документації; - Будівництво дитячого садка на 120 місць з вбудованими громадськими приміщеннями фізкультурно-оздоровчого призначення в рівні цокольного поверху на території с. Крижанівка, Лиманського району, Одеської області	5 000 000,00 грн	5800000,00 грн
- Будівництво дитячого садочку в с. Крижанівка Лиманського району Одеської області (за рахунок субвенції з обласного бюджету)	800000,00 грн	

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко

Додаток № 4
до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання
№ 643-VII від 18.04.2018 року

**Кошторис витрат Програми захисту узбережжя території Крижанівської сільської ради
Лиманського району Одеської області на 2018 рік**

Назва заходу виконання Програми	Сума витрат виконання заходів Програми в гривнях	Всього
Будівництво берегоукріплювальних робіт вздовж узбережжя Чорного моря в районі вулиці Приморська в с. Крижанівка Лиманського району Одеської області	23200000,00 грн	23400000,00 грн.
Виконання вишукувальних послуг: - топографо-геодезичних; - геолого-вишукувальних; - розрахунок стійкості схилу узбережжя вздовж вулиці Приморська в с. Крижанівка	200000,00 грн	

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко

Додаток № 5
до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання
№ 643-VII від 18.04.2018 року

**Кошторис витрат Програми ремонту та будівництва вуличного освітлення на території
Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік.**

Назва заходу виконання Програми		Суми витрат на	Загальна сума витрат Програми
розробка (виготовлення, оновлення) проектно-кошторисної документації; оплата експертизи проектно-кошторисної документації; оплата авторського нагляду за виконанням робіт; оплата технічного нагляду за виконанням робіт; оплата служби замовника (дирекції будівництва) виконання робіт	- капітальний ремонт вуличного освітлення на вулицях: Миколаївська вздовж пішохідної доріжки в с. Крижанівка Шевченко в с. Ліски; Шкільна в с. Ліски; Зелена в с. Ліски; Южна від Шевченко до вул. Проектна в с. Ліски Паустовського , в с. Ліски; Луговая , в с. Ліски; Черноморська , в с. Ліски; Добровольського , в с. Ліски; Приморська , в с. Ліски; провулок Джерельний с.Лески; Лісна , в с. Ліски; провулок Лісний с. Крижанівка; Гонтаренко від буд. №68 до узбережжя вздовж вул.. Приморська	3 000 000.00 грн.	3 100 000,0 грн.
поточний ремонт вуличного освітлення:		100 000.0 грн.	

Додаток № 6
до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання
№ 643-УП від 18.04.2018 року

Кошторис витрат Програми реконструкції будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік

Назва заходу виконання Програми	Термін виконання заходів Програми	Сума витрат виконання заходів Програми	Всього
розробка проектно-кошторисної документації	2018		8 392 825,00 грн.
оплата експертизи проектно-кошторисної документації			
оплата технічного нагляду		138825,00 грн.	
роботи з будівництва (реконструкції) будівлі сільської ради		8 254 000,00 грн.	
коригування проектної документації реконструкції будівлі Крижанівської сільської ради			
додаткові роботи з реконструкції будівлі сільської ради			

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 644-VII

**Про затвердження містобудівної документації – проекту внесення змін
в детальний план території села Крижанівка Крижанівської сільської ради
Лиманського району Одеської області
в межах кварталу 15¹, 16¹, 17¹**

Розглянувши проект внесення змін в детальний план території села Крижанівка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 15¹, 16¹, 17¹, керуючись ч. 8 ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект внесення змін в детальний план території села Крижанівка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 15¹, 16¹, 17¹.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 645-VII

Про затвердження містобудівної документації – проекту внесення змін в детальний план території села Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 16¹, 17¹, 18¹, 19¹

Розглянувши проект внесення змін в детальний план території села Крижанівка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 16¹, 17¹, 18¹, 19¹, керуючись ч. 8 ст. 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект внесення змін в детальний план території села Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в межах кварталу 16¹, 17¹, 18¹, 19¹.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 646-VII

**Про затвердження містобудівної документації – проекту внесення змін
в детальний план території села Крижанівка Крижанівської сільської ради
Лиманського району Одеської області
в частині кварталу 6¹ на земельній ділянці
кадастровий номер 5122783200:01:002:1683**

Розглянувши проект внесення змін в детальний план території села Крижанівка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в частині кварталу 6¹ на земельній ділянці кадастровий номер 5122783200:01:002:1683, керуючись ч. 8 ст.

19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект внесення змін в детальний план території села Крижанівка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області в частині кварталу 6¹ на земельній ділянці кадастровий номер 5122783200:01:002:1683.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 647-VII

Про затвердження додаткової угоди та внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 016.03.2010 року укладеного з ПАТ «Укртелеком» зареєстрованого за №041052400034 від 16.03.2010 року

Розглянувши додаткову угоду від 29.12.2017 року укладену між Крижанівською сільською радою та ПАТ «Укртелеком» до договору оренди земельної ділянки від 16.03.2010 року, зареєстрованого у Комінтернівському районному відділі Одеської регіональної філії центру ДЗК у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі від 11 травня 2010 року за №041052400037, кадастровий номер 5122783200:01:001:0083, земельна ділянка загальною площею 0,264 га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Паустовського, 15, відповідно до Законів України «Про оренду землі», «Про оцінку земель», Земельного кодексу

України, Податкового кодексу України з метою економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, згідно технічної документації з нормативної грошової оцінки земель (с. Крижанівка, с. Ліски), розроблену ТОВ «ДП ІНАГРО» та затвердженої рішенням тридцять сьомої сесії VI скликання Крижанівської сільської ради №630-VI від 20.06.2013 року, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити додаткову угоду від 29.12.2017 року укладену між Крижанівською сільською радою та ПАТ «Укртелеком» до договору оренди земельної ділянки від 16.03.2010 року, зареєстрованого у Комінтернівському районному відділі Одеської регіональної філії центру ДЗК у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі від 11 травня 2010 року за №041052400037, кадастровий номер 5122783200:01:001:0083, земельна ділянка загальною площею 0,264 га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Паустовського, 15.

2. Внести зміни до договору оренди земельної ділянки від 16.03.2010 року, зареєстрованого у Комінтернівському районному відділі Одеської регіональної філії центру ДЗК у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі від 11 травня 2010 року за №041052400037, кадастровий номер 5122783200:01:001:0083, земельна ділянка загальною площею 0,264 га, для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Паустовського, 15.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 648-VII

Про надання громадянці України Нечаєвій Тетяні Володимирівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Лісна, 1.

