



УКРАЇНА
КРИЖАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЛИМАНСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВІДДІЛ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

67562, Одеська область, Лиманський район, с. Крижанівка, вул. Ветеранів, буд. 5
тел.: 788-92-09; (048)796-29-72; (048) 796-18-57

№ 02-13/1469 від 21.08. 20 19 р.
на № _____ від _____ 20 ____ р.

ТОВ «Алькор-S»
65123, Одеська обл., Лиманський
р., с. Крижанівка,
вул. Марсельська, буд. 35, н/п71

Відділ містобудування та архітектури виконавчого органу Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області розглянувши заяву від 19.08.2019, щодо присвоєння адреси об'єкту будівництва: «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення за адресою: с. Крижанівка, Крижанівська сільська рада, Лиманський район, Одеська область, земельна ділянка за кадастровим номером 5122783200:01:002:1937», повідомляє.

Відповідно до п.п. 27, 29 Тимчасового Порядку реалізації експериментального проекту з присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна (далі – Порядок), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27.03.2019 № 367, у разі коли замовнику будівництва надано будівельний паспорт або містобудівні умови та обмеження до набрання чинності цим Порядком, такий замовник може звернутися до відповідного уповноваженого органу з присвоєння адреси із заявою (із зазначенням прізвища, імені по батькові замовника будівництва – фізичної особи або найменування та ідентифікаційного коду замовника будівництва – юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств і організацій України, кадастрового номера земельної ділянки, на якій споруджується (споруджено) об'єкт нерухомого майна) про присвоєння адреси:

- Об'єкту будівництва (до прийняття закінченого будівництвом об'єкта в експлуатацію);
- Об'єкту нерухомого майна (після прийняття об'єкта в експлуатацію).

До заяви про присвоєння адреси об'єкту будівництва або об'єкту нерухомого майна додаються:

- Копія документу, що засвідчує право власності або користування земельною ділянкою, на якій споруджується (споруджено) об'єкт нерухомого майна;
- **Викопіювання з топографо-геодезичного плану у масштабі М 1:500 із зазначенням місця розташування запланованих об'єктів будівництва, а також головного входу до будинку (для будинків);**
- Копія документу, що дає право на виконання будівельних робіт;

- Копія документа, що засвідчує прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта.

Копії документів, які подаються для присвоєння адреси об'єкту будівництва, об'єкту нерухомого майна, засвідчуються замовником будівництва (його представником).

Відповідно до п. 31 Порядку підставами для відмови у присвоєнні адреси об'єкту будівництва, об'єкту нерухомого майна є:

- **Подання неповного пакету документів, визначених пунктом 29 цього Порядку;**
- Виявлення неповних або недостовірних відомостей у поданих документах, що підтверджено документально;
- Подання заяви особою, яка не є замовником будівництва або уповноваженою ним особою;
- Подання заяви до уповноваженого органу з присвоєння адреси, який не має повноважень приймати рішення про присвоєння адреси на відповідній території.

Враховуючи наведене, керуючись рішенням Крижанівської сільської ради від 10.07.2019 № 966-VII «Про зміну порядку присвоєння адрес об'єктам будівництва та об'єктам нерухомого майна на території Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області», вивчивши додані до заяви щодо присвоєння адреси об'єкту будівництва додатки, відділ містобудування та архітектури виконавчого органу Крижанівської сільської ради Лиманського району Одеської області (далі – Відділ) звертає увагу на **відсутність** у наданому пакеті документів **викопіювання з топографо-геодезичного плану у масштабі М 1:500 із зазначенням місця розташування запланованих об'єктів будівництва, а також головного входу до будинку (для будинків) та відсутність засвідчених у встановленому порядку документів, а також копії документів які подаються для присвоєння адреси об'єкту будівництва, об'єкту нерухомого майна замовником будівництва (його представником) засвідчених встановленим законом порядку,** в зв'язку з чим Відділ не має можливості розглянути питання щодо присвоєння адреси об'єкту будівництва у повному обсязі та **відмовляє** у присвоєнні адреси зазначеному у заяві об'єкту будівництва.

Після усунення зауважень та подання відповідної заяви, Відділ повторно розгляне питання щодо присвоєння адреси об'єкту будівництва який знаходиться на території с. Крижанівка в межах земельної ділянки за кадастровим номером: 5122783200:01:002:1937.

Начальник відділу



В.Ю. Каплінський