



ФОНТАНСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

Україна, Одеська область, Одеський район
2026

Фонтанська сільська територіальна громада



Одеська область
Одеський район

Населення 26047

Зареєстровані ВПО понад 6500

Площа громади 96,6 км²



**Відстані до
великих міст:**

м. Одеса

20 км

м. Миколаїв

116 км

м. Київ

487 км



**Найближчі пункти
перетину кордону:**

державний кордон з
Республікою Молдова
(пункт-пропуску "Кучурган") **87 км**

державний кордон з
Республікою Молдова
(пункт-пропуску "Паланка") **72 км**

**Кількість населених
пунктів – 7
Центральна садиба – с.
Фонтанка**



Загальна інформація

Фонтанська сільська територіальна громада — громада в Одеському районі Одеської області, утворена в рамках адміністративно-територіальної реформи. До її складу увійшли села Фонтанка, Крижанівка, Вапнярка, Нова Дофінівка, Олександрівка та селища Ліски і Світле. У громади є вихід на узбережжя Чорного моря, Великого Аджалицького лиману, гарні невеликі озера та ставки, на території розташований ландшафтний заказник місцевого значення “Лузанівський ліс”.

Фонтанщина — мальовничий куточок, який щедро наділено і морською красою, і розмаїттям лісних барв, вулицями, які потопають у зелені, а поряд з тим, розвиненою інфраструктурою з ринками продовольчих і непродовольчих товарів, будинками культури, закладами освіти, транспортним сполученням з містом Одеса, медичними установами, торговельно-розважальним центром «Рив’єра».

Зі сходу Фонтанська територіальна громада межує з Чорноморською територіальною громадою, з півночі з Красносільською територіальною громадою, з заходу знаходиться в обіймах міста-героя — Одеси, а на півдні омивається Чорним морем.





Туристичний потенціал громади

Узбережжя Чорного моря

Одна з ключових природних переваг громади. Формує потенціал для розвитку пляжного туризму, рекреації та оздоровлення, водних видів активного відпочинку, сезонної туристичної інфраструктури. Прибережна територія створює умови для розвитку туристичних маршрутів, сімейного відпочинку та інвестицій у сферу гостинності.

Великий Аджалицький лиман

Великий Аджалицький лиман є частиною унікальної екосистеми північно-західного Причорномор'я, яка слугує важливим місцем зупинки, гніздування та зимівлі для багатьох видів птахів, у тому числі занесених до Червоної книги України. У цьому регіоні помічають рожевих пеліканів, сиворакш, різних видів куликів (наприклад, побережника чорногрудого). Має потенціал для розвитку екотуризму, рибальства та водного відпочинку, природоорієнтованих туристичних маршрутів, спостереження за птахами та природними ландшафтами.

Ландшафтний заказник «Лузанівський ліс»

Природна зелена зона громади з рекреаційним потенціалом. Підходить для піших та велосипедних маршрутів, екологічного туризму, створення природних рекреаційних просторів, є природоохоронною зоною площею 116,668 га. Лузанівський ліс є важливою зеленою зоною, яка протидіє ерозії ґрунтів та регулює мікроклімат у прибережній зоні.





Екологічний стан території



Фонтанська громада знаходиться на півдні України, в північній частині Одеської області. За даними SaveEcoBot в регіоні “добрий” рівень чистоти повітря, оскільки немає великої кількості промислових підприємств із негативним впливом на довкілля.

Клімат вологий, помірно-континентальний. Загальна сума опадів складає до 520 мм на рік. Число годин сонячного сяйва приблизно 2400 на рік.

Узбережжя Чорного моря, парки та сквери створюють сприятливі умови для розвитку туризму, рекреації.

Земельний фонд Фонтанської територіальної громади:

- всього - 9650,42 га;
- сільськогосподарського призначення - 5570,3806 га;
- водного фонду - 574,1418 га;
- землі житлової та громадської забудови - 3340,351 га;
- землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення - 87,7776 га;
- лісгосподарського призначення - 77,6208 га.