Розглянувши заяву громадянки України Нечаєвої Т.В. та подані матеріали, керуючись ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25 Закону України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянці України Нечаєвій Тетяні Володимирівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0602 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Лісна, 1.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 649-VII

Про припинення дії договору оренди земельної ділянки б/н від 20.03.2017 року та про передачу у довгострокову оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років громадянці України Яровій Наталі Анатоліївні земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд, за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Приморська, 2а/3.

Розглянувши заяву громадянина України Ярового Леоніда Володимировича щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки від 20.03.2017 року у зв'язку із переходом права власності на нерухоме майно – житловий будинок, який знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Приморська, 2а/3, та заяву громадянки України Ярової Наталі Анатоліївни щодо передачі у довгострокову оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років земельної ділянки для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд, загальною площею 0,0064 га, кадастровий номер 5122783200:02:001:2705, на підставі договору дарування нерухомого майна від 11.07.2017 року, посвідчений приватним нотаріусом Іллічовою Н.А. за №3634, керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 71, 83, 92, 122, 123, 134 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки б/н від 20.03.2017 року укладеного між Крижанівською сільською радою та громадянином України Яровим Леонідом Володимировичем, загальною площею 0,0064 га, для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Приморська, 2а/3, кадастровий номер 5122783200:02:001:2705.

2. Передати громадянці України Яровій Наталі Анатоліївні у довгострокову оренду терміном на 15 (п'ятнадцять) років земельну ділянку для реконструкції, експлуатації та обслуговування будівель та споруд, загальною площею 0,0064 га за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Приморська, 2а/3, кадастровий номер 5122783200:02:001:2705.

3. Громадянці України Яровій Наталі Анатоліївні укласти з укласти з Крижанівською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Приморська, 2а/3.

4. Зобов'язати громадянку України Ярову Наталі Анатоліївну зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати громадянку України Ярову Наталі Анатоліївну виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 650-VII

Про надання громадянці України Долиненко Людмилі Віталіївні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Шевченка, 1

Розглянувши заяву громадянки України Долиненко Л.В. та подані матеріали, керуючись ст. ст. 12, 40, 116, 118, 121, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 25 Закону України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянці України Долиненко Людмилі Віталіївні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0565 га у власність для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Шевченка, 1.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 651-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Тарасенко Олексію Валерійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, сщ. Ліски, вул. Північна, 44.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 125, 134 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву громадянкина України Тарасенка О.В. та подані матеріали, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину України Тарасенко Олексію Валерійовичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, сщ. Ліски, вул. Північна, 44.

2. Передати громадянину України Тарасенко Олексію Валерійовичу безоплатно у власність земельну ділянку загальною площею 0,0478 га за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, сщ. Ліски, вул. Північна, 44, кадастровий номер: 5122783200:01:002:2373.

3. Зобов'язати громадянина України Тарасенко Олексія Валерійовича виконувати обов'язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 652-VII

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України Дубас Людмилі Миколаївні, Білоконь Ніні Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка, вул. Гагаріна, 12.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122, 125, 134 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяви громадян України Дубас Л.М., Білоконь Н.І. та подані матеріали, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам України: Дубас Людмилі Миколаївні, Білоконь Ніні Іванівні для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка, вул. Гагаріна, 12.

2. Передати безоплатно у спільну часткову власність земельну ділянку загальною площею 0,0603 га за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка, вул. Гагаріна, 12, кадастровий номер: 5122783200:02:001:2848, громадянам:

Дубас Людмилі Миколаївні 7/10 часток;

Білоконь Ніні Іванівні 3/10 часток.

3. Зобов'язати громадян України Дубас Людмилу Миколаївну, Білоконь Ніну Іванівну виконувати обов'язки власників земельних ділянок, згідно ст.ст. 91, 103 Земельного кодексу України.

4. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 653-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИЖАНІВСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» в довгострокову оренду терміном на 20 (двадцять) років площею 0,1597 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

Розглянувши заяву керівника ТОВ «КРИЖАНІВСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» Волошина О.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову

оренду, розроблений ТОВ «ІНАГРО ГРУПП», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИЖАНІВСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» в довгострокову оренду терміном на 20 (двадцять) років загальною площею 0,1597 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИЖАНІВСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» в довгострокову оренду терміном на 20 (двадцять) років земельну ділянку, загальною площею 0,1597 га, кадастровий номер 5122783200:02:001:2850, для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИЖАНІВСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» укласти з Крижанівською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

4. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИЖАНІВСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИЖАНІВСЬКІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 654-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває у власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДРІАННА», цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування об'єктів соціально-культурного призначення (освіти-дитячого садка)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків із об'єктами громадського призначення», розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка, масив 41, земельна ділянка 605.

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Одеський земельний центр» Войтовича Н.М. щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває у власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДРІАННА», цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування об'єктів соціально-культурного призначення (освіти-дитячого садка)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків із об'єктами громадського призначення», керуючись ст.ст. 12, 20, Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», постанова КМУ від 17.11.1997 року №1279 «Про розміри та порядок визначення втрат с/г виробництва, які підлягають відшкодуванню», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває у власності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДРІАННА», цільове призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування об'єктів соціально-культурного призначення (освіти-дитячого садка)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків із об'єктами громадського призначення», розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка, масив 41, земельна ділянка 605.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки загальною площею 0,2623 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:1160, яка належить на праві власності ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДРІАННА», цільове

призначення якої змінюється з «для будівництва та обслуговування об'єктів соціально-культурного призначення (освіти-дитячого садка)» на «для будівництва та обслуговування багатоквартирних житлових будинків із об'єктами громадського призначення», розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка, масив 41, земельна ділянка 605.

3. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДРІАННА» оформити право власності на земельну ділянку в порядку передбаченому ст. 126 Земельного кодексу України.

4. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АДРІАННА» здійснити оплату розміру втрат сільськогосподарського виробництва, спричинених вилученням сільськогосподарських угідь.

5. Землевпоряднику сільської ради внести відповідні зміни до облікових даних.

6. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

18 квітня 2018

№ 655-VII

**Про відмову громадянам України у наданні дозволу на розроблення проектів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

Розглянувши заяви громадян України, а також інші додані до них документи та графічні матеріали, керуючись ст.ст. 12, 38, 39, 40, 81, 116, 118, 121, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 19, 20, 25 Закону України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Відмовити громадянам України у наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок згідно з переліком (додаток №1).
2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Додаток №1 до рішення двадцять

дев'ятої сесії VII скликання

№ 655-VII від 18 квітня 2018 року

ПЕРЕЛІК

громадян, яким відмовляється у наданні дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на території Крижанівської сільської ради

Адреса земельної ділянки	Прізвище, ім'я та по батькові	Орієнтовна площа земельної ділянки	Цільове призначення (використання) земельної ділянки	Підстава
Крижанівська сільська рада с. Крижанівка	Фронтівська М.С.	0,10 га	Для будівництва і обслуговування індивідуального жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	Невідповідність до генерального плану с. Крижанівка Лиманського району Одеської області поєданого з детальним планом, а саме на вказаній земельній ділянці розташовані будівля сільської амбулаторії та будівля пошти села Крижанівка.

Крижанівська сільська рада с. Крижанівка	Зюсько О.С.	0,0128 га	-	Невідповідність ст. 118 Земельного кодексу України, а саме: місце розташування земельної ділянки, яка зазначена у графічних матеріалах не відповідає Генеральному плану села Крижанівка поєднаного з детальним планом території села Крижанівка: земельна ділянка виходить за межі червоної лінії.
---	-------------	--------------	---	--

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 656-VII

Про надання громадянину України Білецькому Дмитру Володимировичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва, за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вулиця Гонтаренко, 68.

Відповідно до ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву гр. Табашенко М.І., яка діє за довіреністю від Білецького Д.В. та подані матеріали, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В І Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянину України Білецькому Дмитру Володимировичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною

площею 0,07 га у власність для ведення садівництва, за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вул. Гонтаренко, 68.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 657-VII

Про надання дозволу громадянину України Грицай Вадиму Олександровичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка, вулиця Академіка Заболотного, 776/13.

Відповідно до ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 38, 39, 40, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, п. 3 розділу VII Закону України «Про державний земельний кадастр», розглянувши заяву громадянки Крохмаль О.В., що діє за довіреністю від гр. Грицай В.О. та подані матеріали, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл громадянину України Грицай Вадиму Олександровичу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) у власність орієнтовною площею 0,0107 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка, вулиця Академіка Заболотного, 776/13.

2. Зареєструвати відповідну земельну ділянку у Державному земельному кадастрі.

3. Подати технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на розгляд сесії сільської ради для прийняття рішення про передачу земельної ділянки у власність.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 658-VII

**Про надання дозволу на поділ земельної ділянки,
кадастровий номер 5122783200:02:001:2823, розташованої за адресою: Одеська
область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка, вул.
Миколаївська, 11.**

Розглянувши заяву від гр. Вадатурської В.В., Спельник В.В., Сухаревої О.О., керуючись ст. ст. 3, 12, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про

землеустрій», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на поділ земельної ділянки кадастровий номер: 5122783200:02:001:2823, загальною площею – 0,0594 га, яка розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка, вул. Миколаївська, 11, що перебуває в оренді у гр. Вадатурської Валентини Володимирівни, Спельник Валерія Валентиновича, Сухаревої Ольги Олексіївни на підставі договору оренди земельної ділянки від 29.12.2017 року.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 659-VII

Про припинення дії договору оренди земельної ділянки б/н від 27.07.2010 року та про передачу у довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років громадянину України Сарафанову Євгену Володимировичу земельної ділянки для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі, за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Морська, 2 «а».

Розглянувши заяву громадянина України Сарафанова Євгена Володимировича щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки від 27.07.2010 року, зареєстрованого в Комінтернівському районному відділі Одеської регіональної філії центру ДЗК у книзі записів державної реєстрації договорів оренди від 28 грудня 2010 року за № 041052400440, у зв'язку із переходом права власності на нерухоме майно – торгівельний павільйон «Малахіт», який знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Морська, 2 «а», що розташований на земельній ділянці загальною площею 0,0061 га, кадастровий номер 5122783200:02:001:0196, на підставі договору дарування нерухомого майна від 27.12.2011 року, посвідчений приватним нотаріусом Марченко О.М. за №1263, керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 12, 71, 83, 92, 122, 123, 134 Земельного Кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки б/н від 27.07.2010 року укладеного між Крижанівською сільською радою та громадянином України Сарафановим Володимиром Олександровичем (нині померлим), зареєстрованого в Комінтернівському районному відділі Одеської регіональної філії центру ДЗК у книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі від 28 грудня 2010 року за № 041052400440, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Морська, 2 «а» кадастровий номер 5122783200:02:001:0196.

2. Передати громадянину України Сарафанову Євгену Володимировичу у довгострокову оренду терміном на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування об'єктів торгівлі, загальною площею 0,0061 га, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Морська, 2 «а», кадастровий номер 5122783200:02:001:0196.

3. Громадянину України Сарафанову Євгену Володимировичу укласти з укласти з Крижанівською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Морська, 2 «а».

4. Зобов'язати громадянина України Сарафанова Євгена Володимировича зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати громадянина України Сарафанова Євгена Володимировича виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Рекомендувати управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 660-VII

Про затвердження мирової угоди між ГО «Добровільне товариство рибалок – аматорів «Крижанівка» причал №218», ОК «Житлово-будівельним кооперативом «Югспецстрой -77» та Крижанівською сільською радою

Розглянувши мирову угоду з ГО «Добровільне товариство рибалок – аматорів «Крижанівка» причал №218» та ОК «Житлово-будівельним кооперативом «Югспецстрой -77», що є сторонами у справі №916/1608/15-г, яка знаходиться у провадженні судді господарського суду Одеської області, за позовом Громадської організації «Добровільне товариство рибалок – аматорів «Крижанівка» причал №218» до обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «Югспецстрой -77», Крижанівської сільської ради, за участю Відділу у Лиманському районі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області про визнання незаконним та скасування рішення, визнання недійсним договору оренди земельної ділянки, розглянувши заяву від голови ГО «ДТРА» Крижанівка причал №218 Корчинського О.Є. про укладання мирової угоди, враховуючи рішення двадцять восьмої сесії Крижанівської сільської ради від 30.03.2018 року №634-VII, керуючись ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити мирову угоду між ГО «Добровільне товариство рибалок – аматорів «Крижанівка» причал №218», ОК «Житлово-будівельним кооперативом «Югспецстрой -77» та Крижанівською сільською радою в рамках справи № 916/1608/15-г.
2. Уповноважити сільського голову підписати мирову угоду між ГО «Добровільне товариство рибалок – аматорів «Крижанівка» причал №218», ОК «Житлово-будівельним кооперативом «Югспецстрой -77» та Крижанівською сільською радою.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 661-VII

Про відкладення питання надання дозволу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРТИВ «ПІВДЕННА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,28 га в оренду на 49 років для будівництва, обслуговування та експлуатації протизсувних споруд за адресою с. Крижанівка, Крижанівської сільської ради, Лиманського району Одеської області

Розглянувши клопотання голови ОК «ЖБК «ПІВДЕННА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» Новгородської А.О. та подані матеріали, керуючись ст. ст. 3, 12, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве

самоврядування в Україні, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Відкласти розгляд питання щодо надання дозволу ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРТИВ «ПІВДЕННА БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ» на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,28 га в оренду терміном на 49 років для будівництва, обслуговування та експлуатації протизсувних споруд за адресою с. Крижанівка, Крижанівської сільської ради, Лиманського району Одеської області, з метою додаткового вивчення матеріалів клопотання.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 662-VII

Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу у 2018 році, під об'єктами нерухомого майна на території Крижанівської сільської ради (в межах с. Крижанівка), та надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки.

Розглянувши заяву громадян України Галінок Андрія Геннадійовича та Федіна Олексія Миколайовича щодо надання дозволу на викуп земельної ділянки площею 0,3002 га, під об'єктами нерухомого майна, за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вул. Миколаївська, 7а, кадастровий номер 5122783200:02:001:0189, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 127, 128, 134 Земельного Кодексу України, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити перелік земельних ділянок несільськогосподарського призначення, які підлягають продажу у 2018 році, під об'єктами нерухомого майна на території Крижанівської сільської ради (в межах с. Крижанівка) (перелік додається).

2. Замовити проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,3002 га, під об'єктом нерухомого майна, яке є власністю громадян України Галінок А.Г. та Федіна О.М. за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вул. Миколаївська, 7а, кадастровий номер 5122783200:02:001:0189.

3. Доручити сільському голові Крупиці Н.Г. від імені ради укласти договір на проведення експертної грошової оцінки вказаної земельної ділянки з суб'єктом оціночної діяльності у встановленому законом порядку.

4. Попередити громадян України Галінок А.Г. та Федін О.М що згідно з вимогами ст. 128 Земельного Кодексу України у разі відмови покупця від укладення договору купівлі-продажу земельної ділянки сума авансового внеску не повертається.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Додаток до рішення
двадцять дев'ятої сесії VII скликання
№662-VII від 18.04.2018 року

ПЕРЕЛІК
земельних ділянок несільськогосподарського призначення,
які підлягають продажу у 2018 році під об'єктами нерухомого майна.

№	Покупець	Місцезнаходження земельної ділянки	Площа земельної ділянки	Основне цільове використання земельної ділянки
1.	гр. Галінок А.Г., гр. Федін О.М.	с. Крижанівка вул. Миколаївська, 7а кадастровий номер 5122783200:02:001:0189	0,3002 га	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства

**Секрет
ар
сільськ
ої ради
Л.Л.
Бондар**

енко



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 663-VII

Про припинення дії договору оренди земельної ділянки б/н від 24.01.2002 року укладеного з Давимока Людмилою Володимирівною загальною площею 0,0292 га для розміщення парковки автотранспорту за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Миколаївська, 18.

Розглянувши заяву громадянки України Давимока Людмили Леонідівни щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки б/н від 24.01.2002 року загальною площею 0,0292 га для розміщення парковки автотранспорту, зареєстрованого у Комінтернівському районному відділі земельних ресурсів в книзі реєстрації за №59 від 30.01.2002 року, за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Миколаївська, 18, керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки б/н від 24.01.2002 року загальною площею 0,0292 га для розміщення парковки автотранспорту, зареєстрованого у Комінтернівському районному відділі земельних ресурсів в книзі реєстрації за №59 від 30.01.2002 року, за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Миколаївська, 18.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 664-VII

Про припинення дії договору оренди земельної ділянки б/н від 03.04.2001 року укладеного з Давимока Оксаною Вікторівною загальною площею 0,0618 га для розміщення парковки автотранспорту і літнього розширення кафе-бару «Прибой» за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Миколаївська, 18а.

Розглянувши заяву громадянки України Давимока Оксани Вікторівни щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки б/н від 03.04.2001 року загальною площею 0,0618 га для розміщення парковки автотранспорту і літнього розширення кафе-бару «Прибой», зареєстрованого у Комінтернівському районному відділі земельних ресурсів в книзі реєстрації за №31 від 06.04.2001 року, за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Миколаївська, 18а, керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Припинити дію договору оренди земельної ділянки б/н від 03.04.2001 року загальною площею 0,0618 га для розміщення парковки автотранспорту і літнього розширення кафе-бару «Прибой», зареєстрованого у Комінтернівському районному відділі земельних ресурсів в книзі реєстрації за №31 від 06.04.2001 року, за адресою: Одеська область, Лиманський район, село Крижанівка, вулиця Миколаївська, 18а.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 665-VII

Про надання громадянці України Кіракосян Арпіне Кіракосівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення) у власність шляхом викупу, загальною площею 0,1757 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2375 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Сахарова академіка, 1Г.

Розглянувши заяву громадянки України Кіракосян Арпіне Кіракосівні щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення) у власність шляхом викупу, загальною площею 0,1757 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2375 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Сахарова академіка, 1Г та подані матеріали, керуючись ст. ст. 12, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянці України Кіракосян Арпіне Кіракосівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (із зміною цільового призначення) у власність шляхом викупу, загальною площею 0,1757 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2375 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за рахунок земель, які перебувають у користуванні вказаної громадянки України на підставі договору суборенди земельної ділянки від 01.08.2016 року та розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Сахарова академіка, 1Г.

2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,1757 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2375, яка відводиться Кіракосян Арпіне Кіракосівні у власність шляхом викупу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Сахарова академіка, 1Г.

