



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 991-VII

Про укладання Договору суперфіцію на користування земельною ділянкою для будівництва дитячого садку на 120 місць з вбудованими громадськими приміщеннями фізкультурно-оздоровчого призначення в рівні цокольного поверху на території с. Крижанівка, Лиманського району, Одеської області»

Керуючись ст. 98-102 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 413-415 Цивільного кодексу України, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити укладання Договору суперфіцію на користування земельною ділянкою з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, площею 0,72 га , кадастровий номер 5122783200:02:001:2807, що перебуває в комунальній власності Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області, відповідно до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, номер запису про право власності: 22006921, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1334207551227, для будівництва дитячого садку на 120 місць з вбудованими громадськими приміщеннями фізкультурно-оздоровчого призначення в рівні цокольного поверху на території с. Крижанівка, Лиманського району, Одеської області.

2. Укласти договір суперфіцію на безоплатне користування земельною ділянкою 0,72 га для будівництва дитячого садку на 120 місць з вбудованими громадськими приміщеннями фізкультурно-оздоровчого призначення в рівні цокольного поверху на території с. Крижанівка, Лиманського району, Одеської

області з Відділом освіти, молоді та спорту Лиманської районної державної адміністрації на період виконання робіт.

3. Доручити сільському голові Крижанівської сільської ради Крупиці Н.Г. в установленому законодавством порядку підписати з Відділом освіти, молоді та спорту Лиманської районної державної адміністрації Договір суперфіцію.

4. Відділу освіти, молоді та спорту Лиманської районної державної адміністрації звернутись до органу Державної реєстрації для реєстрації договору суперфіцію.

5. Відділу освіти, молоді та спорту Лиманської районної державної адміністрації додержуватись встановлених обмежень (обтяжень) у використанні земельної ділянки відповідно до договору суперфіцію.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 992-VII

Про передачу в користування КП «Надія» трактору Беларус-82.1 з навантажувачем НТ-1200, ковшем щелепним 0,6 м³ щіткою НО-86 та косаркою КР-1,65

Керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області,

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в користування КП «Надія» по договору позички трактор Беларус-82.1 з навантажувачем НТ-1200, ковшем щелепним 0,6м³, щіткою НО-86 та косаркою КР-1,65.

2. Контроль за виконанням цього Рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, медицини, соціального захисту і охорони дитинства, культура молоді та спорту.

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 993-VII

Про передачу в оперативне управління КП «Надія» мереж водопроводу по вул. Шкільна в с. Ліски Лиманського району Одеської області

З метою належної експлуатації та обслуговування мереж водопроводу по вул.. Шкільна в с. Ліски Лиманського району Одеської області, відповідно до ст. 78, 137 Господарського кодексу України, керуючись, ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада,

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оперативне управління КП «Надія» мережі водопроводу по вул. Шкільна в с. Ліски Лиманського району Одеської області.
2. Директору КП «Надія» вжити заходів для введення в експлуатацію та обслуговування мереж водопроводу по вул.. Шкільна в с. Ліски Лиманського району Одеської області.
3. Директору КП «Надія» укласти відповідні договори з ТОВ «ІНФОКС» Філія «ІНФОКС ВОДОКАНАЛ» щодо постачання послуг по мережі водопроводу по вул.. Шкільна в с. Ліски Лиманського району Одеської області.
4. Контроль за виконанням цього Рішення покласти на постійну комісію з питань планування, фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку, медицини, соціального захисту і охорони дитинства, культури, молоді та спорту.

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 994-VII

Про впорядкування вулиць та провулків села Крижанівка та селища Ліски Лиманського району Одеської області

В зв'язку зі змінами в адміністративно територіальному устрої населених пунктів Крижанівської сільської ради, з метою приведення у відповідність назв вулиць до діючої містобудівної документації, а саме генерального плану с. Крижанівка Крижанівської сільської ради Лиманського району, поєднаного з детальним планом території с. Крижанівка та генеральним планом сщ. Ліски Крижанівської сільської ради Лиманського району, поєднаного з детальним планом території сщ. Ліски, затверджені рішенням №468-УІІ та №469-УІІ від 27.07.2017 року, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська Лиманського району Одеської області

ВИРІШИЛА:

1. Перенести наступні вулиці зі складу Житлового масиву «Хуторок» села Крижанівка до переліку вулиць та провулків села Крижанівка:

- бульвар Квітковий;
- вулицю Висоцького, приєднавши її до вулиці Висоцького в селі Крижанівка;
- вулицю Заболотного академіка, приєднавши її до вулиці Заболотного академіка в селі Крижанівка;
- провулок Заболотного академіка;
- вулицю Каштанова алея;
- вулицю Хуторська;
- провулок Бульварний;
- провулок Зоряний;

2. Перенести наступні вулиці зі складу Житлового масиву «Хуторок» села Крижанівка до переліку вулиць та провулків селища Ліски:

- вулицю Квіткова, приєднавши її до вулиці Квіткова в селищі Ліски;
- вулицю Кипарисова, приєднавши її до вулиці Кипарисова в селищі Ліски.

3. В зв'язку з тим, що вулиця Проектна селища Ліски фактично поділяє межі села Крижанівка та селища Ліски, перенести частину вулиці Проектна (непарні номери) до складу села Крижанівка, виключивши цю частину вулиці зі складу селища Ліски.

4. В зв'язку зі змінами меж села Крижанівка та селища Ліски, перенести наступні вулиці з території Крижанівської сільської ради до переліку вулиць села Крижанівка :

- вулицю Паустовського, приєднавши її до вулиці Паустовського в селі Крижанівка;
- вулицю Висоцького, приєднавши її до вулиці Висоцького в селі Крижанівка;
- вулицю Дніпропетровська дорога, приєднавши її до вулиці Дніпропетровська дорога в селі Крижанівка.

5. В зв'язку зі змінами меж села Крижанівка та селища Ліски, перенести вулицю Добровольського з території Крижанівської сільської ради до переліку вулиць селища Ліски, приєднавши її до вулиці Добровольського в селищі Ліски.

6. Крижанівській сільській раді вжити заходів щодо внесення змін до державних класифікаторів та офіційних документів.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 995-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка належить на праві власності громадянці Пекліній Світлані Борисівні, цільове призначення якої змінюється з «В 02.07 Для іншої житлової забудови» (вид використання: для будівництва житлового масиву «Хуторок» та об'єктів соціально-культурного призначення) на «В 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Заболотного, 93.

Розглянувши заяву громадянки України Пекліної Світлани Борисівни про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка належить на праві власності, цільове призначення якої змінюється з «В 02.07 Для іншої житлової забудови» (вид використання: для будівництва житлового масиву «Хуторок» та об'єктів соціально-культурного призначення) на «В 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Заболотного, 93, розроблений ТОВ «ОДЕСЬКИЙ ЗЕМЕЛЬНИЙ ЦЕНТР», керуючись ст.ст. 12, 20, Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка належить на праві власності громадянці Пекліній Світлані Борисівні, цільове призначення якої змінюється з «В 02.07 Для іншої житлової забудови» (вид

використання: для будівництва житлового масиву «Хуторок» та об'єктів соціально-культурного призначення) на «В 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Заболотного, 93.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки загальною площею 0,093 га, кадастровий номер 5122783200:01:002:0941, яка належить на праві власності громадянці Пекліній Світлані Борисівні, цільове призначення якої змінюється з «В 02.07 Для іншої житлової забудови» (вид використання: для будівництва житлового масиву «Хуторок» та об'єктів соціально-культурного призначення) на «В 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги» (вид використання: для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги), за адресою: Одеська область, Лиманський район, сщ. Ліски, вул. Заболотного, 93.

3. Громадянці Пекліній Світлані Борисівні оформити право власності на земельну ділянку в порядку передбаченому ст. 126 Земельного кодексу України.

4. Землевпоряднику сільської ради внести відповідні зміни до облікових даних.

