



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ,
ДОВКІЛЛЯ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
Мінекономіки**

вул. М. Грушевського, 12/2, м. Київ, 01008, тел. (044) 200-47-53, факс (044) 253-63-71,
e-mail: meconomy@me.gov.ua, сайт: www.me.gov.ua, код згідно з ЄДРПОУ 37508596

22.01.2026

(дата офіційного опублікування
в Єдиному реєстрі з оцінки
впливу на довкілля
(автоматично генерується програмними
засобами ведення Єдиного реєстру
з оцінки впливу на довкілля)

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «САУС
ЕНЕРДЖІ ГРУП»**

**ідентифікаційний код
юридичної особи 45886902**
пр.Ярослава Мудрого князя, буд.16/2,
м.Одеса, Одеська обл., 65104
(заявник та його адреса)

22.01.2026

(дата видачі)

61/6101-14445/1

(номер висновку)

14445

(реєстраційний номер справи про оцінку
впливу на довкілля планованої
діяльності)

61/6101-14445/2 69 22.01.2026

(номер і дата звіту про громадське
обговорення)

ВИСНОВОК

з оцінки впливу на довкілля

планованої діяльності «Розміщення парового турбогенератора потужністю
1 МВт/годину, що знаходиться за адресою: Одеська область, Одеський район,
Фонтанська територіальна громада, Старокиївське шосе, 21 км, буд. 55»

**За результатами оцінки впливу на довкілля планованої діяльності,
здійсненої відповідно до статей 3, 6 – 7, 9 і 14* Закону України «Про оцінку
впливу на довкілля», а саме: планованої діяльності з розміщення парового
турбогенератора потужністю 1 МВт/годину, що знаходиться за адресою:
Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада,
Старокиївське шосе, 21 км, буд. 55, встановлено, що:**

процедура оцінки впливу на довкілля (далі – ОВД) розпочата 23.10.2025 шляхом оприлюднення повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (далі – Реєстр) – 14445, а 11.12.2025 до Реєстру внесено звіт з оцінки впливу на довкілля (далі – Звіт з ОВД), оголошення про початок громадського обговорення Звіту з ОВД та інші документи;

повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, оприлюднено суб'єктом господарювання в 8 публічних місцях на території, де планується провадити плановану діяльність, підтвердженням чого є фотофіксація, а також опубліковано в друкованих медіа «Газета про вплив на довкілля» від 10.10.2025 № 40 (261) та «Green Post» від 10.10.2025 № 248;

з дня офіційного оприлюднення зазначеного повідомлення про плановану діяльність, зауваження і пропозиції від громадськості щодо планованої діяльності до міністерства не надходили;

оголошення про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля було оприлюднено в 8 публічних місцях на території, де планується провадити плановану діяльність, підтвердженням чого є фотофіксація, а також опубліковано в друкованих «Газета про вплив на довкілля» від 09.12.2025 № 50 (271) та «Green Post» від 09.12.2025 № 256/1;

громадські слухання з обговорення Звіту з ОВД планованої діяльності відбулись 25.12.2025 о 14:00 годині в режимі відеоконференції;

врахування пропозицій та зауважень, що надходили з дня офіційного оприлюднення повідомлення про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля, до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до Звіту з ОВД, а також протягом громадського обговорення планованої діяльності після подання Звіту з ОВД, відображено в звіті про громадське обговорення, що є невід'ємною частиною даного висновку;

інформація про результати розгляду зауважень та пропозицій, наданих заінтересованими органами в рамках консультацій відображена в звіті про громадське обговорення, що є невід'ємною частиною даного висновку.

Основні характеристики та місце провадження планованої діяльності

Діяльність з виробництва електричної енергії з перегрітої пари передбачається здійснювати на території орендованого виробничого приміщення та прилеглої території з твердим покриттям, яке знаходиться за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, Старокиївське шосе, 21 км, буд. 55.

Кадастровий номер земельної ділянки, на якій розміщене виробниче приміщення планованої діяльності – 5122786400:01:001:3358. Площа ділянки – 5 га.