3. Доручити сільському голові Крупиці Н.Г. укласти від імені Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області договір про оплату авансового внеску у розмірі _____, в рахунок оплати ціни за вказану земельну ділянку із Кіракосян Арпіне Кіракосівною.

4. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у встановленому чинним законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 666-VII

Про надання громадянці України Кіракосян Арпіне Кіракосівні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0663 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2376 в оренду строком на 20 (двадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної,

транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Сахарова академіка, 1Г.

Розглянувши клопотання громадянки України Кіракосян Арпіне Кіракосівни щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,0663 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2376 в оренду строком на 20 (двадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Сахарова академіка, 1Г та подані матеріали, керуючись ст. ст. 122, 123, та ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянці України Кіракосян Арпіне Кіракосівні дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної загальною площею 0,0663 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2376 в оренду строком на 20 (двадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Сахарова академіка, 1Г.



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 667-VII

Про надання громадянину України Бабенко Миколі Дмитровичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,06 га в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Дніпропетровська дорога, 141.

Розглянувши клопотання громадянина України Бабенко Миколи Дмитровича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,06 га, в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Дніпропетровська дорога, 141 та подані матеріали, керуючись ст. ст. 122, 123, та ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянину України Бабенко Миколі Дмитровичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної орієнтовною площею 0,06 га в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Дніпропетровська дорога, 141.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 668-VII

Про надання громадянину України Абрамян Карену Феліксовичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,28 га в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури , що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, сщ. Ліски

Розглянувши клопотання громадянина України Абрамян Карена Феліксовича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,28 га, в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, сщ. Ліски та подані матеріали, керуючись ст. ст. 122, 123, та ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянину України Абрамян Карену Феліксовичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної орієнтовною площею 0,28 га в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, сщ. Ліски.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 669-VII

Про надання фізичній особі-підприємцю Айрапетян Абраму Николевичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,08 га в оренду строком на 20 (двадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури , що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Айрапетян Абрама Николевича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,08 га, в оренду строком на 20 (двадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка та подані матеріали, керуючись ст. ст. 122, 123, та ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Айрапетян Абраму Николевичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної орієнтовною площею 0,08 га в оренду строком на 20 (двадцять) років для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 670-VII

Про надання фізичній особі-підприємцю Айрапетян Абраму Николевичу дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,08 га в оренду строком на 20 (двадцять) років з правом викупу для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Айрапетян Абрама Николевича щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення

земельної ділянки орієнтовною площею 0,08 га, в оренду строком на 20 (двадцять) років з правом викупу для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка та подані матеріали, керуючись ст. ст. 122, 123, та ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати фізичній особі-підприємцю Айрапетян Абраму Николевичу дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної орієнтовною площею 0,08 га в оренду строком на 20 (двадцять) років з правом викупу для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 671-VII

Про відкладення питання надання дозволу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОПОСТОЧАЛЬНА КОМПАНІЯ ОДЕСАОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0032 га та 0,0060 га в оренду на 49 років для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури на території Крижанівської сільської ради, Лиманського району Одеської області

Розглянувши клопотання технічного директора Пескова А.С. та подані матеріали, керуючись ст. ст. 3, 12, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Відкласти розгляд питання щодо надання дозволу ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ЕНЕРГОПОСТОЧАЛЬНА КОМПАНІЯ ОДЕСАОБЛЕНЕРГО» на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок орієнтовною площею 0,0032 га та 0,0060 га в оренду на 49 років для будівництва та обслуговування об'єктів енергетичної інфраструктури на території Крижанівської сільської ради, Лиманського району Одеської області.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 672-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАДІЯ» в довгострокову оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років площею 0,6466 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

Розглянувши заяву директора КП «НАДІЯ» Константинової С.В. та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду, розроблений ТОВ «ІНАГРО ГРУПП», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАДІЯ» в довгострокову оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років загальною площею 0,6466 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

2. Передати КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАДІЯ» в довгострокову оренду строком на 25 (двадцять п'ять) років земельну ділянку, загальною площею 0,6466 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2383, для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

3. КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «НАДІЯ» укласти з Крижанівською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

4. Зобов'язати КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НАДІЯ» зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «НАДІЯ» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 673-VII

Про надання ТОВ «Алькор-Ойл» дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,12 га в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього

**господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу), що розташована за адресою:
Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.**

Розглянувши клопотання директора ТОВ «Алькор-Ойл» Котельникова І.Ю. та подані матеріали, керуючись ст. ст. 122, 123, та ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати ТОВ «Алькор-Ойл» дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,12 га в оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства (крім об'єктів дорожнього сервісу), що розташована за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та затвердити у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



**У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА**

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«Про внесення змін до бюджету Крижанівської сільської ради на 2018 рік»

Відповідно до статті 26, статті 64 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 23, статті 78 Бюджетного кодексу України, Крижанівська сільська рада вирішила:

1. Внести зміни до рішення двадцять шостої сесії Крижанівської сільської ради № 581-VII від 22.12.2017 року «Про сільський бюджет на 2018 рік» за рахунок вільного залишку коштів на початок бюджетного року по загальному фонду, залишку коштів, що передаються із загального до спеціального фонду (бюджет розвитку) та за рахунок доходів у вигляді субвенції з місцевого (обласного) бюджету на виконання інвестиційних проектів у загальній сумі **3440157,00** грн. в тому числі:

- За рахунок залишку коштів загального фонду – **375757,00** грн.;
- За рахунок залишку коштів, що передаються із загального до спеціального фонду (бюджет розвитку) – **1700000,00** грн.;
- За рахунок доходів у вигляді субвенції з місцевого бюджету (обласного) бюджету на виконання інвестиційних проектів – **1364400,00** грн.

2. Внести зміни до рішення двадцять шостої сесії Крижанівської сільської ради № 581-VII від 22.12.2017 року «Про сільський бюджет на 2018 рік» в частині обсягу видатків бюджету на 2018 рік у загальній сумі **3440157,00 грн.**, в тому числі:

- До обсягу видатків загального фонду бюджету у сумі **375757,00** грн.;
- До обсягу видатків спеціального фонду бюджету – **3064400,00** грн.

3. Викласти в новій редакції додатки: 1,2,3,4,5,6,10 до рішення.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів бюджету, соціально-економічного розвитку, медицини, охорони дитинства, культури, молоді та спорту (голова комісії Ключас О.П.)