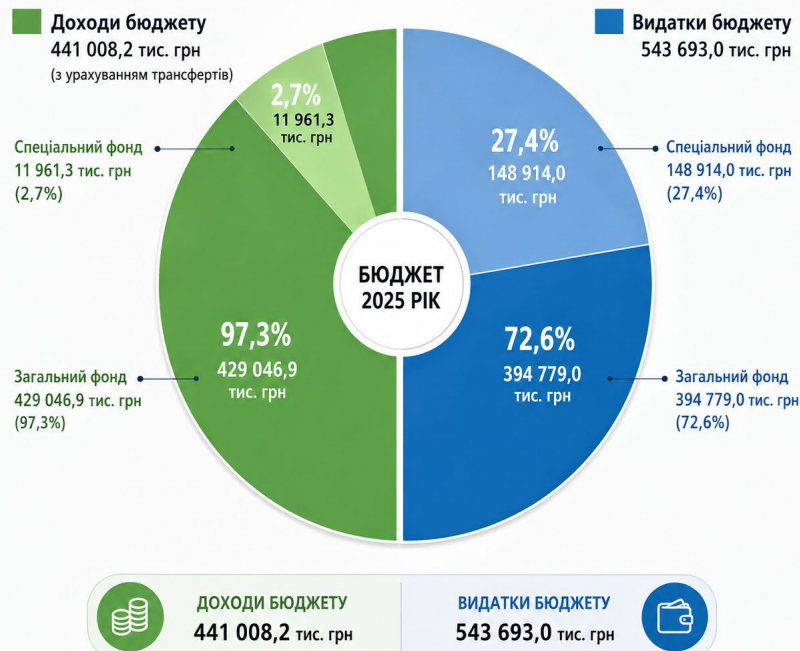
У ґрунтовому покритті переважають чорноземи південні слабогумусовані міцелярно-карбонатні



Бюджет громади

СТРУКТУРА БЮДЖЕТУ ЗА 2025 РІК

(тис. грн)



В бюджетуванні впроваджуються нові сучасні інструменти. При плануванні бюджету враховується гендерний принцип. Першим кроком до залучення громадськості до процесу бюджетування стала реалізація в 2024 році «Шкільного громадського бюджету».



Локальний бізнес

Туристичний потенціал та рекреація

Фонтанська громада має значний туристичний та рекреаційний потенціал завдяки вигідному приморському розташуванню та розвиненій сфері відпочинку.

Навіть в умовах воєнного стану громада продовжує приймати туристів, а туристичний потік поступово зростає.

Основні туристичні атракції:

- узбережжя Чорного моря та Великого Аджалицького лиману;
- рекреаційні та пляжні зони;
- парки та громадські простори;
- ресторанно-готельна інфраструктура;
- сімейні та розважальні локації.





Локальний бізнес

- ПП ФІРМА “ГАРМАШ”
- ТОВ “ТМ СТРАЖ”
- Виробничий розплідник декоративних рослин “Садпроект”
- ТОВ “КОПІЙКА-ЦЕНТР”
- ТРЦ “Рів'єра”
- “Таврія В”
- ТОВ ТРК “Бріз”
- Ринок “Початок”
- ТОВ “Ашан Україна Гіпермаркет”
- ПрАТ “Нова Лінія”
- ТОВ “АТБ-маркет”





Профіль громади, регіону та інституційна спроможність

Економічна спеціалізація

- логістика та складська інфраструктура;
- будівництво та девелопмент;
- торгівля та сфера послуг;
- аграрний сектор;
- туризм і рекреація.

Інституційна спроможність

- профільний відділ економічного розвитку, інформації та інвестицій;
- готовність до співфінансування;
- стратегічне планування розвитку громади.

Формати співпраці

- державно-приватне партнерство;
- міжнародні грантові програми;
- соціально відповідальні інвестиції;
- спільні інфраструктурні проекти.

Ключові переваги

- стратегічне розташування поруч з Одесою;
- доступ до міжнародної логістики та портової інфраструктури;
- вихід до узбережжя Чорного моря;
- активне зростання населення та забудови;
- високий попит на соціальну, медичну та сервісну інфраструктуру.





Інфраструктура для бізнесу



- **ЦНАП** надає широкий спектр адміністративних послуг для юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.



- У громаді встановлені **сприятливі ставки** місцевих податків і зборів



Працездатне населення:

- В громаді 26,1 тис. мешканців, 14.5 тис. мешканців є працездатними.
- Рівень безробіття в Одеському районі станом на травень 2026 року оцінюється експертами у межах 12% за методологією Міжнародної організації праці (МОП). (за даними з відкритих джерел).
- За час війни до громади перемістилось понад 6,5 тис. осіб із Південних та Східних областей України.



- На території громади наявні відділення банків та термінали самообслуговування, банкомати.
- Відділення Укрпошти та Нової пошти.



Ветеранський простір «Фонтанка MILITARY»



Обґрунтування та релевантність

Проблема

- ♦ Відсутній ветеранський простір у громаді
- ♦ Наявна будівля потребує капітального ремонту
- ♦ Недостатній доступ до комплексних послуг для ветеранів та родин

 642 ветерани станом на 2026 рік

 Зростає кількість ветеранів, а відтак, потреба у психосоціальній підтримці, реабілітації та реінтеграції

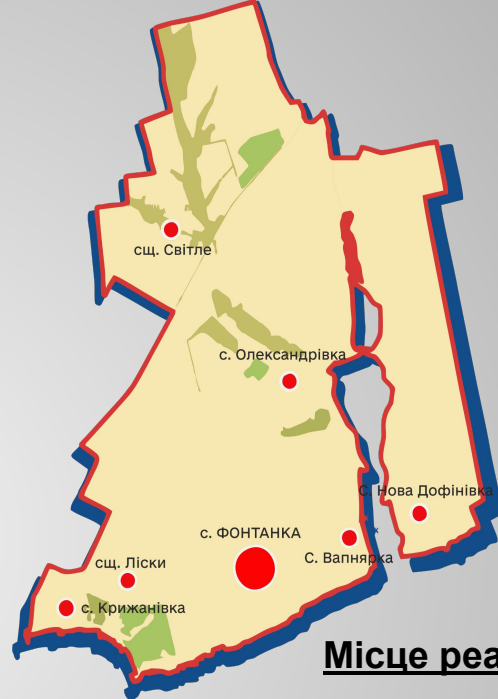
Рішення

 Створення сучасного безбар'єрного ветеранського простору

 Надання послуг за принципом «єдиного вікна»

Очікуваний результат

- ✓ Реінтеграція ветеранів у цивільне життя
- ✓ Підтримка родин військовослужбовців
- ✓ Посилення соціальної згуртованості громади
- ✓ Підвищення стійкості громади



Місце реалізації проєкту

с. Олександрівка, Фонтанська сільська
територіальна громада, Одеський район,
Одеська область

Автор(и) ідеї проєкту

ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ "ВETERАНСЬКИЙ
ХАБ "ОПОРА 300";

Управління соціального захисту населення
Фонтанської сільської ради



Проектна ідея

Створення **ветеранського простору** у громаді шляхом **капітального ремонту та оснащення існуючої будівлі комунальної форми власності**. Простір буде слугувати місцем для психологічної підтримки, навчання, професійного розвитку та соціально-культурних заходів для ветеранів та членів їх сімей.

МЕТА: Створення умов для повноцінної реабілітації ветеранів та потерпілих від війни - відповідно до Стратегії розвитку Фонтанської ТГ.

ЦІЛІ проєкту:

- До кінця 2026 року здійснити капітальний ремонт та повне оснащення приміщення за адресою вул. Одеська, 2, відповідно до нормативів ДБН В.2.2-40:2018 (інклюзивність).
- Запровадити модель «єдиного вікна» для надання щонайменше 5 видів інтегрованих послуг (юридичні, психологічні, соціальні, освітні, дозвіллеві).
- Підвищити рівень економічної активності ветеранів громади на 15% через проведення бізнес-тренінгів та сприяння самозайнятості до кінця 2027 року.
- Створити платформу для взаємодії «ветеран-громада», залучивши 75% ветеранів та членів їхніх сімей до культурних та інтеграційних заходів хабу.



Galaxy A33 5G



Очікувані результати

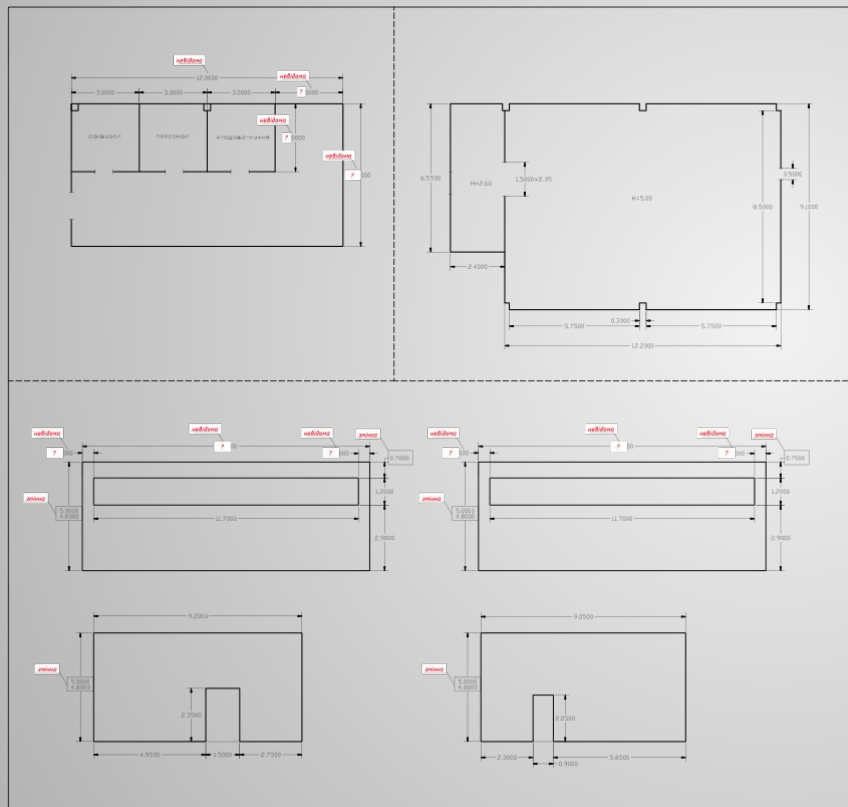
Кількісні результати:

- 1 сучасний ветеранський хаб, що працює за графіком 6/7.
- 1926 прямих бенефіціарів (ветерани та члени їхніх родин), охоплених послугами.
- 10+ організованих тренінгів із працевлаштування та відкриття власної справи за 1 рік роботи.
- 100% інклюзивність приміщення.





Очікувані результати



Якісні результати:

- Ветерани отримують «своє» місце, де їх розуміють, що зменшує ризик депресивних станів та девіантної поведінки.
- Залучення дружин та дітей до заходів хабу сприяє збереженню родинних зв'язків після повернення воїна з фронту.
- Трансформація ветеранів у активних лідерів думок та підприємців громади.
- Формування в громаді культури вдячності та гідного вшанування захисників.



Бюджет проєкту

Співфінансування

Передбачається
співфінансування з боку
громади на рівні **10%**.

Проєкт реалізовується на
базі комунального
приміщення та земельної
ділянки, наданих громадою

БЮДЖЕТ ПРОЄКТУ

Загальна вартість

99 663,69 USD



Разом: 99 663,69 USD



Потреби для реалізації проєкту

Необхідна підтримка

Фінансова підтримка

- Капітальний ремонт приміщення
- Будівництво безбар'єрного пандуса
- Закупівля меблів та технічного обладнання
- Облаштування ветеранського простору
- Організація заходів та програм для ветеранів

Роботи та послуги

- Будівельні та ремонтні роботи
- Підключення комунікацій
- Проведення технічної експертизи

Проектування та технічний супровід

- Розробка плану реконструкції
- Зонування простору
- Дизайн інтер'єру
- Підготовка проєктної документації

Партнерська та експертна підтримка

- Технічні консультації
- Експертний супровід
- Обмін досвідом із громадами, які реалізували аналогічні проєкти



Готовність проєкту

Поточний статус

- Сформовано концепцію ветеранського простору
- Визначено приміщення для реалізації
- Підготовлено попередні технічні розрахунки
- Проєкт відповідає Стратегії розвитку громади
- Проєкт включено до СПІ громади
- Об'єкт перебуває у комунальній власності
- Наявні правовстановлюючі документи

Термін реалізації

7 місяців





Реконструкція адмінбудівлі та ЦНАП





Сучасний адміністративний хаб безбар'єрності та безпеки

Фонтанська територіальна громада, Одеська область

Проект:

Реконструкція адміністративної будівлі з розміщенням сучасного ЦНАП та будівництвом споруди подвійного призначення із захисними властивостями ПРУ.

Локація:

с. Фонтанка, вул. Степна, 4

Мета проєкту:

Створення сучасного безпечного адміністративного центру громади з рівним доступом до публічних послуг для всіх категорій населення.



Ключові акценти:

- 32 658 мешканців громади — потенційні користувачі
- сучасний ЦНАП формату «Дія.Центр»
- інклюзивна та безбар'єрна інфраструктура
- захисна споруда цивільного захисту
- підвищення стійкості громади в умовах воєнних ризиків



Виклики, які вирішує проєкт

Поточний стан:

- адміністративна будівля технічно застаріла;
- відсутній сучасний ЦНАП;
- немає укриття для відвідувачів та персоналу;
- будівля не відповідає вимогам інклюзивності та безбар'єрності;
- обмежений доступ до якісних адміністративних послуг.

Найбільш вразливі групи:

- ветерани;
- люди старшого віку;
- ВПО;
- люди з інвалідністю;
- сім'ї з дітьми;
- маломобільні мешканці.



Чому це важливо:

Проєкт формує безпечний та сучасний центр взаємодії громади і влади, забезпечуючи безперервність надання послуг навіть в умовах воєнних загроз.



Проектне рішення: Що буде реалізовано

Інфраструктурна реконструкція:

- повна реконструкція адмінбудівлі;
- заміна всіх інженерних мереж;
- модернізація покрівлі та перекриттів;
- створення сучасних сервісних зон.

Сучасний ЦНАП:

- формат «єдиного вікна»;
- електронна черга;
- цифрові сервіси;
- зони самообслуговування;
- комфортні простори очікування.

Безбар'єрність:

- пандуси;
- інклюзивні санвузли;
- навігація;
- відповідність ДБН В.2.2-40:2018.



Безпека:

- споруда подвійного призначення (ПРУ);
- безперервність роботи під час повітряних тривог;
- захист працівників та відвідувачів.



Очікуваний вплив: Соціальний та інституційний ефект

Кількісні результати:

- 1 сучасний адміністративний хаб;
- 1 захисна споруда ПРУ;
- 32 658 мешканців отримають доступ до якісних сервісів;
- 100% оновлення комунікацій та інженерних систем.



Кількісні результати:

- 1 сучасний адміністративний хаб;
- 1 захисна споруда ПРУ;
- 32 658 мешканців отримають доступ до якісних сервісів;
- 100% оновлення комунікацій та інженерних систем.



Сталість проєкту:

- об'єкт перебуватиме на балансі громади;
- забезпечене довгострокове утримання;
- розвиток цифровізації та електронного врядування;
- зниження експлуатаційних витрат завдяки модернізації.



Бюджет проєкту

1,297 млн USD

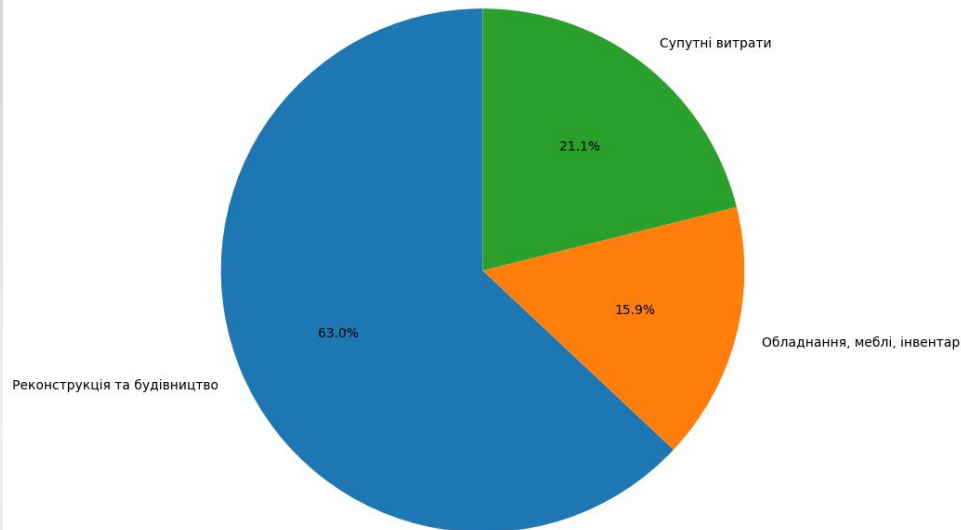
Структура бюджету:

- реконструкція та будівництво — 817,5 тис. USD
- обладнання, меблі, інвентар — 206,2 тис. USD
- супутні витрати — 273,8 тис. USD

Потреби проєкту:

- фінансування будівельних робіт;
- обладнання та меблі;
- технічний та авторський нагляд;
- експертна підтримка;
- міжнародне партнерство та обмін досвідом.
-

Структура бюджету проєкту
Загальний бюджет: 1,297 млн USD



Готовність проєкту:

- проєкт включено до стратегічних документів громади;
- комунальна власність підтверджена;
- сформована команда реалізації;
- передбачене співфінансування громади до 10%;
- орієнтовний термін реалізації — 6 місяців.



Фонтанська громада: Запрошуємо до співпраці

Шановні партнери та інвестори!

Фонтанська територіальна громада запрошує Вас до взаємовигідної співпраці!

Чому варто обрати Фонтанську громаду для партнерства:

- Стратегічне розташування: вигідне географічне положення, що забезпечує легкий доступ до великих міст та міжнародних ринків.
- Економічний потенціал: наша громада активно розвивається, що відкриває широкі можливості для зростання вашого бізнесу.
- Партнерська підтримка: ми готові надати всебічну підтримку для реалізації проєктів, забезпечуючи сприятливі умови для їх успішної реалізації.

Приєднуйтеся до нас та станьте частиною успішної спільноти, що розвивається!



Андрій СЕРЕБРІЙ
в.о. сільського голови Фонтанської сільської
ради



КОНТАКТИ



67571, Одеська область, Одеський район,
с. Фонтанка, вул. Степна, 4



(048) 788-92-09, (048) 796-13-75



<https://fontanska-rada.gov.ua>



fsr@fontanska-rada.gov.ua



<https://www.facebook.com/FontanskaRada>



DREAM