Проммайданчик підприємства межує: - з півночі – з автодорогою Е58, за якою знаходиться промзона; - з північного сходу – з гіпермаркетом «Нова Лінія»; - зі сходу – із земельною ділянкою площею 4,2259 га (кадастровий номер №5122786400:01:001:0062) на відстані 171 м (цільове призначення: 03.07

Для будівництва та експлуатації будівель торгівлі, категорія – Землі житлової та громадської забудови) та на відстані 2 км знаходяться одноповерхові житлові будинки с. Олександрівка; - з південного сходу – із землями для ведення товарного сільськогосподарського виробництва; - з півдня - із земельною ділянкою площею 4,2223 га (кадастровий номер №5122786400:01:001:0060) на відстані 280 м (цільове призначення: 03.07 Для будівництва та експлуатації будівель торгівлі, категорія – Землі житлової та громадської забудови); - з південного заходу – із земельною ділянкою площею 4,2225 га (кадастровий номер №5122786400:01:001:0059) на відстані 325 м (цільове призначення: 03.07 Для будівництва та експлуатації будівель торгівлі, категорія – Землі житлової та громадської забудови) та на відстані 1,8 км знаходиться територія житлової забудови м. Одеса; - із заходу та північного заходу – з автодорогою Е58, за якою знаходиться промзона.

Найближча житлова забудова м. Одеса знаходиться в південно-західному напрямку від проммайданчика на відстані більше 1,8 км.

Планованою діяльністю передбачається здійснити для розміщення парового турбогенератору потужністю 1 МВт/годину без змін зовнішніх геометричних параметрів. Для забезпечення роботи технологічного обладнання підприємства, сировину у вигляді перегрітої пари передбачається отримувати від підприємства у відповідності до укладеного договору через трубопровід, що буде під'єднуватись до технологічного виробничого обладнання з виробництва електричної енергії

Будівельно-монтажні роботи будуть проводитись спеціалізованою організацією на основі укладеного договору Існуюче виробниче приміщення являє собою залізобетонну одноповерхову будівлю промислового призначення. Виробниче приміщення та під'їзний шлях має неруйнівне тверде водонепроникне покриття (асфальтобетонне покриття). Приміщення обладнується припливно-витяжною вентиляцією. Водопостачання та водовідведення для господарсько-побутових потреб виробничого приміщення буде здійснюватися існуючими мережами відповідно до укладених договорів перед введення в експлуатацію підприємства. Прилегла територія являє собою ділянку що має тверде покриття, на якій буде розташовуватись градірня.

До внутрішньо-майданчикових підготовчих робіт відносяться: відведення в натурі території для будівельно-монтажних робіт; влаштування необхідних огорож (охоронних, захисних), організація в необхідних випадках контрольно-пропускного режиму; забезпечення освітленням, протипожежним водопостачанням, засобами пожежогасіння, сигналізації та зв'язку; розміщення мобільних (інвентарних) будівель і споруд виробничого, складського, допоміжного, санітарно-побутового та громадського призначення, влаштування майданчику матеріалів, конструкцій, обладнання та відходів.

До будівельно-монтажних робіт, що будуть проводитись, відносяться: бетонні роботи; зварювальні роботи; фарбувальні роботи; пусконаладжувальні роботи.

Виробниче обладнання надходить на підприємство готове до монтажу. Монтаж електричних мереж виконується відповідно до Правил улаштування електроустановок.

Технологічне виробниче обладнання з виробництва електричної енергії складається з основних технологічних вузлів: парова турбіна з одним неконтрольованим відбором; генератор; поверхневий конденсатор; редуктор; система охолодження на основі сухої градирні адіабатичного типу.

Подача та робота перегрітої пари в паровій турбіні

Парова турбіна є конденсаційною трубою з одним неконтрольованим відведенням між ступенями турбіни. Парова турбіна має інтегровану конструкцію корпусу, через вхідний отвір перегріта пара надходить до турбіни з наступними параметрами (температура – 240 °C; тиск – 24 кг/см²; витрата – 6,75 т/год); випускний отвір з'єднує парову турбіну з технологічним повітропроводом. Парова турбіна має технологію імпульсного руху лопатей, що приводить у рух генератор через вал редуктора. У корпусі розміщено лопатевий ротор та діафрагми, через які пара розширюється та спрямовується проти обертових лопатей. Редуктор з'єднаний з турбіною та генератором з обох кінців за допомогою гнучкої муфти.

Неконтрольований відбір пари

Для забезпечення справної роботи технологічного обладнання в середній частина парової турбіни передбачено один неконтрольований відбір пари. Через цей відбір може відводитись частина пари – близько 0,6 т/год температурою 158 °C та тиском – 3 кг/см². Пар, що відбирається, використовується для підігріву поживної води в деаераторі постачальника перегрітої пари. При цьому вода нагрівається, а розчинені в ній гази (кисень, вуглекислота) видаляються, що запобігає корозії елементів котельного тракту.

Конденсація відпрацьованого пару

Пар, що залишився після неконтрольованого відбору пари (близько 6,15 т/год) проходить через останні ступені турбіни і поступає в поверхневий конденсатор. В конденсаторі пар охолоджується і конденсується до температури 45 °C. Конденсат збирається в нижній частині корпусу і далі подається конденсатним насосом назад в деаератор, закриваючи цикл

Поверхневий конденсатор та ежекторна система

Поверхневий конденсатор діє, як резервуар для збору відпрацьованої пари та стоків для різних систем та конденсації пари до конденсату. Конденсатор підтримується нижче атмосферного тиску ~0,098 бар. Вакуум в конденсаторі підтримується ежекторною системою. Поверхневий конденсатор охолоджується оборотною водою, яка циркулює через адіабатичну градирню сухого типу. Основні параметри системи охолодження: - витрата води – 460 м³/год; - температура води на вході до градирні – 38 °C; - температура води на виході – 30 °C. У градирні охолодження відбувається за рахунок теплообміну з повітрям та часткового випаровування тонкої водяної плівки, що підвищує ефективність без безпосереднього контакту води з атмосферою.

Робота парових ежекторів

Для підтримки вакууму в конденсаторі використовуються парові ежектори. Вони призначені для видалення газів і пару, що не конденсуються (повітря, розчинених газів, водяної пари), які порушують теплопередачу і знижують розрідження. Принцип роботи ежектора заснований на використанні струменя робочої пари, яка, проходячи через сопло, створює зону розрідження та засмоктує гази з конденсатора. Суміш пари і повітря потім прямує в атмосферу або в барометричний конденсатор.

Електрична генерація

Вал редуктора обертає генератор. Механічна енергія перетворюється на електричну потужністю 1 МВт/годину при напрузі 10,5 кВ. Електроенергія, що виробляється, передається на розподільний пристрій і далі в мережу підприємства або зовнішнього споживача.

Система охолодження

До системи охолодження відпрацьованої пари відноситься суха градирня адіабатичного типу. Система охолодження забезпечує охолодження відпрацьованої пари за допомогою води, яка розпилюється через спеціальні форсунки в градирні. Вода охолоджує відпрацьовану пару, яка під зміною температур випадає в конденсат. Утворення стічних виробничих вод не передбачається, так як конденсат утворений з відпрацьованої пари та вода, що охолоджує відпрацьовану пару збирається в єдину систему та направляються до деаератора постачальника перегрітої пари.

Проектований річний обсяг спожитого перегрітого пару для виробництва електричної енергії складе – 39600 МВт/рік.

Проектований річний обсяг вироблення електричного струму з перегрітого пару складе – 7 920 000 кВт/рік.

Опис і оцінка можливого впливу на довкілля планованої діяльності

Планована діяльність з розміщення парового турбогенератору потужністю 1 МВт/годину може впливати на компоненти довкілля. Впливу можуть зазнати повітряне середовище, клімат та мікроклімат.

Незапланований негативний вплив на навколишнє середовище можливий лише при аварійних ситуаціях. Аварійні ситуації на об'єкті можливі у випадку недотримання технології господарської діяльності, поломки машин і механізмів, при пожежі. Значні наслідки на стан навколишнього середовища при аварійних ситуаціях завдає пожежа. У випадку пожежі концентрація продуктів згорання в атмосфері може досягти перевищених значень гранично допустимих концентрацій, також можливе забруднення ґрунтів, підземних та поверхневих вод.

При штатних умовах експлуатації об'єкта господарської діяльності аварійні ситуації не передбачаються. З метою недопущення виникнення аварійних ситуацій Звітом з ОВД передбачено ряд організаційно-технічних заходів, спрямованих на локалізацію та ліквідацію ситуації, а також недопущення забруднення навколишнього природного середовища, впровадження заходів щодо дотримання вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

Санітарно-захисна зона (далі – СЗЗ) для об'єкта визначається у відповідності до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 р. за № 379/1404.

МІНІСТЕРСТВО ЕКОНОМІКИ, ДОВКІЛЛЯ ТА СІЛЬСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ, враховуючи дані, наведені в звіті з оцінки впливу на довкілля, а саме те, що:

– **планована діяльність.** Метою планованої діяльності є розміщення парового турбогенератора потужністю 1 МВт/годину, що знаходиться за адресою: Одеська область, Одеський район, Фонтанська територіальна громада, Старокиївське шосе, 21 км, буд. 55;

– **вплив на ґрунти та геологічне середовище під час провадження планованої діяльності.** Згідно зі Звітом з ОВД, здійснення планованої діяльності передбачається в межах промайданчика діючого підприємства, на ділянці, яка вже зазнала техногенного впливу. Рослинний ґрунт на майданчику відсутній.

Проектована діяльність, не викликає змін у ландшафті, виключає впливи на основні елементи геологічної, структурно-тектонічної будови та не викликає змін існуючих ендегенних і екзогенних явищ природного і техногенного походження під час будівельних робіт. Негативний вплив на ґрунти під час експлуатації підприємства не очікується, у зв'язку з тим, що виробничі приміщення та прилегла територія мають тверде водонепроникне покриття;

– **вплив на атмосферне повітря під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, в період проведення будівельно-монтажних робіт викиди забруднюючих речовин в атмосферу можуть здійснюватися від зварювальних та лакофарбових робіт, при роботі будівельних машин та механізмів, що працюють на бензині та дизпаливі.

Загальні обсяги викидів забруднюючих речовин утворених при будівельно-монтажних роботах наведені в 1.5.1.8 Звіту з ОВД.

Під час експлуатації об'єкта планованої діяльності визначено 2 джерела викиду, а саме: - джерело викиду №1 – Місце наливу мастила в ємність мастила (неорганізоване, площинне, не замірне); - джерело викиду №2 – Насоси перекачування мастила (неорганізоване, площинне, не замірне).

Характеристика джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря при провадженні планованої діяльності та їх параметри наведена в таблиці 1.5.1.13.

Результати розрахунку викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря наведені в таблиці 1.5.1.12.

Згідно зі Звітом з ОВД, при реалізації планованої діяльності на межі санітарно-захисної зони підприємства та межі житлової забудови максимальні приземні концентрації забруднювальних речовин не перевищуватимуть 1 ГДК;

– **вплив на водне середовище під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, під час проведення будівельно-монтажних робіт водозабезпечення будівельного майданчика буде здійснюватися водою привозною водою згідно укладеного договору. Потреба у воді на господарсько-питні потреби за період проведення монтажних робіт становитиме $14,000 \text{ м}^3$. Для відведення господарсько-побутових стічних вод передбачено використання автономних біотуалетів. В процесі проведення будівельно-монтажних робіт буде відсутнє будь-яке забруднення водних об'єктів стічними водами або забруднюючими речовинами.

Для забезпечення виробничих потреб в період експлуатації використовуватиметься вода, що подається з централізованої мережі водопостачання орендодавця у відповідності до укладеного договору. Вода охолоджує відпрацьовану пару, яка під зміною температур випадає в конденсат та підживлює оборотне водопостачання в системі охолодження. Витрата води на постійне підживлення системи охолодження складе $10 \text{ м}^3/\text{год}$. Кількість оборотної води, що знаходиться постійно в системі, циркулює та охолоджує перегріту пару складає 460 м^3 . Річне водопостачання на виробничі потреби складає $79660,000 \text{ м}^3/\text{рік}$.

Витрата води на зовнішнє пожежогасіння становить – 10 л/сек (тривалість гасіння приймається 3 години).

Водовідведення господарсько-побутових стічних вод під час провадження планованої діяльності передбачається здійснювати в існуючу господарську-побутову каналізаційну мережу орендодавця у відповідності до укладеного договору. Річне водовідведення господарсько-побутових стічних вод під час експлуатації підприємства складає $91,250 \text{ м}^3/\text{рік}$.

Річне водовідведення виробничих вод під час експлуатації підприємства складає $126688,320 \text{ м}^3/\text{рік}$.

Водний баланс підприємства наведено у таблиці 1.5.4.1 Звіту з ОВД.

В процесі функціонування підприємства негативного впливу на підземні води та стан поверхневих вод не очікується. Потенційних джерел забруднення підземних та поверхневих вод від планованої діяльності не передбачається. Відведення зворотних (стічних) вод у поверхневі водні об'єкти господарсько-питного, культурно-побутового, рибогосподарського призначень та в підземні водоносні горизонти не передбачається. Об'єкт не має неорганізованих забруднених стоків, які можуть потрапити у ґрунт;

– **вплив на рослинний і тваринний світ, території та об'єкти природно-заповідного фонду під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, в межах території проведення планованої відсутні землі природно-заповідного фонду, немає цінних мисливських видів фауни, мисливських угідь, рідкісних та зникаючих видів тварин.

Найближчими об'єктами природно-заповідного фонду відносно території планованої діяльності є:

- на відстані 4,45 км – ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Суворовський» розташований на площі 1,00 га,
- на відстані 5,28 км – ландшафтний заказник місцевого значення «Лузанівський ліс» розташований на площі 116,67 га

Найближчим до території планованої діяльності об'єктом Смарагдової мережі є Kuialnytskyi Lyman (UA0000143) площею 8439,00 га розташований на відстані 5 км.

На території планованої діяльності відсутні популяції або окремі представники зникаючих видів фауни і флори, занесені до Червоної Книги. Провадження планованої діяльності не потребує знесення зелених насаджень. Ділянка планованої діяльності знаходиться під твердим покриттям. Об'єкт планованої діяльності не чинитиме негативного впливу на рослинний та тваринний світ. Природні коридори через територію планованої діяльності не проходять. Ймовірні впливи планованої діяльності можна визначити як допустимі;

– вплив на клімат і мікроклімат під час провадження планованої діяльності. Згідно зі Звітом з ОВД, під час роботи основного обладнання котельні виділяються парникові гази, що утворюються під час спалювання природного газу. Валові викиди парникових газів наведені у таблиці 2.3. Звіту з ОВД.

В процесі функціонування підприємства не очікуються виділення, що володіють парниковим ефектом і інших речовин, викиди яких можуть вплинути на клімат і мікроклімат в прилеглої місцевості. Виникнення мікрокліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих або неприємних даній території видів фауни і флори, в районі розміщення підприємства не передбачається. Особливості кліматичних умов не сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище;

– вплив на соціальне та техногенне середовища під час провадження планованої діяльності. Згідно зі Звітом з ОВД, оцінка ризику впливу планованої діяльності на здоров'я населення виконана відповідно до Методичних рекомендацій «Оцінка канцерогенного та неканцерогенного ризику для здоров'я населення від хімічного забруднення атмосферного повітря», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 18.10.2023 № 1811.

Результати розрахунків неканцерогенного ризику наведені у таблиці 5.4.1. Звіту з ОВД.

Соціальний ризик у Звіті з ОВД оцінений як умовно прийнятний.

Відповідно до листа Департаменту культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини Одеської обласної державної адміністрації від 16.10.2025 року №3189/10/01-13/2-25/П1006/10/01-13, на території проведення планованої діяльності об'єкти архітектурної,

містобудівної або культурної спадщини відсутні, також відсутні історико-архітектурні пам'ятки;

– **вплив шуму та вібрації на довкілля під час провадження планованої діяльності.** Згідно зі Звітом з ОВД, основними джерелами шуму на будівельному проммайданчику, які можуть створити шумове забруднення в період будівельно-монтажних робіт, є робота спецтехніки.

Результати розрахунків шумового навантаження в контрольних точках на відстані 55 м у всіх напрямках при експлуатації технологічного виробничого обладнання показали, що перевищень допустимих показників не очікується. Таким чином, рівні шуму та звукового тиску не перевищують нормативні значення для населених пунктів. Очікуваний рівень шуму від роботи технологічного виробничого обладнання нижче допустимого значень

Під час провадження діяльності основним джерелом шуму буде технологічне обладнання. Максимальні показники шумового забруднення становлять 41 дБ;

– **вплив радіаційного забруднення, електромагнітного та іонізуючого випромінювання на довкілля під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до даних Звіту з ОВД, діяльністю не передбачається використання установок (обладнання), що є джерелами іонізуючого випромінювання (альфа-, бета, гамма-випромінювання, рентгенівського випромінювання, потоків нейтронів та інших ядерних частинок).

На робочих місцях і в місцях можливого перебування людей відсутні штучні джерела електромагнітних полів (ЕМП) – установки ТВЧ, радіолокаційне та радіомовні станції, промислові установки високочастотного нагріву, електроенергетичні установки, відкриті розподільні пристрої (ВРП) та інші, при роботі яких виникають інтенсивні електромагнітні поля;

– **управління відходами під час провадження планованої діяльності.** Відповідно до Звіту з ОВД, дані про обсяги та характеристики відходів при проведенні будівельно-монтажних робіт наведені в таблиці 1.5.3.1 Звіту з ОВД. Інформація про обсяги та характеристику відходів, утворення яких можливе під час провадження планованої діяльності наведена в таблиці 1.5.3.2 Звіту з ОВД.

Згідно зі Звітом з ОВД, усі відходи, що утворюються на підприємстві, підлягають передачі суб'єктам господарювання у сфері управління відходами за договорами відповідно до вимог законодавства у сфері управління відходами;

а також з урахуванням усієї інформації, зауважень і пропозицій, що надійшли протягом строку громадського обговорення (звіт про громадське обговорення разом з таблицею повного, часткового врахування або обґрунтованого відхилення зауважень і пропозицій є невід'ємною частиною цього висновку), вважає допустимим/недопустимим

провадження планованої діяльності з огляду на нижченаведене, а саме на те, що:

на підставі наведених у Звіті з ОВД оцінок впливів на компоненти довкілля (грунти та геологічне середовище, атмосферне повітря, водне середовище, рослинний і тваринний світ, природно-заповідний фонд, клімат і мікроклімат, соціальне та техногенне середовища) сукупний вплив планованої діяльності є допустимим;

за результатами аналізу звіту з оцінки впливу на довкілля встановлено, що основний вплив планованої діяльності очікується на повітряне середовище, клімат і мікроклімат. При виконанні екологічних умов, встановлених для планованої діяльності, зазначені впливи на компоненти довкілля можуть характеризуватись як екологічно допустимі.

