



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 904 -VII

Про проведення нормативної грошової оцінки земель населених пунктів: села Крижанівка та селища Ліски на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області.

Керуючись п. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» відповідно до ст.ст. 13,15,18 Закону України «Про оцінку земель», Закону України «Про Державний земельний кадастр», п. 271.2 ст. 271 Податкового кодексу України, з метою створення умов та здійснення економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, а також при розробці показників та механізмів економічного стимулювання раціонального використання та охорони земель населених пунктів та підходом до завершення термінів чинності нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області.

В И Р І Ш И Л А:

1. Провести нормативну грошову оцінку земель населених пунктів: села Крижанівка та селища Ліски на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області.

2. Доручити:

2.1. Сільському голові замовити у землепорядній організації, яка має ліцензію на проведення робіт із землеустрою та земле оціночних робіт розробку технічної документації з нормативної грошової оцінки земель: села Крижанівка та селища Ліски на території Крижанівської сільської ради та укласти договір.

2.2. Землепоряднику сільської ради провести усі необхідні заходи щодо підготовки та надання виконавцю необхідних вихідних даних для проведення нормативної грошової оцінки.

3. Фінансування послуг з розробки технічної документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів: села Крижанівка та селища Ліски на території Крижанівської сільської ради здійснювати за рахунок коштів місцевого бюджету.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 905 -VII

Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що перебуває в оренді ФОП Бойко А.В. для розміщення зони відпочинку та майданчика для зберігання інвентаря,

розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка по вулиці Приморській (пляж).

З метою впорядкування земельних ділянок на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області, керуючись ст. ст. 3, 12, 122 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», постанова КМУ від 23.05.2012 року №513 «Про затвердження Порядку проведення інвентаризації земель», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА :

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що перебуває в оренді ФОП Бойко А.В. для розміщення зони відпочинку та майданчика для зберігання інвентаря, розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, село Крижанівка по вулиці Приморській (пляж).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 906 -VII

Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, на яких розміщені об'єкти енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на території села Крижанівка та селища Ліски Лиманського району Одеської області.

Керуючись ст.ст 182-185 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 35, 57 Закону України «Про землеустрій», ст. 14 Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА :

1. Надати дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, на яких розміщені об'єкти енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на території села Крижанівка та селища Ліски Лиманського району Одеської області.

2. Укласти з відповідною землевпорядною організацією договір на виконання робіт з інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, на яких розміщені об'єкти енергогенеруючих підприємств, установ і організацій на території села Крижанівка та селища Ліски Лиманського району Одеської області.

3. Уповноважити сільського голову Крижанівської сільської ради на підписання відповідного договору.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 907 -VII

Про внесення змін в рішення тридцять дев'ятої сесії від 15 лютого 2019 року

№ 896-VII.

Розглянувши доповідну від головного спеціаліста із земельних питань Крижанівської сільської ради Бражникової А.З., керуючись ст. ст. 3, 12, 20, 93, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19, 22, 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни в п.1 та викласти в такій редакції:

«1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в користування на умовах оренди Фізичної особи-підприємця Мазуренка Валентина Івановича загальною площею 1,2834 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2513, цільове призначення якої змінюється з (вид використання: для розміщення зони відпочинку; цільове призначення: В 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) на (вид використання: для будівництва багатоквартирних житлових будинків з підземним паркінгом; цільове призначення: В 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку).»

2. Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 908 -VII

**Про внесення змін в рішення тридцять дев'ятої сесії від 15 лютого 2019 року
№ 898-VII.**

Розглянувши доповідну від головного спеціаліста із земельних питань Крижанівської сільської ради Бражникової А.З., керуючись ст. ст. 3, 12, 20, 93, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19, 22, 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни в п.1 та викласти в такій редакції:

«1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в користування на умовах оренди Фізичної особи-підприємця Мазуренка Валентина Івановича загальною площею 0,8097 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2516, цільове призначення якої змінюється з (вид використання: для розміщення зони відпочинку; цільове призначення: В 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) на (вид використання: для будівництва 3-секційного жилого будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення і підземним паркінгом; цільове призначення: В 02.10 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури).»

2. Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 909 -VII

**Про внесення змін в рішення тридцять дев'ятої сесії від 15 лютого 2019 року
№ 895-VII**

Розглянувши доповідну від головного спеціаліста із земельних питань Крижанівської сільської ради Бражникової А.З., керуючись ст. ст. 3, 12, 20, 93, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19, 22, 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни в п.1 та викласти в такій редакції:

«1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в користування на умовах оренди Фізичної особи-підприємця Мазуренка Валентина Івановича загальною площею 0,1488 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2511, цільове призначення якої змінюється з (вид використання: для рибогосподарських потреб; цільове призначення: І 10.04 для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами) на (вид використання: для будівництва та обслуговування індивідуальних зблокованих житлових будинків; цільове призначення: В 02.03 для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку).»

2. Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 910 -VII

**Про внесення змін в рішення тридцять дев'ятої сесії від 15 лютого 2019 року
№ 897-VII.**

Розглянувши доповідну від головного спеціаліста із земельних питань Крижанівської сільської ради Бражникової А.З., керуючись ст. ст. 3, 12, 20, 93, 122, 186 Земельного кодексу України, ст. 19, 22, 25 Закону України «Про землеустрій», ст. 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА :

1. Внести зміни в п.1 та викласти в такій редакції:

«1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в користування на умовах оренди Фізичної особи-підприємця Мазуренка

Валентина Івановича загальною площею 0,7260 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:2515, цільове призначення якої змінюється з (вид використання: для розміщення зони відпочинку; цільове призначення: В 03.15 для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) на (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти; цільове призначення: В 03.02 для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти).»

2. Проект землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 911 -VII

Про визнання рішення Крижанівської сільської ради таким, що втратило чинність.

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянувши клопотання директора ТОВ «ФОРЕКСТІН» Скобленко В.А., Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Рішення тридцять дев'ятої сесії Крижанівської сільської ради від 15.02.2019 року за №873 - VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ФОРЕКСТІН» в оренду орієнтовною площею 0,03 га

терміном на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка», визнати таким, що втратило чинність.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 912 -VII

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Шмоніну Івану Анатолійовичу в оренду орієнтовною площею 0,03 га терміном на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

Розглянувши клопотання фізичної особи-підприємця Шмоніна Івана Анатолійовича та подані матеріали, керуючись ст. ст. 12, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Шмоніну Івану Анатолійовичу в оренду орієнтовною площею 0,03 га терміном на 15 (п'ятнадцять) років для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства із земель комунальної власності, які перебувають в запасі, розташованої за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А І Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорокової сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

09 квітня 2019 року

№ 913 -VII

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для обслуговування будівлі літнього кінотеатру, за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Ветеранів, 18А.

Керуючись ст. ст. 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», розглянувши заяву громадянина України Андрєги Олексія Валерійовича, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,1660 га в оренду для обслуговування будівлі літнього кінотеатру, за адресою: Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Ветеранів, 18А.

2. Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погодити та подати на затвердження сільській раді у встановленому чинним законодавством порядку.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця