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Видатки сільського бюджету зі змінами на 2018 рік за рахунок вільного залишку коштів на початок бюджетного року по загальному фонду бюджету, залишку коштів, що передаються із загального до спеціального фонду (бюджет розвитку), за рахунок доходів у вигляді субвенції з місцевого (обласного) бюджету на виконання інвестиційних проектів становлять в загальній сумі **3440,157** тис.грн. в тому числі:

- За рахунок залишку коштів загального фонду – **375,757** тис.грн.;

- За рахунок залишку коштів, що передаються із загального до спеціального фонду (бюджет розвитку) – **1700,000**

- За рахунок доходів за КДК 41053400 субвенція з місцевого (обласного) бюджету на виконання інвестиційних проектів – **1364,400** тис.грн.

1) За **ТКВКБМС 7370** «Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій» кошторис витрат програми «Будівництва дитячого садка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік» збільшено на **800,000** тис.грн., з яких:

По спеціальному фонду доведений розрахунковий обсяг видатків згідно кошторису витрат програми «Будівництва дитячого садка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік» за рахунок **субвенції з місцевого (обласного) бюджету** на виконання інвестиційних проектів – 800,000 тис.грн., а саме:

КЕКВ 3122 будівництво дитячого садочку в с. Крижанівка Лиманського району Одеської області – 800,000 тис.грн.

2) За **ТКВКБМС 7370** «Реалізація інших заходів щодо соціально-економічного розвитку територій» кошторис витрат програми «Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» збільшено на **564,400** тис.грн., з яких:

По спеціальному фонду доведений розрахунковий обсяг видатків згідно кошторису програми «Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» за рахунок **субвенції з місцевого (обласного) бюджету** на виконання інвестиційних проектів - 564,400 тис. грн., а саме:

КЕКВ 3132 капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області – 564,400 тис.грн.

3) За **ТКВКБМС 6020** «Забезпечення функціонування підприємств, установ та організацій, що виробляють, виконують та/або надають житлово-комунальні послуги» кошторис витрат програми підтримки комунального підприємства «Надія» Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік збільшено на **175,757** тис.грн., з яких:

По загальному фонду доведений розрахунковий обсяг видатків згідно кошторису витрат програми підтримки комунального підприємства «Надія» Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік за **рахунок залишку коштів загального фонду** – 175,757 тис.грн.,

КЕКВ 2610 дотація КП «Надія» на відшкодування втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва – 5,700 тис.грн.

КЕКВ 2610 дотація КП «Надія» на сплату орендної плати та земельного податку за земельні ділянки – 28,057 тис.грн.

КЕКВ 2610 дотація КП "Надія" на оплату за оренду приміщення – 42,000 тис.грн.

КЕКВ 2610 дотація КП "Надія" на придбання матеріалів та виконання робіт (надання послуг) з обслуговування та ремонту мереж вуличного освітлення в с. Крижанівка та с. Ліски. – 100,000 тис.грн.

4) За **ТКВКБМС 0150** «Організаційне, інформаційно-аналітичне та матеріально-технічне забезпечення діяльності обласної ради, районної ради, районної у місті ради (у разі її створення), міської, селищної, сільської рад» витрати збільшено на **1700,000** тис.грн., а саме:

По спеціальному фонду бюджету доведений розрахунковий обсяг видатків **за рахунок залишку коштів, що передаються із загального до спеціального фонду (бюджет розвитку) – 1700,000** тис.грн., з яких:

Кошторис витрат програми «Інформаційного, матеріально-технічного та інженерного забезпечення виконавчих органів та будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік»:

КЕКВ 3110 придбання та встановлення локальної обчислювальної мережі будівлі сільської ради – 200,000 тис.грн.;

Кошторис витрат програми «Реконструкція будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік»:

КЕКВ 3142 додаткові роботи з реконструкції будівлі сільської ради – 1500,000 тис.грн.

5) За **ТКВКБМС 8311** «Охорона та раціональне використання природних ресурсів» кошторис витрат програми «Захисту узбережжя території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік» збільшено на **200,000** тис.грн., з яких:

По загальному фонду доведений розрахунковий обсяг видатків згідно кошторису витрат програми «Захисту узбережжя території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік» **за рахунок залишку коштів загального фонду – 200,000** тис.грн., а саме:

КЕКВ 2240 виконання вишукувальних послуг: топографо-геодезичних, геолого-вишукувальних, розрахунок стійкості схилу узбережжя вздовж вул. Приморська в с. Крижанівка – 200,000 тис.грн.

Головний бухгалтер

Т.В. Михайлова



У К Р А І Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«18» квітня 2018 року

№675-VII

Про внесення змін до рішення сесії № 590-УП від 22.12.2017 року

Керуючись ст. 91 Бюджетного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Крижанівська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Розділ I рішення сесії № 590-VII від 22.12.2017 року доповнити пунктом: «Додаткова премія надається працівникам за виконання обов'язків тимчасово відсутніх працівників, при збільшеному обсязі робіт, тощо у розмірі до 100 % середньомісячної заробітної плати, або в абсолютній сумі в межах фонду оплати праці. Премія нараховується на підставі розпорядження директора комунального підприємства»

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів бюджету, соціально-економічного розвитку, медицини, охорони дитинства, культури, молоді та спорту (голова комісії Клюкас О.П.)



У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання

«18» квітня 2018 року

№ 676-VII

Про затвердження Програми «Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік

Керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Крижанівська сільська рада вирішила:

1. Затвердити Програму Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за

адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік (додаток №1).

2. Затвердити Кошторис витрат Програми Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік (додаток №2).

3. Контроль за виконанням цього Рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, медицини, соціального захисту і охорони дитинства, культури, молоді та спорту.

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Додаток № 1
до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання № 676 від 18.04.2018 року

Програма Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік

Мета Програми

Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік

Основним завданням Програми є:

Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік

Виконавці Програми

Виконання даної програми покладається на виконавчі органи та виконавчий комітет Крижанівської сільської ради.

Фінансування Програми

Фінансування Програми здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету, також інших джерел – коштів інвесторів, субвенцій з районного та обласного бюджетів.

Фінансування з місцевого бюджету здійснюється відповідно до кошторису витрат, який є додатком до цієї Програми.

Основні організаційні напрямки та заходи виконання Програми

Основними організаційні напрямками та заходами виконання Програми є:

Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік

Очікувані результати Програми

Виконання Програми допоможе здійснити Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко

Додаток № 2

до рішення XXIX сесії Крижанівської сільської ради VII скликання № 676 від 18.04.2018

Кошторис Програми «Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» Крижанівської сільської ради на 2018 рік

Назва заходів виконання Програми	Термін виконання	Сума в грн.. для реалізації заходів
«Капітальний ремонт огорожі Крижанівського навчально-виховного комплексу (загальної освітньої школи I-III ступенів ліцею дошкільного навчального закладу) Лиманської районної ради Одеської області за адресою провулок Шкільний 1, с. Крижанівка Лиманського району Одеської області» - оплата авторського нагляду за виконанням робіт; - оплата технічного нагляду за виконанням робіт; - роботи з капітального ремонту.	2018	564 400 грн.

Секретар сільської ради

Л.Л. Бондаренко



У К Р А Ї Н А
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

**Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання**

18 квітня 2018 року

№ 677-VII

Про розгляд звернення ГО «Асоціація ініціативних інвалідів»

Розглянувши звернення Громадської організації «Асоціація ініціативних інвалідів», з метою підвищення рівня забезпечення соціального життя, прав та інтересів інвалідів, які мешкають на території Крижанівської сільської ради, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Укласти з Громадською організацією «Асоціація ініціативних інвалідів» Меморандум про співпрацю та взаємодію.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на голову постійної комісії з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності, регуляторної політики та конфлікту інтересів – Спельника С.В.

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

18 квітня 2018

№ 678-VII

**Про внесення змін до рішення двадцятої
сесії Крижанівської сільської ради
VII скликання №455-VII від 25.04.2017**

Заслухавши висновки постійної депутатської комісії з питань прав людини, регламенту, депутатської діяльності, етики, законності, регуляторної політики та конфлікту інтересів щодо оскарження в судовому порядку рішення сесії №455-VII від 25.04.2017, у зв'язку із допущенням технічної помилки під час оформлення матеріалів двадцятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання, керуючись статтями 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Вести зміни до п. 2 рішення двадцятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання №455-VII від 25.04.2017 «Про затвердження ставок орендної плати за земельні ділянки, які передані в оренду фізичним та юридичним особам на території с. Крижанівка та с. Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області» та викласти його в наступній редакції:

«2. Встановити з 01.05.2017 на території Крижанівської сільської ради ставки орендної плати за земельні ділянки, які передані в оренду фізичним та юридичним особам на території с. Крижанівка та с. Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області згідно додатку № 1 до рішення.»

2. Оприлюднити дане рішення у засобах масової інформації.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку сільської ради (Клюкас О.П.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

Звіт про виконання бюджету Крижанівської сільської ради Лиманського району за I квартал 2018 року

До рішення двадцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання №635-УІІ від 18.04.2018 року

Бюджет сільської ради на 2018 рік затверджено рішенням сільської ради від 22.12.2017 року № 581-VII «Про сільський бюджет на 2018 рік» по доходах та видатках у сумі **34645,9 тис. грн.**

Зі змінами, внесеними за **2018 рік**, затверджено обсяг доходів у сумі **34645,9 тис. грн.** і видатків в загальній сумі **72700,8 тис. грн.**

В доход бюджету за **I квартал 2018 рік** надійшло **8655,3 тис. грн.**, що складає **25,0 %** від річного плану надходжень, в тому числі до загального фонду бюджету надійшло **8226,2 тис. грн.** при плані **32752,5 тис. грн.**, що складає **26,0 %**.

По спеціальному фонду при плані **1893,45 тис. грн.** фактично надійшло **429,05 тис. грн.**, що складає **23,0 %**.

Домінуючими серед надходжень загального фонду залишались **податкові надходження** – **7753,8 тис. грн** (**95,0 %** від загальних надходжень).

Структура податкових надходжень була наступною:

Найбільшими за обсягом в I кварталі 2018 року були **надходження по місцевим податкам і зборам** – **4850,4 тис. грн.** (**63,0%** від загальної суми **податкових надходжень**), збільшились в порівнянні з попереднім роком на 924,6 тис. грн.

Структура надходжень по місцевим податкам і зборам в I кварталі 2018 року була наступною: (найбільш істотні надходження)

- податок на нерухоме майно – 3577,9
- земельний податок з юридичних осіб – 613,5 тис. грн.
- орендна плата з юридичних осіб - 1889,0 тис. грн.
- земельний податок з фізичних осіб – 62,5 тис. грн.
- орендна плата з фізичних осіб – 582,4 тис. грн.

Наступним за обсягом надходжень був Акцизний податок:

- **Акцизний податок з ввезених на митну територію України підакцизних товарів (продукції)** – **1857,1 тис.грн.**, - частка в структурі податкових надходжень склала в I кварталі 2018 року **24,0 %**

- **Акцизний податок з вироблених в Україні підакцизних товарів (продукції)** – **569,5**, - частка в структурі податкових надходжень склала в I кварталі 2018 року **8,0 %**

- **Акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів** – **476,8 тис. грн.**, частка в структурі податкових надходжень склала в I кварталі 2018 року **7,0 %**

Неподаткові надходження склали **230,7 тис. грн.** (**3% від загальних надходжень**).

Надходження спеціального фонду бюджету.

В I кварталі 2018 року становили **429,0 тис. грн.** (Значну частку займають неподаткові надходження – **428,3 тис. грн.** – **99,9 %** від загальної суми надходжень).

Основну суму надходжень спеціального фонду в I кварталі 2018 року склали надходження коштів від пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту - **419,3 тис. грн.** та

надходження коштів від відшкодування втрат сільськогосподарського і лісгосподарського виробництва – 9,0 тис.грн.

В I кварталі 2018 року не перераховувалось субвенції до районного бюджету;

На фінансування видатків в процесі виконання бюджету направлено 5373,1 тис. грн. при планових показниках на I квартал 2018 року 53108,3 тис. грн., що складає 10,2 %, від планових призначень, в тому числі по загальному фонду бюджету направлено 3270,3 тис. грн. при плані за півріччя 7734,2 тис. грн., що складає 42,3 % до планових призначень за перший квартал 2018 року, по спеціальному фонду бюджету направлено 2102,8 тис. грн., при плані на перший квартал 45379,1 тис. грн., що складає 4,7 %.

Наведені вище показники свідчать про дуже низький рівень виконання видаткової частини бюджету за перший квартал 2018 року, що зумовлено невикористанням запланованих коштів на проведення робіт з берегоукріплення.