Екологічні умови провадження планованої діяльності:

1. Для планованої діяльності встановлюються такі умови використання території та природних ресурсів під час виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності, а саме:

- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог Водного кодексу України та Закону України «Про водовідведення та очищення стічних вод»;

- забезпечити організацію збору, відведення дощових та талих вод;

- поводження зі стічними водами здійснювати на підставі договорів із спеціалізованими організаціями та у відповідності до законодавства;

- не здійснювати скид стічних вод на рельєф місцевості;

- не допускати потрапляння неочищених стічних вод у підземні водоносні горизонти;

- забезпечити дотримання Правил приймання стічних вод до систем централізованого водовідведення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.12.2017 № 316, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.01.2018 за № 56/31508;

- забезпечити виконання статті 44 Водного кодексу України;

- плановану діяльність, зокрема викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря, здійснювати відповідно до Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

- викиди забруднюючих речовин від стаціонарних джерел викидів планованої діяльності в атмосферне повітря повинні відповідати вимогам нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин зі стаціонарних джерел, затверджених наказом Мінприроди від 27.06.2006 № 309 «Про затвердження Нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин зі стаціонарних джерел», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 01.08.2006 за № 912/12786;

- провести інвентаризацію джерел викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, шляхом безпосередніх інструментальних вимірів, і за результатами проведеної інвентаризації, у разі зміни параметрів джерел викидів, кількісного та якісного складу забруднюючих речовин, заходів зі зниження їх кількості, внести зміни до дозволу на викиди;
- забезпечувати проведення контролю за дотриманням затверджених нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря;
- не перевищувати обсяги викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря, встановлені дозволем на викиди;
- викиди зі стаціонарних джерел можливі з урахуванням та на підставі наявності дозволу на викиди, та не повинні призводити до перевищення гігієнічних нормативів на межі СЗЗ, найближчої житлової забудови;
- забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин від джерел забруднення атмосферного повітря;
- вживати заходи з метою мінімізації викидів забруднюючих речовин до атмосферного повітря при провадженні технологічних операцій;
- розробити та здійснювати заходи із зменшення теплового забруднення;
- не перевищувати обсяги викидів забруднюючих речовин, що викидатимуться в атмосферне повітря, зазначених у таблиці 1.5.13 Звіту з ОВД;
- забезпечити регулювання викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря в періоди несприятливих метеорологічних умов;
- експлуатацію технологічного обладнання здійснювати з обов'язковим використанням установок очистки газу для забезпечення очищення викидів в атмосферне повітря;
- забезпечити дотримання Правил технічної експлуатації установок очистки газу, затверджених наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 06.02.2009 № 52, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 13.04.2009 за № 327/16343;
- забезпечити безперебійну ефективну роботу та підтримання в справному стані устаткування для очищення забруднюючих речовин від джерел викидів;
- здійснювати регулярний контроль ефективності роботи газоочисних установок;
- під час проведення будівельно-монтажних робіт слід проводити заходи з пилоподавлення;
- забезпечити здійснення організаційно-господарських, технічних та інших заходів щодо забезпечення виконання вимог, передбачених стандартами та нормативами екологічної безпеки в галузі охорони атмосферного повітря;
- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про засади моніторингу, звітності та верифікації викидів парникових газів»;

- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог «Порядку здійснення моніторингу та звітності щодо викидів парникових газів», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.09.2020 № 960;
- не перевищувати показників виробничого шуму та вібрації на межі житлової забудови, СЗЗ, встановлених нормативно-правовими актами та санітарними нормами;
- вживати заходи щодо зменшення шуму та вібрації при провадженні планованої діяльності;
- вживати заходи щодо недопущення впродовж доби перевищень рівнів шуму, встановлених санітарними нормами;
- застосовувати звукоізолюючі елементи в приміщеннях, де розміщене обладнання, яке є джерелом шуму та вібрацій;
- забезпечити використання звуко- та віброізолюючих матеріалів на обладнанні;
- реалізацію планованої діяльності здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про охорону земель»;
- користування земельними ділянками здійснювати лише при наявності документів землекористування та з цільовим призначенням земель, що відповідає даній планованій діяльності;
- реалізовувати заходи для виключення виникнення забруднення ґрунту;
- не допускати потрапляння в ґрунт нафтопродуктів, паливо-мастильних матеріалів (далі – ПММ) та інших забруднюючих рідин, а у разі надзвичайних ситуацій – забезпечити локалізацію, ліквідацію та відновлення до природного стану ґрунтів;
- виконувати заходи щодо запобігання або зменшення розвитку небезпечних геологічних процесів і явищ;
- управління відходами здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами», документів дозвільного характеру та укладених договорів із суб'єктами господарювання у сфері управління відходами, у тому числі, з небезпечними;
- до початку здійснення планованої діяльності забезпечити укладання договорів із суб'єктами господарювання у сфері управління відходами, у тому числі, небезпечними;
- забезпечити здійснення діяльності підприємства таким чином, щоб запобігати утворенню відходів, зменшувати їх утворення, запобігати їх негативному впливу на здоров'я людей та навколишнє природне середовище;
- вести облік відходів, що утворилися в результаті діяльності та подавати відповідну звітність;
- не допускати змішування відходів, що можуть бути відновлені, з відходами, що не можуть бути відновлені;
- забезпечити утримання в належному санітарному і технічному стані місць утворення та зберігання відходів, дотримання встановлених правил техніки безпеки та пожежної безпеки у таких місцях;

- забезпечити передачу небезпечних відходів суб'єктам господарювання, які мають дозвіл на здійснення операцій з оброблення відходів та ліцензію на здійснення господарської діяльності з управління небезпечними відходами на підставі укладених договорів;

- здійснювати роздільне збирання відходів будівництва та знесення, їх облік та передачу суб'єктам господарювання у сфері управління відходами для забезпечення їх оброблення;

- проводити заправку, мийку, техобслуговування та ремонт транспортних та вантажопідйомних механізмів (у тому числі регулярні профілактичні ремонти для запобігання втрат ПММ) в спеціально обладнаних місцях за межами території планованої діяльності;

- не використовувати техніку із підтіканням ПММ та перевищенням у відпрацьованих газах нормативно встановлених СО і СН;

- не допускати експлуатацію транспортних та інших пересувних засобів і установок, у яких вміст забруднюючих речовин у відпрацьованих газах перевищує нормативи або рівні шкідливого впливу фізичних факторів;

- забезпечити зведення до мінімуму чи припинення роботи будівельної техніки в період несприятливих метеорологічних умов у радіусі СЗЗ;

- не допускати роботу машин та механізмів на «холостому ході»;

- не допускати роботу технологічного устаткування у форсованому режимі;

- здійснювати будівельно-монтажні роботи відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;

- ведення будівельних робіт проводити в суворій відповідності з проектною документацією, виробничими інструкціями, інструкціями з техніки безпеки, протипожежної та екологічної безпеки;

- дотримуватись меж, відведених для виконання будівельних робіт;

- забезпечити ведення технологічного процесу та обслуговування обладнання в суворій відповідності з керівництвом по експлуатації (режимними картами), проектною документацією, виробничими інструкціями, інструкціями з техніки безпеки, протипожежної та екологічної безпеки;

- забезпечити відповідність усієї запірної арматури, установленої на трубопроводах, 1 класу герметичності затвора захисної арматури, технічним умовам, державним стандартам, санітарним нормам та регламентам технологічних процесів;

- на випадок підвищення тиску, понад передбаченого режимом, здійснити оснащення устаткування захисними клапанами;

- забезпечити справність електрообладнання, заземлення, ізоляції й огороження струмоведучих частин;

- здійснювати проведення постійного контролю за технічним станом обладнання;

- забезпечити своєчасне проведення планового, попереджувального ремонтів обладнання з обов'язковим післяремонтним контролем шумових та вібраційних характеристик;

- у процесі реалізації планованої діяльності використовувати лише ту сировину, що відповідає технічним умовам (регламентам), державним стандартам, (сертифікатам якості), санітарним нормам та регламентам технологічних процесів;

- здійснювати плановану діяльність відповідно до Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

- здійснювати плановану діяльність відповідно до законів України «Про тваринний світ» та «Про рослинний світ», «Про Червону книгу України», «Про природно-заповідний фонд України»;

- здійснювати плановану діяльність відповідно до законів України «Про охорону культурної спадщини», «Про охорону археологічної спадщини»;

- дотримуватись інших природоохоронних заходів, передбачених відповідними технологічними регламентами та Звітом з ОВД;

- здійснювати провадження планованої діяльності за умови наявності та з дотриманням усіх документів, у т. ч. документів дозвільного характеру, які з огляду на законодавство регулюють зазначену діяльність;

- при здійсненні планованої діяльності дотримуватися вимог Закону України «Про систему громадського здоров'я»;

- плановану діяльність здійснювати відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 р. № 173, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 р. № 379/1404;

- забезпечити благоустрій та озеленення санітарно-захисної зони підприємства відповідно до Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.1996 № 173 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 24.07.1996 № 379/1404;

- забезпечити здійснення оцінки впливу на довкілля у разі змін планованої діяльності, які підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 13.12.2017 № 1010 «Про затвердження критеріїв визначення планованої діяльності, яка не підлягає оцінці впливу на довкілля, та критеріїв визначення розширень і змін діяльності та об'єктів, які не підлягають оцінці впливу на довкілля».

2. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо запобігання виникненню надзвичайних ситуацій та усунення їх наслідків, а саме:

- припиняти будь-які роботи при виникненні нештатних ситуацій (аварія, несправність, несприятливі метеорологічні умови тощо) до приведення технологічного процесу в відповідність до регламентних умов;

- розробити план організаційних заходів щодо локалізації та ліквідації аварійних ситуацій, аварій;

- при виникненні аварійних, нештатних ситуацій характеристики кількісного та якісного впливу на компоненти довкілля, компенсаційні заходи визначаються в порядку до вимог діючих законодавчих норм та актів;

- при виникненні аварійних ситуацій під час здійснення операцій з відходами кількісний та якісний склад відходів визначається на місцях, по мірі їх утворення в порядку до вимог діючих законодавчих норм та актів, а з метою ліквідації аварійних розсипів та розливів (у разі виникнення) на підприємстві має передбачатись наявність необхідного обсягу відповідних пакувальних матеріалів та засобів щодо локалізації та ліквідації аварійних ситуацій.

3. Для планованої діяльності встановлюються такі умови щодо зменшення транскордонного впливу планованої діяльності,* а саме:

- підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля планованої діяльності відсутні.

4. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення таких компенсаційних заходів:**

- здійснювати оплату компенсаційних збитків при аварійних ситуаціях;
- своєчасно та у повному обсязі сплачувати обов'язкові екологічні платежі.

5. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля, а саме:**

- здійснювати утримання території планованої діяльності в належному санітарному та екологічному стані;
- забезпечувати працівників засобами колективного та індивідуального захисту (спеціальний одяг та взуття), та ефективно їх використання;
- запровадити заходи, розробити технологічні рішення щодо зменшення шуму та обсягу відходів, які утворюватимуться;
- здійснювати організаційні, економічні, екологічні та інші заходи, спрямовані на раціональне використання та охорону земель, їх захист від шкідливого антропогенного впливу;
- забезпечити екологічну безпеку, раціональне використання природних ресурсів, додержання вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

6. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення післяпроектного моніторингу, а саме:**

- щороку здійснювати моніторинг ефективності газоочисних установок;
- щороку здійснювати моніторинг впливу планованої діяльності на якість атмосферного повітря на межі СЗЗ та найближчої житлової забудови.

Результати післяпроектного моніторингу (звіти післяпроектного моніторингу разом з копіями протоколів лабораторних досліджень параметрів навколишнього середовища, що виконуються в рамках післяпроектного моніторингу чи інших матеріалів, що містять результати досліджень) подавати

щорічно протягом наступного місяця за звітним до уповноваженого центрального органу, а також забезпечувати опублікування результатів на власному вебсайті (в разі наявності) або направляти до органів місцевого самоврядування відповідних адміністративно-територіальних одиниць, що можуть зазнати впливу планованої діяльності для публікації на їх вебсайтах. Моніторинг здійснюється щорічно протягом двох років з моменту початку провадження планованої діяльності.

Примітка: Якщо під час провадження господарської діяльності, буде виявлено значний негативний вплив цієї діяльності на життя і здоров'я населення чи довкілля та якщо такий вплив не був оцінений під час здійснення оцінки впливу на довкілля та/або істотно змінює результати оцінки впливу цієї діяльності на довкілля, рішення про провадження такої планованої діяльності за рішенням суду підлягає скасуванню, а діяльність - припиненню.

7. На суб'єкта господарювання покладається обов'язок із здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля на іншій стадії проектування, а саме:**

здійснення додаткової оцінки впливу на довкілля для планованої діяльності не передбачається в разі виконання екологічних умов.

Висновок з оцінки впливу на довкілля є обов'язковим для виконання. Екологічні умови, передбачені у цьому висновку, є обов'язковими.

Висновок з оцінки впливу на довкілля втрачає силу через п'ять років у разі, якщо не було прийнято рішення про провадження планованої діяльності.

Директор Департаменту екологічної оцінки Міністерства економіки, довкілля та сільського господарства України



М.О. Шимкус

Заступник Міністра економіки, довкілля та сільського господарства України



І.В. Безкаравайний

Підготовлено:
Шимкус М.О.

* Якщо здійснювалася процедура оцінки транскордонного впливу.

** Якщо з оцінки впливу на довкілля випливає така необхідність.