5. Рекомендувати управлінню Держземагентства у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 996-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. гр. Полєєву Олексію Юрійовичу, Павлову Роману Олеговичу в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років площею 0,1177 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

Розглянувши заяву гр. гр. Полєєва Олексія Юрійовича, Павлова Романа Олеговича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду, розроблений ТОВ «ОДЕСЬКА ПРОЕКТНА ЗЕМЛЕВПОРЯДНА ГРУПА», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. гр. Полєєву Олексію Юрійовичу, Павлову Роману Олеговичу в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років загальною площею 0,1177 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

2. Передати гр. гр. Полєєву Олексію Юрійовичу, Павлову Роману Олеговичу в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років земельну ділянку, загальною площею 0,1177 га, кадастровий номер 5122783200:02:002:0045, для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

3. Гр. гр. Полєєву Олексію Юрійовичу, Павлову Роману Олеговичу укласти з Крижанівською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

4. Гр. гр. Полєєву Олексію Юрійовичу, Павлову Роману Олеговичу зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати гр. гр. Полєєва Олексія Юрійовича, Павлова Романа Олеговича виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 997-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД АСПЕКТ» в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років площею 0,6083 га для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

Розглянувши заяву директора ТОВ «ЛЕНД АСПЕКТ» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду, розроблений ТОВ «ІНАГРО ГРУПП», керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД АСПЕКТ» в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років загальною площею 0,6083 га для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

2. Передати Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД АСПЕКТ» в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років земельну ділянку, загальною площею 0,6083 га, кадастровий номер 5122783200:02:002:0044, для будівництва та експлуатації об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД АСПЕКТ» укласти з Крижанівською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД АСПЕКТ» зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати Товариству з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД АСПЕКТ» виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 998-VII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Шмоніну Івану Анатолійовичу в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років площею 0,030 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Шмоніна Івана Анатолійовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у довгострокову оренду, розроблений ТОВ «ІНАГРО ГРУПП» керуючись ст.ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування», ст.ст. 12, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного кодексу України, Крижанівська сільська рада Лиманського району Одеської області

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Шмоніну Івану Анатолійовичу в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років загальною площею 0,0300 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

2. Передати фізичній особі-підприємцю Шмоніну Івану Анатолійовичу в довгострокову оренду строком на 15 (п'ятнадцять) років земельну ділянку, загальною площею 0,0300 га, кадастровий номер 5122783200:02:001:2935, для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, об'єктів зв'язку та дорожнього господарства, за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

3. Фізичній особі-підприємцю Шмоніну Івану Анатолійовичу укласти з Крижанівською сільською радою договір оренди земельної ділянки за адресою: Одеська область, Лиманський район, Крижанівська сільська рада, с. Крижанівка.

4. Фізичній особі-підприємцю Шмоніну Івану Анатолійовичу зареєструвати договір оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Шмоніна Івана Анатолійовича виконувати обов'язки землекористувача земельної ділянки, згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України та утримувати прилеглу територію до земельної ділянки в належному стані.

6. Рекомендувати Управлінню Держгеокадастру у Лиманському районі внести відповідні зміни до земельно-кадастрової інформації.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони природи (Дерік Г.Н.).

Сільський голова

Н.Г. Крупиця



У К Р А Ї Н А

КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

Р І Ш Е Н Н Я

Сорок четвертої сесії Крижанівської сільської ради VII скликання

с. Крижанівка

10 вересня 2019 року

№ 999-VII

Про взяття на баланс сільської ради Будівлі літнього кінотеатру

З метою ефективного використання та збереження майна Крижанівської територіальної громади с. Крижанівки, керуючись ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Крижанівська сільська рада:

В И Р І Ш И Л А:

1. Взяти на баланс сільської ради Будівлю літнього кінотеатру, яка розташована на земельній ділянці площею 0,1358 га, кадастровий номер 5122783200:02:001:2919 (адреса: с. Крижанівка, вул. Ветеранів, 18А), яка перебуває в комунальній власності Крижанівської сільської ради згідно Договору дарування зареєстрованого у реєстрі за №1504 від 19.07.2019 року та має оціночну вартість відчужуваного майна – 391 900 (триста дев'яносто одна тисяча дев'ятсот) гривень, згідно Звіту про оцінку майна, виконаного ТОВ «ТРЕНД ІНВЕСТ» 05.07.2019 року, сертифікат СОД №497/19 від 27.06.2019.

2. Головному бухгалтеру Крижанівської сільської ради внести відповідні зміни в бухгалтерські документи сільської ради.

Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, торгівлі, побутового обслуговування, зв'язку, транспорту комунального та дорожнього будівництва Крижанівської сільської ради.

Сільський голова

Н.Г. Крупиця