За період січень-березень поточного року використано бюджетні кошти по наступним напрямкам:

У структурі видатків сільської ради за загальним фондом домінуючими є:

Поточні видатки 3270,3 тис. грн. – (100%) в т. ч.

- видатки на соціальну сферу – 282,4 тис. грн. (матеріальна допомога, поштові послуги);
- видатки на органи місцевого самоврядування – 1668,2 тис. грн;
- на благоустрій села - (вуличне освітлення) – 226,8 тис.грн.
- видатки на культуру – 184,6 тис. грн.;
- дотація ЖКГ «Надія» – 792,1 тис. грн.;
- дотація Спортивному клубу СК «Крижанівський» - 77,8 тис. грн;
- Інші заходи – 38,4 тис.грн.

Зі спеціального фонду місцевого бюджету на фінансування в процесі виконання бюджету за I квартал 2018 року направлено 2102,8 тис. грн., в тому числі на:

- Надано аванс на реконструкцію будівлі сільської ради - 2026,2 тис. грн.;
- Надано аванс на капітальний ремонт пожежних гідрантів та колодязів в с. Крижанівка та в с. Ліски - 76,6 тис. грн.

З метою розвитку території Крижанівської сільської ради у 2018 році було прийнято **27 програм** та затверджено кошти для їх реалізації на загальну суму 60860,7 тис.грн:

Найменування міської програми	Разом
Програма ремонту та будівництва вуличного освітлення на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік.	3100,0
Програма Інформаційного, матеріально-технічного та інженерного забезпечення виконавчих органів та будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	3904,9
Програма будівництва та капітального ремонту мереж водопроводу на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	2410,0
Програма реконструкції будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	6892,8
Програма «Милосердя в дії» Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	1100,0
Програма підтримки дітей та молоді Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	365,0
Програма підтримки комунального підприємства «Надія» Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	4253,7
Програма встановлення дорожніх знаків та інших засобів регулювання дорожнього руху на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018	100,0
Програма захисту узбережжя території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	23200,0
Програми підтримки Крижанівського НВК "ЗОШ І-ІІІ ступенів-ліцей-ДНЗ" Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	22,0

Програма підтримки комунального підприємства "Спортивний клуб «Крижанівський» території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	345,1
Програма будівництва мереж водовідведення Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	544,1
Програма будівництва дитячого садка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	5000,0
Програма підтримки сільського Будинку культури Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	
Програма фінансування заходів з відчуження (продажу) земельних ділянок, які перебувають в комунальній власності територіальної громади на території села Крижанівка та селища Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	5,0
Програма ремонту та будівництва дорожнього покриття (доріг) Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	7608,0
Програма встановлення вуличного відеоспостереження Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	200,0
Програма з вилову безпритульних тварин Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	50,0
Програма підтримки спорту на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	200,0
Програма виконання робіт та надання послуг з благоустрою території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	160,0
Програма забезпечення дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування житлом на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	100,0
Програма придбання багаторічних насаджень на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	200,0
Програма благоустрою прилеглої території біля будівлі Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	500,0
Програма охорони громадського порядку в будівлі Крижанівської сільської ради та масових заходів на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	200,0
Програма компенсації витрат на підключення до мереж водовідведення жителям вулиць Миколаївська, Сонячна, Бескоровайного, Осипова та провулка Шкільний села Крижанівка Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області на 2018 рік	200,0
Програма матеріальної допомоги пораненим воїнам учасникам антитерористичної операції та членам їх сімей	100,0
Програма організації та проведення культурних заходів на 2018 рік	100,0

Основними напрямками розвитку території Крижанівської сільської ради у першому кварталі 2018 року згідно з прийнятими програмами визначено:

- раціональне використання земельних ресурсів та їх охорони, створення більш сприятливих умов для залучення інвестицій у пріоритетні галузі економіки.

- особливу увагу в поточному кварталі сільською радою було приділено соціальній і культурній сфері села.

У першому кварталі 2018 року заплановано видатків із загального фонду на утримання будинку культури 241,7 тис грн., профінансовано 184,6 тис грн. у тому числі на оплату праці працівників будинку культури 149,9 тис грн., оплату комунальних послуг 34,7 тис грн.

Згідно з Програмами «Милосердя у дії на 2016-2018 роки», «Матеріальної допомоги учасникам АТО та членам їх сімей на 2018 рік», що сприяють посиленню соціального захисту і поліпшення життя незахищених верств населення, у першому кварталі 2018 року 203 мешканці с. Крижанівка і с. Ліски отримали матеріальну допомогу на загальну суму 279,4 тис. грн., з них:

На оздоровлення (діти війни) – 65 громадян;

До ювілею – 11 громадян;

Учасники бойових дій в Афганістані – 7 громадян;

На лікування – 34 громадяни;
Тяжке матеріальне становище – 28 громадян;
На лікування – 43 громадяни;
Народження дитини – 12 громадян;
Постраждалим від пожежі – 3 громадяни;
Воїни АТО – 1 громадянин;

Підвищення ефективності та надійності функціонування комунальної сфери, поліпшення якості комунальних послуг, покращення благоустрою території населених пунктів, тощо (програма підтримки КП «Надія» на 2016-2018 роки);

В першому кварталі 2018 року комунальному підприємству «Надія» з загального фонду була виділена дотація на суму 792,1 тис. грн., при планових призначеннях 1325,9 тис. грн. (тобто заощаджено 533,8 тис. грн.) в т. ч на оплату праці працівникам та нарахування КП «Надія» - 554,9 тис. грн., придбання бензину – 28,8 тис. грн., обслуговування та ремонт вуличного освітлення – 86,2 тис. грн., вивезення сміття – 16,5 тис. грн., орендна землі – 10,7 тис. грн., орендна плата за приміщення – 21,0 тис. грн., оплата електроенергії – 17,7 тис. грн., очищення доріг від снігу (посипання піском) – 39,2 тис. грн., обслуговування камер відеоспостереження – 17,1 тис. грн.

Протягом I кварталу 2018 року, завдяки роботі комунального підприємства, були вирішені питання сільської громади: роботи по прибиранню території сільської ради загального користування, постійно здійснювався моніторинг роботи вуличного освітлення, обслуговування камер відеоспостереження.

Кредиторська заборгованість станом на 01.04.2018 року відсутня.

Заступник голови з економічних питань

М.В. Дудник